



פוליסת ביטוח
EXTRA לחבר מושב

הכיסוי שכולל הכל

לקוחות הפניקס מרוויחים יותר, **תבדקו שיש לכם הפניקס.**
 הפניקס חברה לביטוח בע"מ

מבוטח נכבד,

נא עיין בתנאי הפוליסה, סכומיה והגבלותיה.

אם מצאת פרט הטעון תיקון נא החזר הפוליסה למשרדנו בצירוף הערותיך.

תוכן עניינים

פרק	עמוד
	מבוא ועיקרי החוזה 3
	הגדרות כלליות 3
	סייגים כלליים (למעט פרק ח': מבנה בית המגורים ותכולת בית המגורים) 4
	השתתפות עצמית 4
פרק א'	פעילות עסקית בתחום המשק (שאינו חלק מבית המגורים) 5
פרק ב'	ענפי חקלאות בתחום המשק 14
פרק ג'	ביטוח שבר מכני 24
פרק ד'	ציוד אלקטרוני 25
פרק ה'	כספים 27
פרק ו'	אחריות כלפי צד שלישי 28
פרק ז'	חבות מעבידים 32
פרק ח'	מבנה בית מגורים ותכולת בית המגורים 35
פרק ח' 1	ביטוח הדירה (מבנה) 35
פרק ח' 2	ביטוח תכולת הדירה לפי תנאי "מקיף" 38
פרק ח' 3	תנאים כלליים לפרק ח' בלבד (מבנה ותכולת דירת מגורים) 44
פרק ט' 1	תנאים כלליים (לכל פרקי הפוליסה למעט פרק ח') 48
פרק ט' 2	תנאים כלליים לפרקי ביטוח הרכוש 52
פרק ט' 3	תנאים כלליים לפרקי ביטוח החבויות 54

מבוא ועיקרי החוזה

פוליסה זו היא חוזה בין הפניקס חברה לביטוח בע"מ – (להלן: "המבטח") לבין המבוטח*, ששמו וכתובתו מפורטים ברשימה (להלן: "המבוטח"). המצורפת לפוליסה זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

הואיל והמבוטח פנה אל המבטח בהצעת הביטוח, ובהסתמך על המידע שנמסר למבטח בהצעת הביטוח ו/או במסמכים נוספים, שהועברו למבטח, והמהווים חלק בלתי נפרד מפוליסה זו, בין אם צורפו להצעת הביטוח ובין אם הוגשו בנפרד, הסכים המבטח לקבל את המבוטח לביטוח, בכפוף לאמור להלן.

תמורת התחייבות המבוטח לתשלום דמי הביטוח הנקובים ברשימה **והמצאת אמצעי תשלום בתוקף**, מתחייב המבטח לשפות את המבוטח בגין אבדן או נזק או חבות עקב מקרה ביטוח, כהגדרתו בפרקי הפוליסה, **ובהתאם לפרקי הפוליסה השונים כפי שצוינו ברשימה**, שאירע תוך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה, **וזאת בכפוף לסכומי הביטוח, גבולות אחריות המבטח, תנאי הפוליסה וסייגיה**.

הרשימה והתוספות המצורפות לפוליסה זו מהוות חלק בלתי נפרד ממנה.

הכיסוי הביטוחי, לרבות ההרחבים והנספחים, תקף אך ורק לגבי אותם סעיפים, פרקים וכיסויים, שהמבוטח ביקש בהצעת הביטוח ושפורטו במפורש ברשימה, לרבות סכומי הביטוח, גבולות אחריות המבטח וההשתתפות העצמית.

* בכל מקום בו מצוין לשון זכר הכוונה ללשון נקבה ו/או זכר כאחד, ולהיפך. כל האמור בפוליסה בלשון יחיד אף ברבים משמע, וכן להיפך.

1 | הגדרות כלליות

המבוטח	המבוטח ששמו נקוב ברשימה, לרבות בני משק ביתו ובני משפחתו הגרים דרך קבע בבתי המגורים אשר בתחום חצרי המגורים.
תחום המשק	שטח הקרקעות בבעלות המבוטח, שבחזקתו או שהוחכרו לו, הנמצאים מחוץ לתחום בית המגורים וחצרי הסמוכים.
חצרי המגורים	תחום בית המגורים וחצרי הסמוכים.
גבול גיאוגרפי	מדינת ישראל, והשטחים המוחזקים על ידה, אלא אם צוין במפורש אחרת בפוליסה או ברשימה (למעט שטחי האוטונומיה) . שטחי ישובים ישראליים ושטח בסיסים ו/או עמדות צה"ל בתחומים שבאחריות הרשות הפלסטינית ייחשבו כשטחים מוחזקים לצורך פוליסה זו. למרות האמור לעיל, פוליסה זו תחול גם בתחומי ה"אזורים" כמשמעותם בחוק יישום חוזה השלום בין מדינת ישראל לבין הממלכה הירדנית ההאשמית, התשנ"ה – 1995.
אובדן/נזק	אובדן או נזק פיזי ובלתי צפוי לרכוש המבוטח.
מבנה מסיבי	מבנה, שקירותיו בנויים מלבנים ו/או בלוקים ו/או אבן ו/או בטון ו/או פלדה ו/או לוחות אסבסט ו/או לוחות איסכורית ו/או חומרים קשיחים אחרים, וכן, מבנה המוגן על ידי הפעלת מערכת התראה מפני חדירה, וכל מבנה אחר בכפוף לבקשת המבוטח ולאישור המבטח מראש ובכתב .
מטע	מטע, כרם ופרדס.
מדד	מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה אף אם יתפרסם ע"י כל מוסד ממשלתי אחר, ולרבות כל מדד רשמי אחר שיבואו במקומו, בין שהוא בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין שלא. במקרה שיוחלף המדד במדד אחר כאמור, תקבע הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה את היחס שבין המדד האחר למדד.
המדד הידוע	לגבי מועד מסוים – המדד שפורסם לאחרונה סמוך לפני אותו מועד.
עובד	מי מעובדי המבוטח המועסקים על ידי המבוטח והנמצאים בשרותו של המבוטח ומתקיימים ביניהם יחסי עובד מעביד.
הרשימה	טופס הרשימה המצורף לפוליסה וכן כל תוספת שתופק על ידי המבטח הכולל שינוי או שינויים לפוליסה, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
החוק	חוק חוזה הביטוח, התשמ"א – 1981.

2 | סייגים כלליים (למעט פרק ח': מבנה בית המגורים ותכולת בית המגורים)

המבטח אינו חייב בשיפוי המבוטח עקב חבות, אובדן או נזק שנגרם במישרין או בעקיפין ע"י:

2.1 אובדן או נזק מכל סוג שהוא לרכוש המבוטח ו/או הפסד הנובע מכך, ו/או חבות שנגרמו על ידי ו/או הנובעים ו/או הקשורים בקשר כלשהו, במישרין או בעקיפין לאחד או יותר מהגורמים הבאים, אף אם גורם או גורמים אלה אינם הסיבה היחידה או הבלעדית לאובדן או הנזק או החבות: חומר גרעיני כלשהו (Any Nuclear Material), תגובה גרעינית כלשהי, קרינה גרעינית או מייננת או זיהום רדיואקטיבי, וזאת אף אם האובדן או הנזק או הפסד הנובע מכך נגרם או נתרם כתוצאה מגורמים אחרים ו/או נוספים. על אף האמור לעיל, סייג זה לא יחול על אובדן או נזק מסיכון מכוסה שנגרמו עקב שימוש ו/או אחסון של חומרים רדיואקטיביים או שימוש בקרני רנטגן במעבדות, בבתי חולים או במוסדות רפואיים אחרים או לשם ביצוע בדיקות בתעשייה. כמו כן, סייג זה לא יחול לגבי זיהום רדיואקטיבי מחומרים רדיואקטיביים אשר בשימוש או מאוחסנים במעבדות, בבתי חולים או במוסדות רפואיים אחרים או לשם ביצוע בדיקות בתעשייה, בחקלאות, או משימוש בקרני רנטגן, אשר נגרם כתוצאה מסיכון מבוטח. על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי עבודה עם דלק גרעיני או שימוש בדלק גרעיני מוחרגים.

2.2 השמדת הרכוש המבוטח בפקודת רשות ציבורית כלשהי שלא באה בעקבות סיכון מבוטח.

2.3 מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשה איבה או פעולות מסוג פעולות מלחמה (בין אם הוכרזה או בין אם לא הוכרזה), מלחמת אזרחים, פעולות חבלה וטרור, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מרי, מרידה, מהפיכה, החרמה, שלטון צבאי או שלטון שתפסוהו באופן בלתי חוקי, משטר צבאי או מצב של מצור, או מאורעות או גורמים כלשהם, המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי או מצב של מצור.

"טרור" כאמור לעיל משמעו - שימוש באלימות לצרכים פוליטיים, לרבות שימוש באלימות, שמטרתו להפחיד את הציבור או כל חלק ממנו, על ידי איש או אנשים הפועלים מטעם או בקשר עם ארגון העוין את המדינה.

לעניין טרור כהגדרתו לעיל, שאירע בשטח מדינת ישראל ו/או השטחים המוחזקים על ידה, רק אישור מפורש של משטרת ישראל או של משרד הביטחון או של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים, כמוגדר בחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א - 1961 על כל תיקוניה, המאשר כי הנזק נגרם במישרין על ידי אחת מפעולות אלו, ישמש עילה לדחיית תביעה לנזקים לפי סייג זה.

2.4 הפסד גרר או הפסד תוצאתי או נזק תוצאתי כלשהו לרבות השהייה, ירידת ערך, ואובדן שוק, אלא אם בוטח במפורש בפוליסה.

2.5 קנסות, עיצומים כספיים, פיצויי עונשין ופיצויים לדוגמה.

3 | השתתפות עצמית

א הסכום, כמפורט ברשימה, בו יישא המבוטח, ואשר מעבר לו ישולמו תגמולי ביטוח, עקב מקרה ביטוח, המכוסה לפי פוליסה זו, לגבי כל מקרה ביטוח בנפרד. למרות האמור לעיל, במידה והמבוטח זכאי לתגמולי ביטוח בגין יותר מפרק אחד מפרקי ביטוח הרכוש בפוליסה זו, תיגבה ממנו השתתפות עצמית אחת, הגבוהה מבין פרקי ביטוח רכוש אלו, למעט לעניין הרחבי רעידת אדמה ונזקי טבע בפרקים א', ב' והרחב רעידת אדמה בפרק ח' לפוליסה זו, שהשתתפות עצמית בגין תיגבה בנפרד ובנוסף.

ב לגבי פרקי החבויות בפוליסה זו:

- 1 הסכום המירבי, כמפורט ברשימה, בו יישא המבוטח ישירות לצד השלישי, אשר מעבר לו ישולמו תגמולי הביטוח, ו/או הסכום בו יישא המבוטח מתוך סכום ההוצאות שיעמדו לתשלום ע"י המבטח, עקב מקרה ביטוח המכוסה לפי פוליסה זו, לגבי כל מקרה ביטוח בנפרד.
- 2 סכום ההשתתפות העצמית בו יישא המבוטח יחול גם לגבי הוצאות שהוציא המבטח במהלך הטיפול בתביעה ו/או בדרישה לפיצוי ו/או בהודעה על כל אירוע העלול לגרום למקרה ביטוח, וזאת אף אם לא שולמו תגמולי ביטוח בגינם, ואף אם לא הוטלה חבות על המבוטח.
- 3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל:
- א השתתפות עצמית מכוח פרק ו' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, תחול על המבוטח בגין כל נזק, כהגדרתו בפרק זה.
- ב השתתפות עצמית מכוח פרק ז' - ביטוח חבות מעבידים, תחול על המבוטח לגבי כל מקרה ביטוח בנפרד, אך לעניין מחלת מקצוע תחול השתתפות עצמית לגבי כל נפגע ונפגע בנפרד.
- 4 היה המבוטח זכאי לתגמולי ביטוח בגין יותר מפרק אחד לפרקי ביטוח החבויות בפוליסה זו, יישא המבוטח בהשתתפות עצמית אחת, הגבוהה מבין פרקי חבויות אלו.

ג מבלי לגרוע מהאמור לעיל: היה ומקרה ביטוח אחד בוטח ביותר מפרק אחד, יישא המבוטח בהשתתפות עצמית אחת בלבד - הגבוהה מביניהן, למעט לעניין רעידת אדמה ונזקי טבע, שהשתתפות עצמית בגינם תיגבה בנפרד ובנוסף, כאמור בס"ק א' לעיל.

פרק א' | פעילות עסקית בתחום המשק (שאינו חלק מבית המגורים)

פרק זה יחול רק אם צוין במפורש ברשימה כי הינו בתוקף ובתמורה לדמי ביטוח נוספים

1	הרכוש המבטוח	1.1	נכסי דלא נידיי מכל סוג בתחום חצרי המגורים ו/או בתחום המשק המצוינים בדף הרשימה, כולל צמודותיהם, תוספות ושיפורים, צנרת מכל סוג לרבות גדרות ושערים.
		1.2	נכסי דנידיי מכל סוג ותאור בתחום חצרי המגורים ו/או בתחום המשק המצוינים בדף הרשימה, לרבות מכונות ציוד, רהוט קבועות, אינסטלציות ומלאים וכן כל ציוד ורכוש אחר בקשר עם המבנים המבטוחים.
2	נכסים שאינם כלולים בביטוח		ביטוח זה אינו מכסה אובדן או נזק לנכסים המפורטים להלן, אלא אם הותנה אחרת ברשימה.
		2.1	נזק מסיבה כלשהי לניירות ערך, ערבויות, מסמכים סחירים מכל סוג, מכתבי אשראי, בולים או מטבעות, מזומנים מכל סוג והמחאות.
		2.2	מתכת יקרה, למעט מתכת יקרה שהינה חלק ממכשיר או ציוד.
		2.3	יצירות אומנות בסכום העולה על 5,000 ₪ ליצירה או שאינן נמצאות בחצרים המבטוחים.
		2.4	כלי שייט וכלי טייס, רכב מנועי, למעט מלגזות ונגררים ולמעט מכשירי הרמה ורכב תפעולי.
		2.5	קרקע, גידולים חקלאיים, צמחייה.
		2.6	בתי מגורים ותכולתם.
		2.7	נכסים הנמנים על ענף חקלאי כלשהו, המבטוח או הניתן לביטוח על פי פרק ב' לפוליסה.
3	מקרה הביטוח		נזק תאונתי, פיזי, מקרי ובלתי צפוי שאירע לרכוש המבטוח, בכפיפות לסייגים המפורטים בפרק זה ולסייגי הפוליסה הכלליים.
4	סייגים לחבות המבטח לפרק זה		המבטח לא יהיה אחראי בגין ביטוח זה ל:
		4.1	נזק תוצאתי מכל סוג שהוא מסיבה כלשהי עקב קרות מקרה הביטוח, לרבות ירידת ערך של הרכוש הניזוק, אלא אם צוין במפורש אחרת ברשימה.
		4.2	נזק או אובדן, שנגרם או שהינו תוצאה של גניבה, או כל ניסיון לכך, או מעילה באמון, אלא אם צוין אחרת ברשימה.
		4.3	נזק או אובדן שנגרם או שהינו תוצאה של פריצה, גניבה ושוד, או כל ניסיון לכך, אלא אם צוין אחרת ברשימה.
		4.4	היעלמות או חוסר שנתגלו בעת ספירת מלאי או שאין אפשרות ליחסו למקרה ביטוח מסוים.
		4.5	חוסר הנובע מטעות, מחדל או השמטה.
		4.6	נזק הנגרם על ידי שבר מכני או קלקול מכני.
		4.7	אובדן או נזק לכל מכונה חשמלית וגם או מכשיר חשמלי וגם או מתקן חשמלי או לחלק שלהם שנגרמו על ידי מתח יתר, עומס יתר, קצר, קשת חשמלית, התחממות עצמית שנגרמו מכל סיבה שהיא ובלבד שהגבלה זו תחול רק על אותה מכונה חשמלית, או על אותו מכשיר חשמלי או על אותו מתקן חשמלי או על חלק שלהם שניתן להפרידו שנפגעו כנ"ל ולא על מכונות, מכשירים או מכשירי חשמל אחרים שנגרם להם אובדן או נזק מאש שהתפשטה והגיעה אליהם.
		4.8	נזק הנובע מפחת, בלאי, השחתה הדרגתית, עכברים ושאר מכרסמים, עש, תולעים, לחות, עובש, החלדה, גורמים אקלימיים בעלי השפעה הדרגתית, או כל פגם שהוא מטבעו של הרכוש המבטוח.
		4.9	נזק הנגרם לרכוש המבטוח בעת היותו בתהליך של יצור, עיבוד, תיקון או שרות כתוצאה ישירה מתהליכים אלה.
		4.10	נזק למכונות, מכשירי הרמה וציוד אחר הנובעים מאחזקה לקויה או משימוש ותפעול לא תקין ו/או בניגוד להוראות היצרן.
		4.11	נזק לכל אימום או מבלט הנגרם ע"י שבר.
		4.12	נזק של שריטות או חריצים לכל משטח ממורק או צבוע או עקב פגם אסתטי.

4.13 אובדן המידע האגור במסמכים, מפות, תכניות, סרטי הקלטה, סרטי צילום, סרטים, דיסקים, דיסקטים מגנטיים ושאר אמצעים לאחסנת מידע, מעבר למפורט בסעיף 6.11 לסעיף "הרחבים" להלן בפרק זה.

4.14 נזקי שטפון לרכוש המבוטח, אלא בעת הימצאו במבנה סגור.

4.15 נזקי רעידת אדמה, אלא אם צוין במפורש אחרת ברשימה.

4.16 נזקי טבע, אלא אם צוין במפורש אחרת ברשימה.

4.17 אובדן או נזק לרכוש נייד ממונע מכל סוג, כתוצאה מהתנגשות.

5 סיכונים נוספים מבוטחים בתוספת דמי ביטוח (למעט אם נרשם אחרת ברשימה)

הכיסוי על פי סיכון נוסף מבין ההסיכונים הנוספים שלהלן הינו בתוקף אך ורק אם צוין הסיכון במפורש ברשימה תמורת דמי ביטוח מתאימים בגינו, ובכפוף לכל תנאי הפוליסה, סייגיה והוראותיה, אלא אם שונו במפורש על ידי הרשום ברשימה לגבי סיכון זה.

אין בסיכונים הנוספים המפורטים להלן בכדי לשפות את המבוטח מעבר לסכום/מי הביטוח הנקובים ברשימה ושביניהם נגבו דמי ביטוח.

5.1 רעידת אדמה

פרק זה מורחב לכלול אובדן או נזק נגד סיכון רעידת אדמה, כהגדרתו להלן, **ובלבד שאירע בתקופת הביטוח המצוינת ברשימה**. רעידת אדמה פירושה: רעידת אדמה ו/או התפרצות הר געש, לרבות אש, שנגרמה על ידם, אש תת קרקעית ו/או צונאמי. סייג 4.15 לעיל מבוטל בהתאם.

לעניין סיכון זה, ייחשב כמקרה ביטוח אחד כל אובדן או נזק שאירע תוך פרק זמן של 72 שעות רצופות אחרי שנרשמה לראשונה רעידת האדמה.

בקורות מקרה ביטוח שנגרם על ידי סיכון זה, יישא המבוטח בהשתתפות עצמית ייחודית, כמפורט ברשימה.

5.2 נזקי טבע

פרק זה מורחב לכלול כיסוי נגד סיכון נזקי טבע, כהגדרתו להלן, **ובלבד שאירע בתקופת הביטוח המצוינת ברשימה**.

5.2.1 נזקי טבע – הסיכונים המפורטים להלן:

(א) רוח שמהירותה הינה 30 קשר ומעלה, לרבות נזק שנגרם על ידי חול בעקבות נזק למבנה שנגרם על ידי רוח כנ"ל.

(ב) רעם.

(ג) גשם ושבר ענן ו/או שלג ו/או ברד בעת ירידתם, וכן נזק שנגרם עקב עומס יתר מחמת הצטברות שלג ו/או ברד ו/או מי גשם.

(ד) **נחשול** – גל מים גדול, שאינו צונאמי.

(ה) **שיטפון**:

(1) עליה על גדותיהם או על גובהם הרגיל של: ים, אגם, נהר, נחל או ואדי, בריכות אגירה או סכרים.

(2) הצטברות או זרימה על פני הקרקע, או מתחת לה, של מי גשמים או שלגים או ברד מחוץ לדרכי זרימתם הרגילות.

5.2.2 כל אובדן או נזק שאירע תוך פרק זמן של 72 שעות רצופות מתחילתו – ייחשב כמקרה ביטוח אחד.

5.2.3 בקורות מקרה ביטוח שנגרם על ידי סיכון זה, יישא המבוטח בהשתתפות עצמית ייחודית, כמפורט ברשימה.

5.2.4 סייג 4.16 מבוטל בהתאם.

5.3 פריצה ושוד – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

הביטוח לפי פרק זה מורחב לכסות אובדן או נזק שנגרם עקב פריצה או שוד או כל ניסיון לכך.

5.3.1 "פריצה" פירושה: גניבת רכוש המבוטח מתוך המבנה המסיבי בו הוא נמצא, לרבות גניבת חלקים ממבנה זה או רכוש אחר, המחובר אליו דרך קבע, בין אם בתוך המבנה ובין מחוצה לו, ולאחר חדירה לחצרים המבוטחים, בתנאי כי החדירה או היציאה מהמבנים ו/או מהחצרים ו/או גניבת חלקים מהמבנה הנ"ל או רכוש אחר המחובר אליו בדרך קבע, בוצעו באלימות ובכוח, ונותרו סימנים המעידים על החדירה או היציאה, כאמור, וכן חדירה על ידי שימוש במפתחות העסק ו/או בכרטיסים מגנטיים או אלקטרוניים, שהושגו, הועתקו או הותאמו שלא כדין.

5.3.2 "שוד" פירושו: גניבת הרכוש המבוטח לאחר חדירה לתוך המבנים ו/או החצרים בהם הוא נמצא, תוך שימוש באלימות או איום באלימות כלפי המבוטח ו/או מי מהעובדים ו/או האחראים מטעם המבוטח.

5.3.3 מוסכם ומוצהר כי הכיסוי על פי סעיף זה יחול גם על רכוש שמטבעו להימצא בחצר, סככה או מחסן פתוח ובלבד שמקום הימצא הרכוש מוקף בגדר עם שער נעול, ובמקרה של שער לא נעול – בקיום שומר על יד השער. הכיסוי מורחב לכלול מתקנים צמודים לקרקע או צמודים למבנים אשר לקיחתם נעשית תוך השארת סימני כח ואלימות הנראים לעין.

5.3.4 במקרה של גילוי נזק יודיע עליו המבוטח למשטרה בהקדם האפשרי וישתמש באמצעים העומדים לרשותו כדי לגלות ולהחזיר רכוש גנוב.

5.3.5 אחריותו של המבטח על פי סעיף זה מוגבלת למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח עד לסכום המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

5.3.6 מובהר בזאת, כי נזק פיזי לרכוש שלא נגב (למעט נזק פיזי למבנה כתוצאה מהכניסה או היציאה האלימה), שנגרם במהלך פריצה או שוד ייחשב כנזק בזדון לעניין פרק זה ואינו מכוסה על פי סעיף זה.

5.3.7 האמור בס"ק 5.3.3 ו- 5.3.4 ייחשב כנקיטת אמצעים להקלת הסיכון, הן למניעת מקרה ביטוח, והן להקטנת הנזק, לאחר קרות מקרה הביטוח, לפי העניין. אי נקיטת אמצעים להקלת הסיכון עלול להביא להפחתה משמעותית של תגמולי הביטוח או לשלילתם, בהתאם להוראות החוק, ובמגבלותיו.

5.4 תשתיות – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

פרק זה מורחב לכסות נזקים לתשתיות תחום המשק, לרבות צנרת וכבלים תת קרקעיים, כבישים, מערכי מים בנויים מבטון, צנרת ביוב, צנרת דלק, קווי חשמל ותקשורת, מדרכות, משטחי בטון ואספלט, דרכים פנימיות וחיצוניות סלולות או מרוצפות, משטחים מרוצפים, קירות תומכים, גדרות, שערים, עמודי תאורה, וכן, פיתוח סביבתי.

הכיסוי לצנרת ומערכות תת קרקעיות הינו מפני סיכוני אש, התפוצצות, נזק בזדון התנגשות (אימפקט), נזקי טבע, ורעידת אדמה, כהגדרתם לעיל, בלבד.

הכיסוי אינו כולל דרכי עפר ושטחים שאינם מרוצפים ו/או בנויים ו/או סלולים, סוללות עפר מכל סוג, טרסות ומאגרי מים שאינם בנויים מבטון.

אחריותו של המבטח על פי סעיף זה מוגבלת למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח עד לסכום המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

6 הרחבים הכלולים בכיסוי הביטוח

6

למען הסר ספק מובהר בזה כי:

א אין בהרחבים המפורטים להלן (אלא אם צוין הדבר במפורש בהרחב) בכדי לשפות או לפצות את המבוטח מעל סכומי הביטוח הנקובים ברשימה ושביניהם פרמיה אלא אם ביקש המבוטח להגדיל את סכום ההרחב והמבטח הסכים לכך תמורת דמי ביטוח נוספים.

ב כל הרחב בהרחבים להלן כפוף, עד כמה שלא שונה בו במפורש, לכל תנאי הפוליסה וסייגיה, לרבות תשלום השתתפות עצמית על ידי המבוטח.

6.1 רכוש מחוץ לחצרים

פרק זה מורחב לכסות את הרכוש המבוטח מפני הסיכונים המבוטחים, למעט בעת העברה (העברה לעניין זה כוללת חנית ביניים) בכל מקום בגבול הגיאוגרפי, לכל מטרה הקשורה לפעילות המבוטח. לעניין הגדרת פריצה כמפורט בסעיף 5.3 לפרק זה – "סיכונים נוספים מבוטחים", יכלול המונח חצרים מבוטחים גם חצרים של אחרים אצלם נמצא הרכוש המבוטח.

אחריותו של המבטח על פי הרחב זה מוגבלת ל- 5% מסכום הביטוח לתכולה המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

6.2 רכוש בהקמה

פרק זה מורחב לכסות את הרכוש המבוטח מפני הסיכונים המבוטחים גם בעת היותו בתהליכי הקמה, הצבה, בניה, הרכבה, שיפוץ, פריקה והעברה בחצרים המשמשים את המבוטח במהלך הפעילות השוטפת של המשק. הרחב זה אינו חל על:

6.2.1 רכוש, אם הוא מבוטח תחת פוליסה לביטוח עבודות קבלניות ו/או הקמה שנערכה ע"י המבוטח או לטובתו.

6.2.2 עבודה שערכה עולה על 1,000,000 ₪.

6.2.3 רכוש המוקם באתר חדש ושטרם הועבר לחזקת המבוטח.

למניעת ספק מובהר בזה כי אין האמור בהרחב זה בא לגרוע מהכיסוי המוענק בפוליסה לשאר רכושו של המבוטח בגין אובדן או נזק המכוסה על פי הפוליסה והנובע מביצוע העבודות הנ"ל.

6.3 רכוש תחת כיפת השמיים

פרק זה מורחב לכסות אובדן או נזק לרכוש המבוטח מפני הסיכונים המבוטחים גם בעת הימצאו מתחת לכיפת השמיים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מכוסה אובדן או נזק לרכוש האמור עקב נזקי טבע, כהגדרתם בסעיף קטן 5.2 לעיל.

הרחב זה לא יחול על:

אובדן או נזק לרכוש נייד שאין מטבעו להימצא תחת כיפת השמיים.

6.4 נזק עקיף למלאים

פרק זה מורחב לכסות קלקול מוצרים בתהליך ו/או מוצרים מוגמרים ו/או חומרי גלם כתוצאה מנזק לרכוש אחר מבוטח ו/או מדחייה או הפסקת תהליך הייצור ו/או משינוי טמפרטורה, כל הנ"ל – **בתנאי שנגרמו כתוצאה מהסיכונים המבוטחים.**

אחריותו של המבטח על פי הרחב זה מוגבלת ל-10% מסכום הביטוח למלאי.

היה והמלאי המבוטח בזה נמצא לצורך העסק זמנית אצל אחרים, יחול הכיסוי לפי הרחב זה גם באם הקלקול נגרם כתוצאה מנזק, כאמור, לרכושו של המחזיק במלאי.

למניעת ספק, קלקול מלאי הנובע **ישירות** מסיכון מבוטח מכוסה עד מלוא סכום הביטוח למלאי.

6.5 סעיף שומה

אם סכום האובדן או הנזק אינו עולה על 10% מסכומי הביטוח, יסתפק המבטח – לעניין תנאי ביטוח חסר בהצרתו של המבוטח בדבר ערכו של הרכוש המבוטח, שלא ניזוק.

6.6 ביטוח נפרד

במקרה של אובדן או נזק לשניים או יותר מסעיפי הרכוש המבוטח, רשאי המבוטח לדרוש כי תיערך שומה נפרדת עבור כל סעיף וכי יתייחסו אליו בנפרד, כאילו בוטח בפוליסה נפרדת.

6.7 חפצים אישיים של עובדים ו/או אורחים

פרק זה מורחב לכסות חפצים אישיים של עובדי המבוטח וכן רכוש אורחים, **הרשאים על פי דין להימצא בחצרי המגורים של המבוטח**, בפני הסיכונים המבוטחים בעת הימצאם בחצרים המשמשים את המבוטח, **בתנאי כי אחריותו של המבטח בגין חפציו של אדם אחד לא תעלה על סך 1,500 ₪ למקרה ביטוח ו-7,500 ₪ במצטבר לכל תקופת הביטוח.** סעיף זה כפוף להשתתפות עצמית של העובד/ אורח הנפגע בשיעור 10% מסכום השיפוי.

6.8 מס ערך מוסף

באם המבוטח רשאי לקזז מס תשומות (מע"מ), אזי לא יכללו סכומי הביטוח והשיפוי בגינם מע"מ, אך באם המבוטח אינו רשאי לקזז מס תשומות (מע"מ) מכל סיבה שהיא, בגין הרכוש כולו או חלקו, אזי יכללו סכומי הביטוח והשיפוי בגינם גם מע"מ.

6.9 הוצאות פינוי הריסות – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

פרק זה מורחב לכסות הוצאות הריסה, ניקוי, צביעה, סידור, יישור, השמדה, הרחקה ופינוי הריסות, לרבות הוצאות בגין גיזום ופינוי צמחיה ו/או עצי נוי וניקוי שברים או פסולת שהצטברו בשטח **בעקבות סיכון מבוטח** לרבות נזק או אובדן בגין פעולות אלה, **עד לגבול אחריות המבטח, הנקוב ברשימה להרחב זה.** סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר. בהעדר סכום נקוב ברשימה להרחב זה, **תוגבל אחריות המבטח לפי סעיף זה ל-10% מערך הנזק.**

6.10 הוצאות מיוחדות לאחר נזק

פרק זה מורחב לכסות:

6.10.1 הוצאות הכרחיות לשם שמירת הרכוש המבוטח מיד לאחר קרות מקרה ביטוח, שלאחריו יש צורך בשמירה מיוחדת על הרכוש הניזוק או הנותר, ושאלולא הנזק שנגרם לא היה צורך בקיומה.

6.10.2 הוצאות הכרחיות לשם השמדת רכוש שניזוק כתוצאה ממקרה ביטוח והמסכן את עובדי המבוטח ו/או את הרכוש המבוטח, ובכפוף לכך, שההשמדה אושרה על ידי המבטח.

6.10.3 הוצאות הכרחיות מיוחדות עבור עבודה בשעות נוספות, בשבתות ובחגים וכן נסיעות בעלי מקצוע ומשלוחים אוויריים דחופים לשיקום הרכוש המבוטח עקב קרות מקרה ביטוח.

6.10.4 הוצאות תפעול נוספות סבירות, הנחוצות על מנת לאפשר את המשך תפקודו השוטף של הרכוש המבוטח במשך התקופה הדרושה לביצוע החלפה או תיקון של הרכוש שניזוק כתוצאה ממקרה ביטוח. סעיף זה לא יחול אם נערך לטובת המבוטח ביטוח אובדן תוצאתי.

6.10.5 הוצאות הכרחיות לשם התאמת הרכוש המבוטח, שלא ניזוק, לרכוש שהחליף את הרכוש שניזוק, ובתנאי שאחריות המבטח בגין סה"כ הוצאות על פי סעיף זה לא תעלה על 10% מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח אלמלא סעיף זה או 250,000 ₪, הנמוך מבין השניים.

6.11 הוצאות שחזור מסמכים - על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

פרק זה מורחב לכסות הוצאות שחזור של: מסמכים, כתבי יד, תכניות, שרטוטים, תרשימים, נתוני ענ"א, סרטים מגנטיים, דיסקים, אמצעי אגירת מידע אחרים, פנקסי חשבונות, דפוסים וספרי עסק, שניזוקו עקב מקרה ביטוח. **אחריות המבטח על פי הרחב זה מוגבלת לסכום הנקוב ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר. בהעדר סכום בהנקוב ברשימה להרחב זה, תוגבל אחריות המבטח לפי סעיף זה ל-100,000 ₪ או 10% מסכום הביטוח הכללי של התכולה, הנמוך מבין שניהם.**

6.12 הוצאות שכר אדריכלים ואחרים - על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

פרק זה מורחב לכסות הוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים, יועצים ומומחים אחרים וכן הוצאות (לא כולל הוצאות בגין בינוי) הנובעות מחוקי עזר עירוניים או אחרים, תקנות, אישורי בנייה וכדומה לשם כינון אובדן או נזק עקב קרות מקרה ביטוח. **אחריות המבטח מוגבלת לסכום הנקוב ברשימה להרחב זה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר. בהעדר סכום הנקוב ברשימה להרחב זה, תוגבל אחריות המבטח לפי סעיף זה ל-10% מערך הנזק.**

6.13 סעיף ערך כינון

בקורות אובדן או נזק לרכוש המבוטח, למעט מלאי, על פי פרק זה, יפצה המבטח את המבוטח עבור עלות הכינון של אותו רכוש או של רכוש מסוג אופי או טיפוס אחר (לעניין סעיף זה כינון משמעו: בנזק חלקי - תיקון, בנזק מלא (טוטאלי) - הקמה מחדש או חילוף) **בתנאי, כי אחריות המבטח מוגבלת לעלות הכינון באותו מקום, של רכוש מאותו סוג או טיפוס של הרכוש שאבד או ניזוק ושאינו נרחב מאותו רכוש בעת שהיה חדש.** אך על אף האמור לעיל, ישפה המבטח את המבוטח בגין הוצאות עבור שינויים ותוספות ההכרחיים, שידרשו על ידי הרשויות המוסמכות (אך למעט דרישות להתקנת ספרינקלרים), **בתנאי שלא נדרשו על ידם לפני קרות האובדן או הנזק, ובלבד שסך ההוצאות עבור השינויים והתוספות הללו לא יעלה על 10% מערך הנזק.** מובהר בזה כי המבוטח רשאי לכונן הנזק במקום אחר בתחום המושב ובאופן וצורה המתאימים, **ובתנאי שאחריות המבטח לא תגדל עקב כך. כל הנ"ל בכפוף להוראות המיוחדות ולתנאי הפוליסה, עד כמה שלא שונו על ידי האמור בסעיף זה, ובכפוף לסכום הביטוח המפורט ברשימה.**

הוראות מיוחדות:

יש להתחיל ולבצע את עבודות הכינון במהירות סבירה, ובכל אופן, **יש להשלים אותן תוך 24 חודשים ממועד האובדן או הנזק, או תוך פרק זמן נוסף כפי שהמבטח ירשה (תוך תקופת הכינון האמורה), אחרת לא יהיה המבטח אחראי לכל סכום העולה על הסכום שהיה מגיע אלמלא סעיף זה.**

כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות הכינון של הרכוש שאבד או ניזוק לא יהא המבטח חייב בכל תשלום העולה על הסכום שהיה מגיע אילו לא סעיף זה. מוסכם כי הזמנת רכוש או הזמנת עבודות לצורך כינון הרכוש שאבד או ניזוק, תיחשב כהוצאה, שהמבוטח נשא בה, לעניין סעיף זה, **בתנאי שהרכוש המוזמן, כאמור, ישועבד לטובת המבטח עד לכינונו בפועל.**

תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח יחושבו במטבע הפוליסה על ידי המרת הסכומים שהוצאו למטבע הפוליסה בהתאם ל"שער/ים" החל ביום ההוצאה בפועל ע"י המבוטח.

מוסכם כי אם הרכוש שאבד או ניזוק אינו נמצא בייצור שוטף, **אזי תוגבל אחריות המבטח לעלות הכינון של רכוש הנמצא בייצור שוטף מטיפוס קרוב לרכוש שאבד או ניזוק, בעת שהיה חדש ואינו נופל ממנו אך לא יותר מסכום הביטוח לגבי אותו פריט.**

אם 90% מסכום הכינון, אילו נהרס כל הרכוש המכוסה על פי סעיף זה, עולה בתקופת הכינון על הסכום המבוטח בזה בעת שארע האובדן או הנזק, **אזי ייחשב המבוטח כמבטח של עצמו עבור ההפרש שבין סכום הביטוח לבין 90% מסכום הכינון, כאמור, ובהתאם לכך, יישא המבוטח בשיעור היחסי מאובדן או הנזק.**

6.13.6 סעיף זה לא יהיה בר תוקף בגין:

- מכונות או ציוד שיצאו מכלל שימוש שוטף טרם הנזק.
- רכוש שלגביו לא הודיע המבוטח תוך 6 חודשים מקרות מקרה הביטוח (או תוך כל תקופה נוספת שהמבטח ירשה) על כוונתו לבסס את תביעתו כאמור בסעיף זה.
- רכוש שהמבוטח אינו רוצה או אינו יכול לכונן.

למניעת ספק מובהר בזה כי רכוש מבוטח שלא ניזוק ישירות עקב סיכון מכוסה, אולם הוצא לגביו צו הריסה ו/או שנאסר בו השימוש ע"י הרשויות המוסמכות לכך, בעקבות קרות מקרה ביטוח בחצרי המבוטח או בסביבתו המיידית, ייחשב כרכוש שניזוק ישירות עקב מקרה ביטוח.

6.14 ביטוח עודף

ככל שיתברר שסכום הביטוח של כל אחד מהסעיפים המבוטחים מסעיפי הרכוש המבוטח לפי הפוליסה נמצא בביטוח יתר, יוכל המבוטח (משך כל תקופת הביטוח) להעביר את עודף סכום הביטוח לסעיף אחר באם ימצא בביטוח חסר, **ובלבד שסכום ההעברה לא יעלה על 20% מהסעיף שנתון בביטוח חסר ובמידה והמיון לסעיף שבביטוח חסר יהיה גבוה מהמיון שבביטוח עודף, ישלם המבוטח פרמיה נוספת בהתאם.**

העברת הסכום מסעיף לסעיף כאמור, תיעשה אך ורק בין סעיפים המכסים סיכונים זהים.

- 6.15 רכוש רשויות הציבור**
הגדרת הרכוש המבוטח כוללת רכוש של רשויות ציבוריות כגון משרד התקשורת, חברת החשמל, חברות סלולאריות, רשות מקומית, חברות כבלים ואינטרנט וחברות גז, הנמצא בחצרי המבוטח והמיועד לשימושן ואשר המבוטח אחראי עבורו במקרה של אובדן או נזק על ידי הסיכונים המבוטחים על פי הפוליסה.
- 6.16 נכסים המושכרים על ידי המבוטח לאחרים**
פרק זה מורחב לכסות את זיקתו של המבוטח כמשכיר לגבי נכסים המושכרים ע"י המבוטח לאחרים, בתנאי שהמבוטח ימסור למבטח את רשימת הנכסים המושכרים. המבטח מסכים לוותר על זכות השיבוב, אם תהיה כזו, כלפי שוכרי הנכסים.
- 6.17 גז בקירור**
פרק זה מורחב לכסות אובדן או נזק לגז קירור ו/או חומרי הפעלה אחרים עד לגבול אחריות של 50,000 ₪ למקרה ביטוח כתוצאה מהסיכונים המכוסים בפרק זה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.
- 6.18 מיון וסידור מלאי**
פרק זה מורחב לכסות הוצאות שהיו למבוטח לשם מיון, סידור וארגון מחדש של מלאי מכל סוג שנגרמו במישורין עקב מקרה ביטוח, גם אם המלאי עצמו לא ניזוק, וזאת, בתנאי שההוצאה אושרה ע"י השמאי המטפל בנזק ע"י המבטח.
- 6.19 הוצאות מנע**
פרק זה מורחב לכסות הוצאות שהוצאו למניעת אובדן או נזק מסיכון מבוטח אף אם לא נגרם אובדן או נזק בפועל לרכוש המבוטח גופו, וזאת בתנאי כי הוצאות אלה היו חיוניות לשמירה על שלמות הרכוש המבוטח בהיותו נתון לסיכון מידי וממשי.
- 6.20 נזק ללוחות חשמל - על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר**
פרק זה מורחב מורחבת לכסות נזק ללוחות חשמל, שנאים ולוחות פיקוד כתוצאה מ: מתח יתר, עומס יתר, קצר, קשת חשמלית, התחממות עצמית ו/או אש הנובעת (במקור הנזק) מהם, שנגרמו מכל סיבה שהיא, סעיף 4.7 בסייג פרק א' ישונה בהתאם.
אחריות המבטח לפי סעיף זה מוגבלת לסך של 100,000 ₪. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.
- 6.21 הוצאות משפטיות**
היה ולמבוטח זיקת ביטוח על פי דין לרכוש המבוטח הניזוק, ישפה המבטח את המבוטח אף בגין הוצאות המשפט בהם נשא, בתנאי שהוצאו בתאום עם המבטח.
- 6.22 סעיפי ברירה/בחירה**
הסעיפים המפורטים בסעיפים 6.9 (פינוי הריסות), 6.10 (הוצאות מיוחדות לאחר נזק), 6.11 (שחזור מסמכים), 6.12 (שכר אדריכלים), 6.15 (רכוש רשויות), 6.17 (גז קירור) לעיל, יילקחו בחשבון סכומי ביטוח לצורך קביעת ביטוח חסר, רק אם המבוטח תובע על פיהם.
- 6.23 הרחב לנזקי טרור (מעל מס רכוש) - על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר**
- 6.23.1** המבטח ישפה את המבוטח, בכפיפות לתנאי הפוליסה, הגדרותיה וסייגיה, בגין אובדן או נזק פיזיים אשר נגרמו על ידי פעולת טרור לרכוש המבוטח על פי פרק א' "פעילות עסקית בתחום המשק" ועל פי פרק ב' "ענפי חקלאות בתחום המשק".
לעניין זה משמעות המונח "פעולת טרור" הינה כמוגדר בסעיף 2.3 לסייגים הכלליים לפוליסה.
- 6.23.2** אחריותו של המבטח על פי הרחב זה מוגבלת לסכום ההפרש שבין סכום הנזק שנגרם בפועל לרכוש המבוטח לבין סכום הפיצוי לו זכאי המבוטח מכוח חוק מס רכוש וקרן פיצויים התשכ"א - 1961 ותקנותיו (להלן "חוק מס רכוש") אולם בשום מקרה לא יותר מאשר גבול אחריות המבטח להרחב זה.
- המבטח לא יחא אחראי לסכום כלשהו לו זכאי המבוטח מכוח חוק מס רכוש אשר לא שולם למבוטח על ידי מס רכוש וקרן פיצויים עקב אי קיום הוראה מהוראות חוק מס רכוש או מחמת שלא הוגשה תביעה למס רכוש וקרן פיצויים.
- 6.23.3** אחריות המבטח על פי הרחב זה הינה על בסיס נזק ראשון ולא תעלה על 10% מסכום ביטוח הרכוש או על 1,000,000 ₪ לפי הסכום הנמוך מבניהם.

סייגים: 6.23.4

הרחב זה אינו מכסה אובדן או נזק:

- 6.23.4.1 שנגרמו ע"י טילים, פגזים או פצצות.
- 6.23.4.2 שנגרמו או נבעו מפריצה או מגניבה או על ידי בני אדם הנוטלים בהם חלק.
- 6.23.4.3 שנגרמו או נבעו מהחרמה, מהפקעה או מתפיסה (חוקית או אחרת) של הרכוש המתואר ברשימה או של החצרים בהם הוא נמצא.
- 6.23.4.4 שנגרמו במישרין או בעקיפין על ידי מעשה, פעולה או תקרית בקשר עם מלחמה, פלישה, אויב זר, לרבות מעשה איבה או פעולות הדומות למעשה מלחמה (בין אם הוכרזה ובין אם לאו), מלחמת אזרחים, מרד, מרי, מרידה, מהפכה, התקוממות צבאית או עממית, שלטון צבאי שתפסוהו באופן בלתי חוקי, משטר צבאי.
- 6.23.4.5 שנגרמו במישרין או בעקיפין או בקשר עם חומר גרעיני מלחמתי, תאונה, קרינה מייננת או זיהום רדיו אקטיבי.
- 6.23.4.6 שהינו שבר זכוכית או שמשות, אם נגרם הנזק להם בלבד.
- 6.23.4.7 שהינו נזק תוצאתי מכל סוג.
- 6.23.4.8 שארע מחוץ לתחומי הקו הירוק, ואולם, סייג זה לא יחול על רמת הגולן.

הוכחת מקרה הביטוח 6.23.5

להוכחת תביעתו יציג המבוטח למבטח:

- 6.23.5.1 אישור בכתב של המשטרה או של משרד הביטחון או
 - 6.23.5.2 אישור בכתב של מנהל "מס רכוש וקרן פיצויים" כמוגדר בחוק מס רכוש.
- 6.23.6 המילים: "פעולות חבלה וטרור" המופיעות בסעיף 2.3 לסייגים הכלליים לפוליסה, בטלות לגבי הרכוש המבוטח.

הביטוח על פי פרק זה הינו בכפיפות לסייגים הכלליים של הפוליסה. 6.23.7

7 הרחבים בתוספת דמי ביטוח (למעט אם נרשם אחרת ברשימה)

הכיסוי על פי הרחב כלשהו מבין ההרחבים שלהלן הינו בתוקף אך ורק אם צוין ההרחב במפורש ברשימה תמורת דמי ביטוח מתאימים בגינו, ובכפוף לכל תנאי הפוליסה, סייגיה והוראותיה, אלא אם שונו במפורש על ידי הרשום בהרחב.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין באי רכישת הרחב/ים כדי לפגוע בכיסויי הפוליסה הבסיסיים. אין בהרחבים המפורטים להלן – (למעט הרחב 7.1 – תוספות לרכוש המבוטח), בכדי לשפות את המבוטח מעבר לסכום/מי הביטוח הנקובים ברשימה ושביגים נגבו דמי ביטוח.

תוספות לרכוש המבוטח 7.1

פרק זה מורחב לכסות בנוסף לסכומי הביטוח המפורטים, סכומים נוספים שנוספו החל מיום תחילת תקופת הביטוח או החל מיום הגדלת סכומי הביטוח שמקורם בשינויים, הרחבות או תוספות פיזיות לרכוש המבוטח או מאחר ולא נכללו בדוח הסקר עליו מבוססת הפוליסה כתוצאה מטעות שנעשתה בתום לב. למעט מלאי עסקי וכן, תוספות שמקורן בהיטלים ומיסים נוספים שהוטלו על ידי הרשויות המוסמכות על הרכוש כאמור ו/או עליות בערך הרכוש (כולל בעת הכינון), כתוצאה משינויים בלתי צפויים.

אחריות של המבטח על פי הרחב זה לא תעלה על סכום השווה ל-10% מסכומי הביטוח המפורטים לכל סעיף. המבוטח מתחייב לדווח על שינויים אלה, תוך תקופת זמן המתקבלת על הדעת ולשלם בהתאם את דמי הביטוח הנוספים היחסיים המגיעים.

השבת סכום הביטוח לקדמותו 7.2

אם הוסכם מראש על ידי המבוטח, יושב סכום הביטוח ו/או גבול אחריות המבטח לקדמותו לאחר קרות אובדן או נזק, מיום קימום הנזק בפועל, למעט גבול אחריות שהינו על בסיס נזק ראשון לגביו ההשבה תהיה מיום קרות הנזק, אלא אם יורה המבוטח אחרת.

דמי הביטוח הנוספים יחושבו באופן יחסי לתקופה, מיום ההשבה ועד תום תקופת הביטוח. על אף האמור לעיל:

באם צוין ברשימה במפורש גבול אחריות כללי של המבטח לתקופה (LOST LIMIT) לגבי סיכונים מסוימים, לא יהיה הרחב זה בתוקף לגבי אותם סיכונים.

נזק תוצאתי לתוצרת חקלאית בקירור – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר 7.3

7.3.1 **אם צוין במפורש ברשימה**, פרק זה מורחב לכלול כיסוי לנזק תוצאתי לתוצרת חקלאית בעת היותה בקירור עקב שינויי טמפרטורה בלתי צפויים מכל סיבה, שלא הוצאה מכלל ביטוח בהתאם לאמור בסייגים להרחב זה.

אחריותו של המבטח על פי סעיף זה מוגבלת למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח עד לסכום המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

7.3.2 סייגים להרחב:

המבטח אינו חייב בשיפוי המבוטח על פי הרחב זה בגין:

7.3.2.1 נזק הנובע מהפסקת חשמל, אלא אם קיימת מערכת אוטומטית לאספקת חשמל בעת ההפסקה באספקת החשמל הציבורית.

7.3.2.2 נזק הנובע משינוי טמפרטורה, אלא אם הופעלה מערכת התראה שהייתה תקינה בעת הפעלתה, המתריעה על שינוי טמפרטורה מעל או מתחת לטמפרטורה המתוכננת לסוג התכולה המבוטחת הנמצאת במתקני הקירור.

7.3.2.3 נזק הנובע מכיול בלתי מתאים או מאי כיול של מערכות הקירור ו/או מערכות ההתראה.

7.4 סחורה בהעברה – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

אם צוין במפורש ברשימה, פוליסה זו מורחבת לכלול כיסוי ביטוחי לנזק הנגרם לרכוש אשר בוטח בפרק זה עקב הסיכונים המבוטחים, בעת העברתו בכל מקום בגבול הגיאוגרפי. כמו כן, לעניין הרחב זה יורחבו הסיכונים המבוטחים לכלול נזק הנגרם על ידי טעינה, פריקה, התנגשות, התהפכות, נפילה, פריצה, גניבת יחידות אריזה שלמות, וכן, גניבה המלווה בגניבת הרכב המוביל, וזאת בתנאי כי קוימו האמצעים להקלת הסיכון, המפורטים להלן, על ידי המבוטח:

7.4.1 המטען יובל בכלי רכב סגור, או שהמטען יכוסה כיאות.

7.4.2 כנקיטת אמצעי להקלת הסיכון נגד פריצה או כל ניסיון לכך, על הרכוש המבוטח להיות מובל בכלי רכב סגור ונעול, ובעת חניית לילה ימוגן כלי הרכב על ידי מערכת אזעקה תקינה ומופעלת, או שהרכב והרכוש המבוטח ימצאו בחניון סגור, או תחת שמירה.

7.4.3 כנקיטת אמצעי להקלת הסיכון נגד גניבת הרכוש המבוטח, המלווה בגניבת הרכב המוביל, על הרכב להיות מוגן בעת חנייתו באמצעי המיוגן שנדרשו על ידי המבטח, שאצלו נערך ביטוח הרכוש לרכב עצמו, ("מקיף" או כה"ס לפי העניין).

7.4.4 הכיסוי על פי הרחב זה מתייחס להעברה לצורכי המבוטח ולצורכי המשק בלבד, ובתנאי שעיסוקו העיקרי אינו הובלה.

7.4.5 מבלי לגרוע מהאמור בסייגים הכלליים לפוליסה, מהסייגים לחבות המבטח, המפורטים בכל פרק מפרקי פוליסה זו, ומהתנאים הכלליים לפוליסה, על המבוטח לנקוט בכל האמצעים להקלת הסיכון, המפורטים לעיל. במקרה בו לא נקט המבוטח באמצעים להקלת הסיכון, ו/או לא הפעילים, בהתאם למפורט לעיל, יהא המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את חבותו, הכל בכפוף להוראות החוק, ובמגבלותיו.

7.4.6 אחריותו של המבטח על פי סעיף זה מוגבלת למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח עד לסכום המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

8.1 בכפוף לכל תנאי פרק זה, אם צוין במפורש בדף הרשימה, פרק זה מורחב לכסות יחידות אירוח בתחום חצרי המגורים ו/או בתחום המושב. הכיסוי כפוף לשינויים והגדרות כדלקמן:

1 סעיף 1 – הרכוש המבוטח – סעיף 1.1 מורחב לכלול במפורש יחידות אירוח הבנויות במבנה מסיבי כולל שיפורים, תוספות צמודות למבנה, לרבות יחידת מיזוג אוויר, תנור חימום המושכרות לאחרים, שאינם כלולים בהגדרת המבוטח או בני משפחתו לתקופה קצרה על בסיס יומי או שבועי.

2 סעיף 1 – הרכוש המבוטח – סעיף 1.2 – מורחב לכלול במפורש תכולת יחידות האירוח מכל סוג שהוא בבעלות המבוטח והמשמשות את חדרי האירוח כגון: ריהוט, ציוד מטבח, טלוויזיה, ריהוט גן, מערכות שמע וכל רכוש אחר המשמש את האורחים ביחידת האירוח.

בנוסף, הכיסוי על פי סעיף זה יכלול אובדן או נזק לחפצים אישיים, בגדים של אורחי יחידת האירוח, למעט במפורש, ניירות ערך, כספים, תכשיטים, חפצי ערך אחרים וכספים מעל לסך של 500 ₪, וזאת, כתוצאה מהסיכונים המכוסים בפרק זה בעת הימצאם ביחידת האירוח עד לסכום מרבי של 4,500 ₪ למקרה ביטוח ולסך כל מקרי הביטוח בתקופת הביטוח.

8.2 הפסד הכנסות ליחידת אירוח – בתוספת דמי ביטוח (למעט אם נרשם אחרת ברשימה)

בכפוף לכל תנאי פרק זה, אם צוין במפורש בדף הרשימה, פרק זה מורחב לכסות הפסד הכנסות של יחידות האירוח המבוטחות לפי פרק זה, אם אלו נעשו בלתי ראויים לשימוש עקב מקרה ביטוח, אולם רק לתקופה הדרושה לקימוםם ולא למעלה משמונים ימים למקרה ביטוח ובמשך כל תקופת הביטוח.

כיסוי הפסד הכנסות ליחידות האירוח מוגבל עד לסך של 500 ₪ ליום לתקופת ההשכרה בפועל של יחידת האירוח ולא יותר מסכום של 40,000 ₪ למקרה ביטוח ובמשך כל תקופת הביטוח.

הכיסוי על פי הרחב זה אינו כולל

א נזק שנגרם ליחידת האירוח מאירוע של פריצה, שוד וגניבה כמפורט בסעיף 5.3 לעיל

ב נזק ללוחות חשמל כמפורט בסעיף 6.20 לעיל.

<p>ג נזקי טרור כמפורט בסעיף 6.23 לעיל.</p> <p>ד נזק בזדון.</p>	
<p>בכפוף לכל תנאי פרק זה, אם צוין במפורש בדף הרשימה, פרק זה מורחב לכלול אובדן דמי שכירות של המבנים המבוטחים לפי פרק זה בלבד, המושכרים לאחרים, שאינם כלולים בהגדרת המבוטח או בני משפחתו, אם אלו נעשו בלתי ראויים לשימוש ו/או לניהול עסקם של השוכרים עקב קרות מקרה ביטוח, אולם רק לתקופה הדרושה לקימוםם ולא למעלה מ-12 חודשים.</p> <p>סכום הביטוח יקבע לפי דמי השכירות השנתיים ששולמו למבוטח בפועל כשהמבוטח הוא בעל המבנים.</p> <p>הכיסוי כל פי הרחב זה אינו כולל:</p> <p>א נזק שנגרם למבנים מאירוע של פריצה ושוד כמפורט בסעיף 5.3 לעיל.</p> <p>ב נזק ללוחות חשמל כמפורט בסעיף 6.20 לעיל.</p> <p>ג נזקי טרור כמפורט בסעיף 6.23 לעיל.</p>	<p>9 הרחב לאובדן דמי שכירות – בתוספת דמי ביטוח (למעט אם נרשם אחרת ברשימה)</p>
<p>הגדרות</p> <p>הכנסה – כספים אשר שולמו או ישולמו למבוטח במהלך ביצוע עסקו לאחר ניכוי עלות הקניות לצרכי עסקו.</p> <p>הכנסה רגילה – הכנסות בית העסק במשך 12 החודשים אשר קדמו לנזק, מותאמות, במידה הסבירה האפשרית, להכנסות אשר היו מתקבלות אלמלא הנזק.</p> <p>הפסד הכנסה – ההפרש בין ההכנסה הרגילה לבין ההכנסה בפועל במשך תקופת השיפוי.</p> <p>הוצאות מוגדלות – הוצאות נוספות סבירות אשר הוצאו למטרת מניעה או הקטנה בהפסד ההכנסה בתנאי שאותן ההוצאות הנוספות לא תעלנה על ההפסד בהכנסה שהיה נגרם אלמלא הוצאו הוצאות אלו.</p> <p>תקופת השיפוי – תקופה בה מושפעות הוצאות בית העסק עקב הנזק, המתחילה ביום האירוע ומסתיימת לא יאוחר מ-12 חודשים שלאחריו או תקופה אחרת באם תצוין במפורש ברשימה.</p> <p>מקרה הביטוח – הפסד הכנסה או סכום ההוצאות המוגדלות הנובעים מכל הפסקה או הפרעה במהלך עסקו של המבוטח אשר נגרם כתוצאה מנזק מבוטח ואשר הביטוח לגביו בתוקף עפ"י פרק א', למעט נזק המבוטח עפ"י הרחב 5.3 בפרק סיכונים נוספים מבוטחים סיכוני פריצה ושוד ועפ"י הרחב 6.23 (נזקי טרור) מסכום השיפוי יופחת:</p> <p>1 כל חיסכון בהוצאות בית העסק כתוצאה מההפסקה או ההפרעה האמורה.</p> <p>2 כל הכנסה המתקבלת בעת תקופת השיפוי והנובעת ממכירת מוצרים או מתן שירותים במקום אחר, מלבד בבית העסק, בין ע"י אחרים עבורו, שיהיו לתועלת העסק.</p> <p>הרחבים</p> <p>פרק זה כולל שכר סביר עד לסכום של 5% מסכום הביטוח של פרק זה, המשתלם לרואי חשבון המכילים ומחשבים את הפרטים הנדרשים ע"י המבוטח לצורך הוכחת ההפסד עפ"י תנאי הפוליסה.</p> <p>סייגים</p> <p>1 על המבוטח לנהל ספרים כדין במשך שנת הביטוח ובמשך שנת המס שקדמה לתאריך הנזק.</p> <p>2 פרק זה כפוף להשתתפות עצמית של שבעה ימי עבודה.</p> <p>3 סכום השיפוי לא יעלה על הסכום הנקוב ברשימה.</p>	<p>10 אובדן הכנסה – בתוספת דמי ביטוח (למעט אם נרשם אחרת ברשימה)</p>

פרק ב' | ענפי חקלאות בתחום המשק

פרק זה יחול רק אם צוין במפורש ברשימה כי הינו בתוקף ובתמורה לדמי ביטוח נוספים

1 הרכוש המבוטח	<p>נכסי דניידי ונכסי דלא נייד מכל סוג ותאור בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו ו/או בשליטתו ו/או באחריותו הנמצאים בתחום המושב ו/או בחצרי המגורים, ומהווים חלק מענפי המשק של המבוטח, המפורטים במפורש ברשימה, למעט נכסים בלתי מבוטחים כדלהלן אלא אם נכללו במפורש ברשימה:</p> <p>1.1 נכסי מפעלי תעשיה ומלאכה.</p> <p>1.2 גידולי כותנה ויבוליהם (פרט לגרעיני כותנה ופולפא להאבסה בהיותם באחסנה) שטחי מרעה טבעי (להבדיל משטח שכולו זרוע) מבני חממות, מבני בתי רשת ומבני מנהרות ותכולתם, אלא אם צוין במפורש אחרת בדף הרשימה ובכפוף לסיכונים המפורטים בדף הרשימה לגבי רכוש זה.</p> <p>1.3 דברי ערך, ניירות ערך, ערבויות, בולים, מטבעות, מסמכים סחירים וכספים מכל סוג.</p> <p>1.4 בתי מגורים ותכולתם.</p> <p>1.5 כלי טייס, כלי שיט, כלי רכב ממונעים ואביזריהם (פרט לחלקי חילוף של כלי רכב כלים ונגררים חקלאיים, בהיותם באחסנה, הן בתחום המושב והן בתחום חצרי המגורים של המבוטח).</p> <p>1.6 מדשאות, עצי צמחיית נוי, קרקע, מזחים, סוללות עפר ודרכי עפר, תעלות מים וניקוז, שאינם בנויים מבטון, מאגרי מים שאינם בנויים מבטון וטרסות.</p> <p>1.7 נכסים הנמנים על ענף חקלאי, שבגינו לא נתבקש ביטוח, או נכסים המהווים חלק מענף משקי, שבגינו לא נתבקש ביטוח, ולא צוינו במפורש בדף הרשימה כמבוטחים, או, שניתן לבטחם על פי פרקי הפוליסה האחרים ולא נתבקש ביטוח בגינם.</p>
2 סעיף השיפוי	<p>המבטח ישפה את המבוטח בגין מקרה ביטוח, כמוגדר להלן, וזאת בכפוף לגבולות האחריות ו/או סכומי הביטוח ובכפוף לסכום ההשתתפות העצמית הנקובים ברשימה.</p>
3 מקרה ביטוח	<p>אובדן או נזק הנגרם לרכוש המבוטח עקב אחד הסיכונים המבוטחים על פי פרק זה.</p>
4 הסיכונים המבוטחים	<p>4.1 אש - לרבות אש עקב תסיסה עצמית או התלקחות עצמית וכן עשן, פיוח או אדים בלתי צפויים עקב סיבות אלו.</p> <p>4.2 ברק.</p> <p>4.3 התפוצצות לרבות הימנעות, קריסה, היסדקות וחימום יתר של דודים, מיכלים וכלים הנמצאים תחת לחץ או תת לחץ, בתנאי כי כלים אלו נמצאו תקינים על פי אישור בדיקת תקינות כנדרש על פי דין.</p> <p>4.4 פגיעה תאונתית על ידי בעל חיים, כלי רכב, ציוד נע, כלי הרמה ומטעניהם (לרבות נזק הנגרם למטעניהם עקב כך), למעט נזק הנגרם לעצים על פריים, לגידולי שדה ולבעלי חיים הנגרם על ידי בעלי חיים.</p> <p>4.5 פגיעה על ידי כלי טייס והתקני תעופה אחרים, לרבות חפצים הנופלים מהם וכן נזק הנגרם לרכוש המבוטח על ידי רעד על קולי (למעט נזק לבעלי חיים), ולמעט נזק הנגרם על ידי ריסוס אווירי.</p> <p>4.6 פרעות, מהומות אזרחיות, שביתות והשבתות ונזק בזדון, למעט נזק הנגרם על ידי המבוטח ו/או בני משפחתו ו/או בהסכמתם.</p> <p>4.7 נזק מידי הנגרם לרכוש המבוטח (פרט לעצים על פריים ולגידולי שדה) עקב פריצת מים ונוזלים אחרים מדודים, מכלים, בריכות (למעט בריכות מדופנות באדמה או בעפר) מערכת צנרת, מתקני ביוב והסקה.</p> <p>4.8 נזק הנגרם לדודים, מכלים, מערכת צינורות, ברזים, מתקני ביוב וניקוז, מתקני מיזוג אוויר והסקה עקב התבקעותם, לרבות אובדן תכולתם, ולמעט אובדן מים.</p> <p>4.9 טרף או הכשה של בעלי חיים, לרבות חנק עקב כך, ובתנאי כי קיימים סימנים המעידים על חדירה פיזית לתחום מגודר, בו נמצאים בעלי חיים, או שנתגלו סימנים פיזיים, המעידים על הפגיעה כאמור.</p> <p>4.10 אובדן או נזק הנגרם לרכוש המבוטח עקב נפילה פתאומית של עצים.</p> <p>4.11 אובדן או נזק ללוחות חשמל, לשנאים ולחות פיקוד כתוצאה מ: מתח יתר, עומס יתר, קצר, קשת חשמלית, התחממות עצמית ו/או אש הנובעת מהם שנגרמו מכל סיבה שהיא כולל מברק וזאת למרות האמור בסעיף 5.10 "סייגים לפרק ב'".</p>

אחריות המבטח לפי פרק זה מוגבלת לסך של 100,000 ₪ למקרה ביטוח וסה"כ לתקופת הביטוח. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

5 סייגים לפרק ב'	המבטח אינו חייב בשיפוי בגין:
5.1	רעידת אדמה, כהגדרתה בסעיף 5.1 לפרק א' לפוליסה ונזקי טבע, כהגדרתם בסעיף 5.2 לפרק א' לפוליסה, אלא אם נכללו במפורש ברשימה ושולמו דמי ביטוח נוספים בגינם, ובכפוף להשתתפות עצמית מיוחדת.
5.2	אובדן או נזק הנגרם לעצי מטע נטוש או המיועד לעקירה.
5.3	אובדן או נזק שטבעו בלאי, פחת או תהליך הדרגתי, להבדיל מהנזק הנגרם במישרין עקב כך.
5.4	אובדן או נזק הנגרם על ידי כפור, צינה, קרה ושרב.
5.5	אובדן או נזק הנגרם על ידי שקיעת קרקע או גלישת קרקע, שלא נבעה מאחד הסיכונים המבוטחים.
5.6	אובדן או נזק הנובעים מהפסקת עבודה.
5.7	אובדן או נזק לקרקע, מקורות מים (כולל מי תהום).
5.8	אובדן או נזק לעצים, גידולים, יבולים ותוצרת חקלאית במהלך גידולה כתוצאה ממחלות עש, כנימות, חרקים, תולעים, מכרסמים.
5.9	זיהום, אולם סייג זה אינו חל בגין זיהום פתאומי ובלתי צפוי שנגרם עקב סיכון המכוסה במפורש בפוליסה.
5.10	קצר חשמלי, קשת חשמלית, שינוי מתח ובריחת חשמל, למעט נזקים ללוחות חשמל שנאים ולוחות פיקוד כמפורט בסעיף 4.11 לסיכונים המבוטחים.
5.11	אובדן או נזק הנגרם לעופות ולבהמות, כתוצאה ממחלות, מגפות והרעלות.
6 נקיטת אמצעים מיוחדים להקלת הסיכון לפרק ב'	מבלי לגרוע מהאמור בסייגים הכלליים לפוליסה, מהסייגים לחבות המבטח, המפורטים בכל פרק מפרקי פוליסה זו, ומהתנאים הכלליים לפוליסה, על המבוטח לנקוט בכל האמצעים להקלת הסיכון, המפורטים להלן. במקרה בו לא נקט המבוטח באמצעים להקלת הסיכון, ו/או לא הפעילם, בהתאם למפורט להלן, יהא המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את חבותו, הכל בכפוף להוראות החוק, ובמגבלותיו.
6.1	צוין במפורש בדף הרשימה כי הכיסוי כולל מקרה ביטוח, הנגרם לגידולי שדה ולציוד הנמצא בשדה, אזי על המבוטח לנקוט באמצעים להקלת הסיכון, כמפורט להלן:
6.1.1	מדי שנה לא יאוחר מיום 1 במאי יוכנו פסי בידוד ברוחב 5 מטר סביב כל חלקה בשדה, ובלבד ששטחה של כל חלקה לא יעלה על 200 דונם.
6.1.2	כלים חקלאיים ממונעים העוסקים בקציר או בהובלה מהשדה יצוידו בקולטי גצים תקינים.
6.2	אם צוין במפורש בדף הרשימה כי הכיסוי כולל מקרה ביטוח, הנגרם למבנים, לציוד ואספקה בשטח המטעים ולעצים על פריים, אזי, על המבוטח לנקוט באמצעים להקלת הסיכון, כמפורט להלן:
6.2.1	מדי שנה לא יאוחר מיום ה-1 במאי וכן לא יאוחר מיום ה-1 באוגוסט תודבר העשבייה והצמחייה בשטח המטע ותסולק ממנו באם נהוג כך בגין אותו גידול על פי הנחיות משרד החקלאות. כמו כן תודבר ותסולק העשבייה והצמחייה סביב המטע למרחק של לפחות 5 מטר מהמטע ליצירת פסי בידוד.
6.2.2	כל שריפה יזומה תבוצע באחריותו של המבוטח תוך נקיטת אמצעי בטיחות וכיבוי מתאימים בהתאם לחוק ולתקנות שבתוקף לרבות וידוי כיבוי המוחלט של האש.
6.3	אם צוין במפורש בדף הרשימה כי הכיסוי כולל מקרה ביטוח הנגרם לבעלי חיים, על המבוטח, כאמצעי להקלת הסיכון, לוודא ביצוע תמותה של בעלי החיים, או השמדה/ שחיטה, שהייתה נחוצה עקב מקרה הביטוח. מוסכם כי האמור בסעיף זה אינו מתייחס לנזקים עקב גניבה או פריצה.
6.4	באם צוין במפורש בדף הרשימה כי הכיסוי כולל מקרה ביטוח, שנגרם לגרעיני כותנה, על המבוטח לנקוט באמצעים להקלת הסיכון כנגד אש הנובעת מתסיסה עצמית והתלקחות עצמית לגרעינים המבוטחים, כדלקמן: הגרעינים המבוטחים יאוחסנו בערמות שלא יעלו על 1,000 טון בערימה אחת, ותבוצע מדידה ורישום של הטמפרטורה בערימה לפחות פעם בשבוע.

באם צוין במפורש בדף הרשימה כי הכיסוי כולל נזקי אש לגידולי שדה או לחציר וקש ו/או לענף חקלאי אחר, להם נדרש חציר וקש, על המבוטח לוודא, כנקיטת אמצעים להקלת הסיכון, את קיומה של רצועה, **שרוחבה שלושה מטר לפחות** מנוקה מעשבים, קוצים או כל פסולת אחרת, סביב לחציר ולקש, בהימצאם במבנה עזר ו/או מתבן, או תחת כיפת השמיים.

6.5

7 הרחבים כלליים לפרק ב' הכלולים בכיסוי הביטוחי

7

למען הסר ספק מובהר בזה כי:

א. אין בהרחבים המפורטים להלן בכדי לשפות או לפצות את המבוטח מעבר לסכום/מי הביטוח הנקוב/ים ברשימה או בהרחב, לפי העניין, ושבינם נגבו דמי ביטוח, למעט במפורש הרחב 7.4 – הוצאות מיוחדות לאחר נזק, אלא אם ביקש המבוטח להגדיל את סכום ההרחב והמבוטח הסכים לכך תמורת דמי ביטוח נוספים. בהעדר סכום בדף הרשימה תוגבל אחריות המבוטח למקרה ביטוח לסכום של 4,000,000 ₪ אך לא יותר מסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות המצוינים לכל ענף ו/או הרחב.

ב. כל הרחב בהרחבים שלהלן כפוף, עד כמה שלא שונה בו במפורש, לכל תנאי הפוליסה וסייגיה, לרבות תשלום השתתפות עצמית על ידי המבוטח.

רכוש מחוץ לתחום המושב:

7.1

הרכוש המבוטח מכוסה בעת היותו זמנית מחוץ לתחום המושב בכל מקום בגבול הגיאוגרפי בקשר לעיסוקיו של המבוטח, ובתנאי כי אחריות המבוטח לא תעלה על סכום של 50,000 ₪ למקרה ביטוח וסך הכל לתקופת הביטוח בגין הרחב זה.

שכר אדריכלים:

7.2

פרק זה מורחב לכלול הוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים, יועצים ומומחים אחרים וכן הוצאות הנובעות מחוקי עזר של הרשות המקומית או אחרים, תקנות אישורי בניה וכדומה, לשם כינון אובדן או נזק עקב סיכון מבוטח. **אחריות המבוטח מוגבלת לסכום של 100,000 ₪ למקרה ביטוח וסה"כ לתקופת הביטוח.**

פינוי הריסות:

7.3

פרק זה מורחב לכלול הוצאות להריסה, ניקוי, יישור סיווד, צביעה, השמדה, הרחקה ופינוי הריסות, לרבות הוצאות בגין פינוי גזם ופינוי צמחיה ו/או עצי נוי וניקוי שברים ופסולת, שהצטברו בשטח בעקבות סיכון מבוטח, ולרבות נזק או אובדן בגין פעולות אלה. **גבול אחריות המבוטח להרחב זה יהיה בהתאם לסכום הביטוח הנקוב ברשימה.** סכום זה הינו נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי בטוח חסר. בהעדר סכום ביטוח להרחב זה בדף הרשימה, תוגבל אחריות המבוטח לפי סעיף זה ל 10% מערך הנזק.

הוצאות מיוחדות לאחר נזק

7.4

פרק זה מורחב לכלול:

7.4.1 הוצאות הכרחיות לשם שמירת הרכוש המבוטח מיד לאחר קרות מקרה ביטוח, שלאחריו יש צורך בשמירה מיוחדת על הרכוש הניזוק או הנותר, ושאינולא הנזק לא היה צורך בקיומה.

7.4.2 הוצאות הכרחיות לשם השמדת רכוש שניזוק עקב קרות מקרה ביטוח, והמסכן את עובדי המבוטח ו/או את הרכוש המבוטח לאחר נזק.

7.4.3 הוצאות הכרחיות מיוחדות עבור עבודה בשעות נוספות, בשבתות ובחגים וכן נסיעת בעלי מקצוע ומשלוחים אוויריים דחופים, עקב קרות מקרה ביטוח.

7.4.4 הוצאות תפעול נוספות סבירות, הנחוצות על מנת לאפשר את המשך תפקודו השוטף של הרכוש המבוטח, במשך התקופה הדרושה לביצוע החלפה או תיקון של הרכוש שניזוק עקב קרות מקרה ביטוח.

7.4.5 הוצאות הכרחיות לשם התאמת הרכוש שלא ניזוק לרכוש שהחליף את הרכוש שניזוק, ובתנאי שאחריות המבוטח בגין סה"כ ההוצאות על פי סעיף זה לא תעלה על 10% מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח אלמלא סעיף זה או 250,000 ₪, הנמוך מבין השניים.

הוצאות מנע

7.5

פרק זה מכסה הוצאות שהוצאו למניעת אובדן או נזק מסיכון מכוסה אף אם לא נגרם אובדן או נזק בפועל לרכוש המבוטח גופו, וזאת בתנאי כי הוצאות אלו היו חיוניות לשמירה על שלמות הרכוש המבוטח בהיותו נתון לסיכון ממשי ומידי.

הוצאות משפטיות

7.6

היה ולמבוטח זיקת ביטוח על פי דין לרכוש המבוטח הניזוק, ישפה המבוטח את המבוטח אף בגין הוצאות משפט בהן נשא, ובתנאי שהוצאו בתאום עם המבוטח.

רכוש בהקמה ובהריסה

7.7

הרכוש המבוטח מכוסה בפני סיכונים המבוטחים גם בעת היותו בתהליכי הקמה, הצבה, בניה, הרכבה, שיפוץ, פריקה, העברה, והריסה במשך המבוטח.

הרחב זה אינו חלה על:

7.7.1 רכוש, ככל שהוא מבוטח תחת פוליסה לביטוח עבודות קבלניות ו/או הקמה שנערכה על ידי המבוטח או לטובתו.

7.7.2 עבודה שערכה עולה על 250,000 ₪.

7.7.3 רכוש המוקם באתר הנמצא מחוץ למשק המבוטח.

למניעת ספק מובהר כי אין האמור בהרחב זה בא לגרוע מהכיסוי המוענק בפרק זה לשאר רכושו של המבוטח בגין מקרה ביטוח מכוסה, הנובע מביצוע העבודות הנ"ל.

7.8 רכוש תחת כיפת השמיים

הרכוש המבוטח מכוסה בפני הסיכונים המבוטחים גם בעת הימצאו מתחת לכיפת השמיים, למעט אבדן או נזק לרכוש שאין מטבעו להימצא תחת כיפת השמיים עקב נזקי טבע, כמוגדר בסעיף 8.10.2 בפרק הרחבים מיוחדים בתוספת דמי ביטוח לפרק ב'.

7.9 סעיף ערך כינון

בקורות מקרה ביטוח לרכוש המבוטח, למעט מלאי, על פי פרק זה, ישפה המבטח את המבוטח עבור עלות הכינון של אותו רכוש או של רכוש מסוג, אופי או טיפוס אחר (לעניין סעיף זה כינון משמעו: בנזק חלקי - תיקון, בנזק מלא (טוטאלי) - הקמה מחדש או חילוף, בתנאי כי אחריות המבטח מוגבלת לעלות הכינון באותו מקום, של רכוש מאותו סוג או טיפוס של הרכוש שאבד או ניזוק ושאינו נרחב מאותו רכוש בעת שהיה חדש. אך על אף האמור לעיל, ישפה המבטח את המבוטח בגין הוצאות עבור שינויים ותוספות הכרחיים שידרשו על ידי הרשויות המוסמכות (אך למעט דרישות להתקנת ספרינקלרים) בתנאי שלא נדרשו על ידם לפני קרות האובדן או הנזק, ובלבד שסך ההוצאות עבור השינויים והתוספות הללו לא יעלה על 10% מערך הנזק. מובהר בזה כי המבוטח רשאי לכוון הנזק במקום אחר ובאופן וצורה המתאימים, ובתנאי שאחריות המבטח לא תגדל עקב כך. כל הנ"ל בכפוף להוראות המיוחדות הבאות ולתנאי הפוליסה, עד כמה שלא שונו על ידי האמור בסעיף זה, ובכפוף לסכום הביטוח המפורט ברשימה. האמור בסעיף זה אינו חל לגבי ענפי חקלאות, בעלי חיים, בעלי כנף וכוורות אשר בסיס השיפוי לגביהם מפורט בסעיף 9 להלן.

הוראות מיוחדות:

1 יש להתחיל ולבצע את עבודות הכינון במהירות סבירה, ובכל אופן יש להשלים אותן תוך 24 חודשים ממועד קרות מקרה הביטוח, או תוך פרק זמן נוסף כפי שהמבטח ירשה (תוך תקופת הכינון האמורה), אחרת לא יהיה המבטח אחראי לכל סכום העולה על הסכום שהיה מגיע אלמלא סעיף זה.

2 כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות הכינון של הרכוש שאבד או ניזוק לא יהא המבטח חייב בכל תשלום העולה על הסכום שהיה מגיע אילו לא סעיף זה. מוסכם כי הזמנת רכוש או הזמנת עבודות לצורך כינון הרכוש שאבד או ניזוק תיחשב כהוצאה שהמבוטח נשא בה לעניין סעיף זה, בתנאי כי הרכוש המוזמן כאמור ישועבד לטובת המבטח עד לכינונו בפועל.

3 מוסכם כי אם הרכוש שאבד או ניזוק אינו בנמצא בייצור שוטף, אזי תוגבל אחריות המבטח לעלות הכינון של רכוש הנמצא בייצור שוטף מטיפוס קרוב לרכוש שאבד או ניזוק, בעת שהיה חדש ואינו נופל ממנו.

4 אם 90% מסכום הכינון, אילו נהרס כל הרכוש המכוסה על פי סעיף זה, עולה בתקופת הכינון על הסכום המבוטח בזה בעת שארע האבדן או הנזק, אזי ייחשב המבוטח כמבטח של עצמו עבור ההפרש שבין סכום הביטוח לבין 90% מסכום הכינון כאמור ובהתאם לכך יישא המבוטח בשיעור היחסי מהאבדן או הנזק.

5 סעיף זה לא יהיה בר תוקף בגין:

- א. מכונות או ציוד שיצאו מכלל שימוש שוטף טרם הנזק.
- ב. רכוש שלגביו לא הודיע המבוטח תוך 6 חודשים מקרות מקרה הביטוח (או תוך כל תקופה נוספת שהמבטח ירשה) על כוונתו לבסס את תביעתו כאמור בסעיף זה.
- ג. רכוש שהמבוטח אינו רוצה או אינו יכול לכוון.

6 למניעת ספק מובהר בזה כי רכוש מבוטח שלא ניזוק ישירות עקב סיכון מכוסה, אולם הוצא לגביו צו הריסה ו/או שנאסר בו השימוש ע"י הרשויות המוסמכות לכך, בעקבות קרות מקרה ביטוח בחצרי המבוטח או בסביבתו המידית, ייחשב כרכוש שניזוק ישירות מסיכון מכוסה.

7.10 רכוש בחצרים

אחריות המבטח לפי פרק זה, חלה על כל רכושו של המבוטח הנמצא בחצרי המבוטח ואשר נכלל בסכום הביטוח, אף אם לא הוזכר במפורש ברשימה, בתנאי שלא הוצא מהביטוח על ידי סייג או תנאי מפורש.

7.11 רכוש רשויות ציבוריות

הגדרת הרכוש המבוטח כוללת רכוש של רשויות ציבוריות כגון משרד התקשורת, חברת החשמל, חברות סלולאריות, חברות גז רשות מקומית ורכוש חברת כבלים ואינטרנט, הנמצא בחצרי המבוטח והמיועד לשימוש ואשר המבוטח אחראי עבורו במקרה של אובדן או נזק על ידי הסיכונים המבוטחים על פי פרק זה.

7.12 מיון וסידור המלאי
פרק זה מכסה הוצאות שיהיו למבוטח לשם מיון, סידור וארגון מחדש של מלאי מכל סוג, שנגרמו במישרין עקב מקרה ביטוח, גם אם המלאי עצמו לא ניזוק וזאת **בתנאי שההוצאה אושרה ע"י השמאי המטפל בנזק או ע"י המבטח.**

8 הרחבים בתוספת דמי ביטוח (למעט אם נרשם אחרת ברשימה)
הכיסוי על פי הרחב כלשהו מבין ההרחבים שלהלן הינו בתוקף אך ורק אם צוין ההרחב במפורש ברשימה תמורת דמי ביטוח מתאימים בגינו, ובכפוף לכל תנאי הפוליסה, סייגיה והוראותיה, אלא אם שונו במפורש על ידי הרשום בהרחב. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין באי רכישת הרחב/ים כדי לפגוע בכיסויי הפוליסה הבסיסיים.

אין בהרחבים המפורטים להלן – (למעט הרחב 8.1 – תוספות לרכוש המבוטח), בכדי לשפות את המבוטח מעבר לסכום/מי הביטוח הנקובים ברשימה ושביניהם נגבו דמי ביטוח.

8.1 תוספות לרכוש המבוטח

אם צוין במפורש ברשימה, פרק זה, מכסה, בנוסף לסכומי הביטוח המפורטים, סכומים נוספים שנוספו החל מיום תחילת תקופת הביטוח או החל מיום הגדלת סכומי הביטוח, כאמור, שמקורם בשינויים, הרחבות או תוספות פיזיות לרכוש המבוטח, או בגלל שלא נכללו בסקר עליו מבוסס הביטוח כתוצאה מטעות שנעשתה בתום לב, **למעט מלאי עסקי**, וכן בהיטלים ומיסים נוספים שהוטלו על ידי הרשויות המוסמכות על הרכוש כאמור ו/או עלויות בערך הרכוש כתוצאה משינויים בלתי צפויים.

אחריותו של המבטח על פי הרחב זה לא תעלה על סכום המקביל ל-10% מסכומי הביטוח המפורטים לכל סעיף, אך בכל מקרה לא יותר מ-1,000,000 ש"ח בסה"כ. המבוטח מתחייב לדווח על שינויים אלה תוך תקופת זמן המתקבלת על הדעת ולשלם בהתאם את דמי הביטוח הנוספים היחסיים המגיעים למבטח מהיום בו חלה ההגדלה.

8.2 גז קירור

אם צוין במפורש ברשימה, מורחב פרק זה לכסות אובדן או נזק לגז קירור ו/או חומרי הפעלה אחרים כתוצאה מהסיכונים המכוסים בו.

8.3 השבת גבול אחריות

אם צוין במפורש ברשימה, לאחר קרות מקרה הביטוח סכום הביטוח או גבול האחריות (הכל לפי העניין), של המבטח לגבי הרכוש שניזוק יושב לקדמותו החל מיום קרות הנזק **תמורת התחייבות המבוטח לתשלום דמי ביטוח נוספים, בהתאם לרכוש המבוטח שניזוק, יחסית לתקופת הביטוח שנותרה.**

8.4 סחורה בהעברה – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

אם צוין במפורש ברשימה, פוליסה זו מורחבת לכלול כיסוי ביטוחי לנזק הנגרם לרכוש אשר בוטח בפרק זה עקב הסיכונים המבוטחים, בעת העברתו בכל מקום בגבול הגיאוגרפי. כמו כן, לעניין הרחב זה יורחבו הסיכונים המבוטחים לכלול נזק הנגרם על ידי טעינה, פריקה, התנגשות, התהפכות, נפילה, פריצה, גניבת יחידות אריזה שלמות, וכן, גניבה המלווה בגניבת הרכב המוביל, **וזאת בתנאי כי קיומו האמצעים להקלת הסיכון, המפורטים להלן, על ידי המבוטח:**

8.4.1 המטען יובל בכלי רכב סגור, או שהמטען יכוסה כיאות.

8.4.2 כנקיטת אמצעי להקלת הסיכון נגד פריצה או כל ניסיון לכך, על הרכוש המבוטח להיות מובל בכלי רכב סגור ונעול, ובעת חניית לילה ימוגן כלי הרכב על ידי מערכת אזעקה תקינה ומופעלת, או שהרכב והרכוש המבוטח יימצאו בחניון סגור, או תחת שמירה.

8.4.3 כנקיטת אמצעי להקלת הסיכון נגד גניבת הרכוש המבוטח, המלווה בגניבת הרכב המוביל, על הרכב להיות מוגן בעת חנייתו באמצעי המיגון שנדרשו על ידי המבטח, שאצלו נערך ביטוח הרכוש לרכב עצמו, ("מקיף" או כה"ס לפי העניין).

8.4.4 הכיסוי על פי הרחב זה מתייחס להעברה לצורכי המבוטח ולצורכי המשק בלבד, ובתנאי שעיסוקו העיקרי אינו הובלה.

8.4.5 מבלי לגרוע מהאמור בסייגים הכלליים לפוליסה, מהסייגים לחבות המבטח, המפורטים בכל פרק מפרקי פוליסה זו, ומהתנאים הכלליים לפוליסה, על המבוטח לנקוט בכל האמצעים להקלת הסיכון, המפורטים לעיל. במקרה בו לא נקט המבוטח באמצעים להקלת הסיכון, ו/או לא הפעילים, בהתאם למפורט לעיל, יהא המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את חבותו, הכל בכפוף להוראות החוק, ובמגבלותיו.

8.4.6 אחריותו של המבטח על פי סעיף זה מוגבלת למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח עד לסכום המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

8.5 פריצה, שוד או כל ניסיון לכך, ואפשרות רכישת תוספת להרחב זה לכיסוי גניבה – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

8.5.1 **אם צוין הדבר במפורש ברשימה, יורחב הביטוח על פי פרק זה לכלול גניבת רכוש אשר נמנה על ענף משקי המבוטח בפוליסה עקב פריצה, שוד או כל ניסיון לכך.**

המונח פריצה פירושו: גניבה מתוך מבנה מסיבי ומתוך לול שבוצעה לאחר חדירה לתוך המבנה ובתנאי שהחדירה או היציאה בוצעו בכוח ובאלימות ונשארו סימנים הנראים לעין המעידים על כך, או שהחדירה נעשתה תוך כדי שימוש במפתחות המבנה או באמצעי פתיחה אלקטרוני שהושגו, הועתקו או הותאמו שלא כדין, ו/או גניבת צמודות מבנה המחברים בדרך קבע למבנה וגניבת מתקנים הצמודים למבנים ו/או לקרקע, אשר לקיחתם נעשית תוך השארת סימני כוח ואלימות הנראים לעין.

שוד פירושו: חדירה לתוך המבנים ו/או תחום המשק וגניבת רכוש מתוך תחום המשק או המבנים שנעשו על ידי שימוש באלימות או איום באלימות כלפי המבוטח ו/או כלפי מי מעובדיו. אחריות המבטח בגין מקרה ביטוח אחד לא תעלה על סכום הנקוב בדף הרשימה ובכפוף להשתתפות העצמית הנקובה ברשימה, על בסיס "נזק ראשון" שאינו כפוף לביטוח חסר.

8.5.2 אפשרות רכישת תוספת להרחב פריצה ושוד לכיסוי גניבה – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

אך ורק אם נרכש הרחב 8.5.1 לעיל – פריצה, שוד או כל ניסיון לכך, ואם צוין במפורש ברשימה, פרק זה מורחב לכלול גניבה של בעלי חיים ובעלי כנף מתוך תחום מגודר, תוצרת חקלאית, לאחר קטיפתה או איסופה, בצלים ופקעות ארוזים, מערכות השקיה הפרושות בשטח (במפורש למעט גניבת ממטירים שאינה מלווה בגניבת זקיפים או צנרת השקיה), וכן, מערכות השקיה שנאספו מהשטח, וזאת בכפוף לתנאים מצטברים אלו:

- הרכוש כאמור נכלל במסגרת הענף שבטוח ו/או נכלל ברכוש המבוטח.
 - הגניבה נתגלתה בסמוך למועד קרות מקרה הביטוח ולא בעקבות ספירת מלאי תקופתית.
 - הגניבה לא בוצעה על ידי עובד או בן משפחה של המבוטח, או בשיתוף עמם.
- בכל מקרה של נזק על פי הרחב זה יישא המבוטח בהשתתפות עצמית מיוחדת הנקובה ברשימה, ובכל מקרה, לפחות בגובה כפל ההשתתפות העצמית הרגילה לנזקי פריצה. אחריות המבוטח בגין הרחב זה לא תעלה על הסכום הנקוב ברשימה, על בסיס "נזק ראשון" שאינו כפוף לביטוח חסר.

8.6 פגיעה תאונתית לבעלי כנף – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

אם צוין במפורש ברשימה, פרק זה מורחב לכלול נזק הנגרם לביצי הדגרה, אפרוחים ובעלי כנף בהיותם בחדרי קירור, מדגרות, חדרי חושך, לולים מבוקרים, משופרים ומאולצים, על מערכותיהם, וזאת בתנאי מפורש, כי הרכוש כאמור נכלל במסגרת הענף שבטוח ו/או נכלל ברכוש המבוטח, כתוצאה מכל סיבה שלא הוצאה מכלל ביטוח, בהתאם למפורט להלן. אחריותו של המבטח על פי הרחב זה מוגבלת למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח עד לסכום המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

8.6.1 סייגים להרחב

המבטח אינו חייב בשיפוי המבוטח על פי הרחב זה בגין:

- 8.6.1.1 הרעלת מזון, מזיקים, ומחלות (למעט למחלות שהוכח שנבעו במישרין מפגיעה פיזית חיצונית שלא הוצאה מכלל ביטוח על פי הסייגים האחרים להרחב זה).
- 8.6.1.2 תנאי חום וקור טבעיים, או חוסר של חומרי עזר ו/או חומרי הפעלה כלשהם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות מים, מזון או דלק/גז לחימום (אלא אם נבע מאי תקינות הציוד הסמוך למועד קרות מקרה הביטוח ולמבוטח לא הייתה אפשרות לדעת על כך, או מקפיאת חומרי העזר ו/או חומרי ההפעלה עקב טמפרטורה של מינוס 3 מעלות צלסיוס ומטה באתר המבוטח, על פי אישור השרות המטאורולוגי).
- 8.6.1.3 נזק או החמרת נזק הנובעים מצפיפות יתר של עופות מעבר לתקן המקובל לאותו סוג מתקן.
- 8.6.1.4 נזק הנובע מכיול בלתי מתאים או מאי כיול של מערכות הציוד ו/או מערכות ההתראה.
- 8.6.1.5 נזק המוצא מכלל ביטוח בהתאם לאמור בסייגים לפרק ב' (למעט נזק הנגרם מהסיכונים הנכללים בסעיף 4.11 – קצר חשמלי וכו') ובסייגים הכלליים של הפוליסה.
- 8.6.1.6 נזקים כתוצאה מרעידת אדמה ונזקי טבע.
- 8.6.1.7 נזקים בגין פעולת זדון ע"י המבוטח או מי מעובדיו.
- 8.6.1.8 נזקים שנגרמו עקב טעות אנוש כל שהיא.

8.6.2 נקיטת אמצעים להקלת הסיכון להרחב זה

מבלי לגרוע מהאמור בסייגים הכלליים לפוליסה, מהסייגים לחבות המבטח, המפורטים בכל פרק מפרקי פוליסה זו, ומהתנאים הכלליים לפוליסה, על המבוטח לנקוט בכל האמצעים להקלת הסיכון, המפורטים להלן. במקרה בו לא נקט המבוטח באמצעים להקלת הסיכון, ו/או לא הפעילם, בהתאם למפורט להלן, יהא המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את חבותו, הכל בכפוף להוראות החוק, ובמגבלותיו.

8.6.2.1 הדרישות הקובעות לנקיטת אמצעים להקלת הסיכון להרחב זה יפורטו בסקר שנערך בלולים ועל המבוטח לוודא ביצוע מלא של כל דרישות סקר זה.

8.6.2.2 ככל שלא נקבעו דרישות לנקיטת אמצעים להקלת הסיכון בסקר ו/או ככל שלא נערך סקר כנ"ל, חייב המבוטח בנקיטת אמצעים להקלת הסיכון, כמפורט להלן:

8.6.2.2.1 על המבוטח לוודא קיום חוזה אחזקה תקף לרכוש המבוטח עם חברת אחזקה מוסמכת, אלא אם קיים צוות אחזקה עצמי מיומן או שהרכוש המבוטח עובר בדיקה תקופתית כל שישה חודשים וכן ניהול עצמי של חלקי חילוף חיוניים, לרבות מבער.

8.6.2.2.2 על המבוטח לוודא קיום גנרטור חרום בעל הספק להזנת כל מערכות הלולים והמותנע אוטומטית במקרה של הפסקת חשמל על ידי מצבר המוטען מהרשת, בעל הספק מתאים להפעלת הגנרטור.

8.6.2.2.3 בוטחו לולים בשטח העולה על 4,000 מ"ר, חייבים הלולים להיות מחוברים ל-2 גנרטורים נפרדים כנ"ל, המגבים זה את זה אוטומטית.

8.6.2.2.4 אחת לשבועיים תיבדק תקינות הגנרטור/ים על ידי ניתוק אספקת החשמל ללולים וכן ינוהל יומן בו ירשמו בדיקות אלו.

8.6.2.2.5 על המבוטח לוודא הפעלת מערכת אזהרה תקינה, כמפורט להלן:

המערכת מוזנת מסוללות נטענות מהרשת, ומתריעה על תקלה במערכת אוורור, חימום, הזנה, אספקת חשמל וכן שני רגשי טמפרטורה נפרדים ובלתי תלויים המתריעים על שינוי טמפרטורה מעל / מתחת לטמפרטורה המתוכננת. מערכות ההתראה והאזהרה יכללו התראה לירידת מתח לגנרטור / למשדר / מצבר עצמי. המערכת תכלול שתי יחידות נפרדות ועצמאיות.

האחת - אזהרה אלחוטית בעלת משדר מרכזי ומקלט כיס תקין ומופעל, אשר ימצא ברשות אחראי מיומן בכל עת, וכן, פעמון קולי בטווח שמיעה מאזור המגורים, כאשר התושבים מודרכים בדבר חשיבות הודעה מידית אודות כך לאחראי המתאים.

השנייה - אזהרה קולית - בטווח שמיעה מאזור המגורים, כאשר התושבים בסביבה מתודרכים בדבר חשיבות הודעה מידית אודות כך לאחראי המתאים.

8.7

נזקי בהלה לבעלי כנף - על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

אם צוין במפורש ברשימה, פרק זה מורחב לכלול מוות של בעלי כנף כתוצאה מבהלה, לרבות מוות כתוצאה מהצטופפות הנגרמת מבהלה, **כאשר למבוטח לא הייתה שליטה על האירוע**. כנקיטת אמצעים להקלת הסיכון, על המבוטח לוודא ביצוע כיסוי פיזי של גדר הלול מהרצפה ועד לגובה 2 מטר בד יוטה ו/או בפוליפרופילן.

מבלי לגרוע מהאמור בסייגים הכלליים לפוליסה, מהסייגים לחבות המבטח, המפורטים בכל פרק מפרקי פוליסה זו, ומהתנאים הכלליים לפוליסה, על המבוטח לנקוט בכל האמצעים להקלת הסיכון, המפורטים לעיל. במקרה בו לא נקט המבוטח באמצעים להקלת הסיכון, ו/או לא הפעילם, בהתאם למפורט לעיל, יחא המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את חבותו, הכל בכפוף להוראות החוק, ובמגבלותיו.

אחריותו של המבטח על פי הרחב זה מוגבלת למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח עד לסכום המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

8.8

נזק תוצאתי לתוצרת חקלאית בקירור - על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

אם צוין במפורש ברשימה, פרק זה מורחב לכלול כיסוי לנזק תוצאתי לתוצרת חקלאית המיוצרת במשק, או המיועדת לשימוש במשקו של המבוטח בעת היותה בקירור עקב שינויי טמפרטורה בלתי צפויים מכל סיבה, **שלא הוצאה מכלל ביטוח בהתאם לאמור בסייגים להרחב זה.**

אחריותו של המבטח על פי סעיף זה מוגבלת למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח עד לסכום המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

8.8.1 סייגים להרחב:

המבטח אינו חייב בשיפוי המבוטח על פי הרחב זה בגין:

8.8.1.1 **נזק הנובע מהפסקת חשמל**, אלא אם קיימת מערכת אוטומטית לאספקת חשמל בעת ההפסקה באספקת החשמל הציבורית.

8.8.1.2 **נזק הנובע משינוי טמפרטורה**, אלא אם הופעלה מערכת התראה שהייתה תקינה בעת הפעלתה, המתריעה על שינוי טמפרטורה מעל או מתחת לטמפרטורה המתוכננת לסוג התכולה המבוטחת הנמצאת במתקני הקירור.

8.8.1.3 **נזק הנובע מכיול בלתי מתאים או מאי כיול של מערכות הקירור ו/או מערכות ההתראה.**

הרחב למערכות סולאריות – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

אם צוין במפורש ברשימה, פרק זה מורחב לכלול נזק למערכות סולאריות ו/או חלקיהם ו/או אביזריהם המשמשים אותם, המותקנות ו/או מורכבות בתחום המשק ו/או בתחום חצר המגורים ו/או בחצריו הקרובים, בכפוף לשינויים בכיסויים ובהרחבים כדלקמן:

1

למרות האמור ברישא לסעיף 8.5.1 לעיל, הכיסוי כולל גניבת מתקני המערכת ו/או חלקיה ו/או אביזריה או ניסיון לכך, **תוך שימוש בכוח ואלימות שהותיר סימנים במבנה ו/או בחלקי המערכת הנותרים.**

2

הכיסוי על פי הרחב זה מורחב לכלול נזק כספי שנגרם למבטוח, **שסיבתו הישירה והבלעדית** השבתת פעילות המערכת או הפרעה בפעילותה מחמת הסיכונים המבטוחים בפרק זה (למעט גניבה או פריצה) **עד לגבול האחריות הנקוב ברשימה.**

תקופת השיפוי תחל מן היום הרביעי לקרות מקרה הביטוח ותהא עד להפעלה מחודשת של המערכת או חליפתה, **או עד שלושה חודשים מיום קרות מקרה הביטוח, המוקדם משניהם.** לעניין הרחב זה תהיה משמעות המונה "נזק כספי" – אובדן הכנסות ו/או הוצאות מוגדלות. כנקיטת אמצעי להקלת הסיכון לכל הכיסויים הנכללים בהרחב זה על המבטוח לוודא ביצוע סקר סיכונים מוקדם ומילוי כל הדרישות וההתנאות אשר יכללו בסקר זה, ולקבל את אישורו של המבטוח קודם לכניסת הכיסוי לתוקף

מבלי לגרוע מהאמור בסייגים הכלליים לפוליסה, מהסייגים לחבות המבטוח, המפורטים בכל פרק מפרקי פוליסה זו, ומהתנאים הכלליים לפוליסה, על המבטוח לנקוט בכל האמצעים להקלת הסיכון, המפורטים לעיל. במקרה בו לא נקט המבטוח באמצעים להקלת הסיכון, ו/או לא הפעילים, בהתאם למפורט לעיל, יהא המבטוח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את חבותו, הכל בכפוף להוראות החוק, ובמגבלותיו.

3

אחריותו של המבטוח על פי סעיף זה מוגבלת למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח עד לסכום המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

8.10

רעידת אדמה ונזקי טבע

אם צוין הדבר במפורש ברשימה – למרות האמור בסעיף 5.1 בסייגים לפרק – מורחב פרק זה לכסות אובדן או נזק לרכוש המבטוח כתוצאה מ

8.10.1

רעידת אדמה

רעידת אדמה פירושה: רעידת אדמה, רעש אדמה ו/או התפרצות הר געש, לרבות אש, שנגרמה על ידם, אש תת קרקעית ו/או צונאמי.

לעניין סיכון זה, "יחשב כמקרה ביטוח אחד כל אובדן או נזק שאירע תוך פרק זמן של 72 שעות רצופות אחרי שנרשמה לראשונה רעידת האדמה.

בקרות מקרה ביטוח שנגרם על ידי סיכון זה, "ישא המבטוח בהשתתפות עצמית "יחודית", כמפורט ברשימה.

8.10.2

נזקי טבע – הסיכונים המפורטים להלן:

8.10.2.1 רוח שמהירותה הינה 30 קשר ומעלה, לרבות נזק שנגרם על ידי חול בעקבות נזק למבנה שנגרם על ידי רוח כנ"ל.

8.10.2.2 רעם.

8.10.2.3 גשם ושבר ענן ו/או שלג ו/או ברד בעת ירידתם, וכן נזק שנגרם עקב עומס יתר מחמת הצטברות שלג ו/או ברד ו/או מי גשם.

8.10.2.4 **נחשול** – גל מים גדול, שאינו צונאמי.8.10.2.5 **שיטפון:**

(1) עליה על גדותיהם או על גובהם הרגיל של: ים, אגם, נהר, נחל או ואדי, בריכות אגירה או סכרים.

(2) הצטברות או זרימה על פני הקרקע, או מתחת לה, של מי גשמים או שלגים או ברד מחוץ לדרכי זרימתם הרגילות.

8.10.2.6 **כל אובדן או נזק שאירע תוך פרק זמן של 72 שעות רצופות מתחילתו – "יחשב כמקרה ביטוח אחד.**

8.10.2.7 בקרות מקרה ביטוח שנגרם על ידי סיכון זה, "ישא המבטוח בהשתתפות עצמית "יחודית, כמפורט ברשימה.

8.10.3

סייגים להרחב זה:

המבטוח אינו חייב בשיפוי המבטוח על פי הרחב זה בגין נזק הנגרם:

8.10.3.1 **לעצים, מטע, גידולי שדה, גידולים בשטחים פתוחים מכל סוג ותאור על פריים ויבוליהם.**

8.10.3.2 **לחממות, בתי רשת ומנהרות מכל סוג ותאור וכל הקשור בהם.**

8.10.3.3 לחלקי מבנה או לכיסויים העשויים מחומרים בלתי קשיחים על תכולותיהם כגון: יריעות, כיסויים מיוטה, פלסטיק, ניילון וחומרים דומים, אהלים, מבני מחצלות, מתקנים רעועים ומבנים בלתי גמורים מכל סוג. אין האמור בחריג זה מתייחס ללולים.

8.10.3.4 לבעלי חיים הנמצאים במתקנים רעועים ובמבנים בלתי גמורים.

8.10.3.5 לרכוש שאין מטבעו להימצא תחת כיפת השמיים, בעת היותו תחת כיפת השמיים.

8.10.3.6 לרכוש אשר מוצא מכלל ביטוח, בהתאם לאמור:

בסעיף 1 לפרק ב' – הרכוש המבוטח – נכסים בלתי מבוטחים.

בסעיף 5 – סייגים לפרק ב' ובסייגים הכלליים לפוליסה.

8.11 תשתיות – על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר

אם צוין במפורש ברשימה, יורחב פרק זה לכסות נזקים לתשתיות בתחום המשק המבוטח, לרבות ל-: צנרת וכבלים תת קרקעיים, כבישים, מערכי מים בנויים מבטון, צנרת ביוב, צנרת דלק, קווי חשמל ותקשורת, מדרכות, משטחי בטון ואספלט, דרכים פנימיות וחיצוניות סלולות או מרוצפות, משטחים מרוצפים, קירות תומכים, גדרות, שערים, עמודי תאורה, וכן פיתוח סביבתי. הכיסוי לצנרת ומערכות תת קרקעיות הינו מפני סיכוני אש, התפוצצות, נזק בזדון, התנגשות (אימפקט), נזקי טבע כהגדרתם בהרחב 8.10.2 לעיל ורעידת אדמה, כהגדרתה בהרחב 8.10.1 לעיל – בלבד.

הכיסוי אינו כולל דרכי עפר ושטחים שאינם מרוצפים ו/או בנויים ו/או סלולים, סוללות עפר מכל סוג, טרסות מאגרי מים שאינם בנויים מבטון.

אחריותו של המבוטח על פי סעיף זה מוגבלת למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח עד לסכום המצוין ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

8.12 ביטוח איכות חלב גולמי

אם צוין במפורש ברשימה, יורחב פרק זה לכסות אובדן כספי הנובע מאובדן הכנסה (כולל קנסות) כתוצאה מפסילת חלב עקב פגמים בחלב כמפורט להלן:

א. מים

ב. טעם, ריח, גופים זרים, אנטיביוטיקה, חמרים מעכבים, חמיצות ותסיסה עצמית.

ג. במקרה של הטלת קנס – גובה הקנס שהוטל בגין מקרה הביטוח.

גבול השיפוי המרבי לא יעלה על גבולות האחריות המרביים הנקובים ברשימה למקרה ביטוח ולס"כ לתקופת הביטוח.

המבוטח אינו חייב בשיפוי המבוטח על פי הרחב זה בגין נזק הנגרם מ-

8.12.1 הפסקת הטיפול בבעלי חיים בין אם מלאה ו/או חלקית.

8.12.2 פעולה זדונית או רשלנות קיצונית ע"י המבוטח או מי מעובדיו.

8.12.3 פגם במיכלים ו/או קורוזיה ו/או שיתוך ו/או התהפכות ו/או נזק תאונתי או כל נזק אחר הנגרם למיכל הרפת ו/או למכלית ההובלה.

8.12.4 חמיצות או תסיסה עצמית שנגרמו עקב נזק תאונתי או מכני במערך הקירור של הרפת.

8.12.5 קולסטרום בחלב ו/או חלב מפרות החולות במחלות מדבקות בהתאם לתקנון מחלות מדבקות.

8.12.6 הוראות השמדה של חלב המבוטח שהוצאה ע"י השירותים הווטרינריים של מדינת ישראל, אלא אם הוראות ההשמדה הוצאה בעקבות מקרה ביטוח.

8.12.7 קנס או תשלום מופחת בגין ריבוי חיידקים ו/או תאים סומטיים בחלב.

8.12.8 חלב שהועבר לרשות המחלבה ו/או נמצא במכליה.

8.12.9 אי עמידה בהוראות התקנון

נקיטת אמצעים להקלת הסיכון

מבלי לגרוע מהאמור בסייגים הכלליים לפוליסה, מהסייגים לחבות המבוטח, המפורטים בכל פרק מפרקי פוליסה זו, ומהתנאים הכלליים לפוליסה, על המבוטח לנקוט בכל האמצעים להקלת הסיכון, המפורטים להלן. במקרה בו לא נקט המבוטח באמצעים להקלת הסיכון, ו/או לא הפעילם, בהתאם למפורט להלן, יהא המבוטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את חבותו, הכל בכפוף להוראות החוק, ובמגבלותיו:

1 יש לסמן את הפרות שקיבלו טיפול תרופתי כל שהוא בסימן סרט "וולקרו" צבעוני המוצמד היטב לשתי רגליהן האחוריות של הפרות וידוע לכל או סרט בולט אחר המוצמד היטב לשתי רגליהן של הפרות.

- 2 רישום הטיפול התרופתי במחשב או במחברת מעקב ובנוסף על גבי לוח בולט במכון החליבה.
- 3 לפני הכנסת פרות לתחלובה הכללית יש לשלוח דגימת חלב מהפרות המטופלות באנטיביוטיקה או בטיפול תרופתי אחר למעבדת המחלבה, או, לחלופין ביצוע הבדיקה במשק, במידה וקיים מיתקן לבדיקה ארוכה (spdelvotest). רק לאחר תשובה שלילית ניתן לצרף את הפרות לשאר העדר.
- 4 יש לסמן כנ"ל ולהעביר לקבוצה נפרדת פרות לאחר טיפול יובש או לאחר טיפול אנטיביוטי בתחלואה.
- 5 פרה שהמליטה טרם זמנה או שהפילה יש לבדוק את החלב לנוכחות חומרים מעכבים בטרם החליבה הסדירה.
- 6 אין לחלוב פרה אשר לא מזוהה על ידי מערכת החליבה (במתקנים ממוחשבים)
- 7 טיפול תרופתי יבוצע רק על ידי המגדל האחראי על הטיפול בהנחית רופא וטרינרי כאשר נערך רישום של הטיפול לכל פרה.
- 8 יש לאחסן את שפורפרת החומרים המוזרקים בעת יבוש הפרות במקום נפרד מיתר התרופות. החומרים יישארו נעולים, מפתח מצוי בידי הרפתן הראשי בלבד.
- 9 פרות שקיבלו טיפול אנטיביוטי יחלבו בסוף החליבה, לאחר שהמכון ריק מפרות, כך שלא יעמדו פרות חולות לצד בריאות, ולאחר וידוא ניתוק או חסימה של מעבר החלב למיכל. פרות יחלבו לכדים לאחר שמערכת החליבה כבר נותקה מהמכל.
- 10 גם במקרה של 1/4 עטין או יותר פגוע/ נגוע או מטופל יופרד כל החלב מעטין בשלמות לכדי מיכל נפרד.
- 11 יש לשטוף ולנקות באופן יסודי את כלי החליבה שבאו במגע עם חומרים תרופתיים וכן יש לשטפם, לאחר ניקויים בדטרגנטים.
- 12 יש ליידע את כל צוות החולבים לגבי הנוהל החדש ולהקפיד על ביצועו המסודר בכל חליבה וחליבה.
- 13 יש ליידע את נהג המכלית כל אימת שיש חשש כי החלב שנאסף אינו עומד בקריטריונים הנדרשים של איכות החלב לפסילת החלב של צד שלישי, ולוודא שהנהג סימן את תאי המכלית שמולאו בחלב החשוד.

9 הבסיס לשיפוי על פי פרק ב'

תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה בעקבות מקרה הביטוח יחושבו בהתאם למפורט להלן, זאת בכפוף לגבולות אחריות המבטח וסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים ברשימה או בטופס העדכני לסכומים והשתתפויות עצמיות לפוליסה.

9.1 מטעי תמרים

אומדן שווי היבול למשך עד 3 עונות, המחושב לפי שווי היבול הממוצע של החלקה שניזוקה ב-3 השנים, שקדמו למקרה הביטוח, בהתחשב בזן ובגיל המטע שניזוק, **בניכוי הוצאות שנחסכו.**

9.2 מטעים אחרים

9.2.1 הוצאות עקירה וניקוי בפועל של השטח שניזוק.

9.2.2 החלק היחסי של הוצאות שיקום המטע שניזוק, בהתאם לתקופת הפוריות שנותרה על פי נתוני משרד החקלאות. "הוצאות שיקום" פירושן – הוצאות נטיעה / שנטוע וכן אחזקה עד לפוריות – אם היה המטע בגיל הפוריות או עד גיל המטע במועד קרות מקרה הביטוח (המוקדם מבין שני המועדים).

9.2.3 אובדן יבול עתידי בגין היבול שניזוק, עד לפוריות מלאה או עד 5 עונות, **המוקדם מביניהם**, המחושב לפי שווי ממוצע מהוון של היבול במשך שתי העונות שקדמו למקרה הביטוח, בהתחשב בזן ובגיל המטע שניזוק, **בניכוי הוצאות שנחסכו.**

ככל שצוין במפורש ברשימה כי הכיסוי אינו כולל אובדן יבול עתידי אזי ההרחב לפי סעיף קטן זה בטל ומבוטל.

9.3 שדות

שווי היבול הצפוי לעונה אחת מהשדות שניזוקו, לרבות הוצאות עקירה וניקוי של השטח שניזוק, **בניכוי הוצאות שנחסכו.**

9.4 בעלי חיים

9.4.1 ביצים להדגרה

עלות רכישת ביצה להדגרה ביום קרות מקרה הביטוח.

9.4.2	ביצים ואפרוחים בהדגרה ואימון
	ערך המכירה של אפרוח במועד השיווק הצפוי, בניכוי הוצאות שנחסכו (לרבות שכר עבודה) . הכמות שאבדה בהדגרה תקבע בהתחשב בשיעורי הבקיעה הצפויים. כמות האפרוחים שאבדו באימון תיקבע בניכוי שיעור התמותה הטבעית הצפוי .
9.4.3	מטילות
	ערך המטילה כבשר, במועד קרות הביטוח בתוספת אבדן פוריות עתידית מהוונת למועד קרות מקרה הביטוח, בניכוי הוצאות שנחסכו (לרבות שכר עבודה) .
9.4.4	בעלי כנף אחרים
	ערך המכירה כבשר במועד השיווק הצפוי, בניכוי הוצאות שנחסכו (לרבות שכר עבודה) .
9.4.5	בעלי חיים אחרים
	עלות הרכישה של בעל חיים דומה במועד קרות מקרה הביטוח (בהתחשב בסוג בעל החיים וגילו), בניכוי ערך הניצולת . השיפוי בגין בעל חיים אחד מוגבל ל-1% מגבול האחריות הכללי בפרק זה.
9.5	קש וחציר
	עלות הרכישה של קש או חציר (לפי העניין) במועד קרות מקרה הביטוח או במועד הרכישה מחדש, הנמוך מביניהם .
9.6	תוצרת חקלאית שלא פורטה בסעיף זה
	ערך השוק ביום קרות מקרה הביטוח, בניכוי הוצאות שנחסכו .
9.7	מלאים אחרים מכל סוג שלא תוארו בסעיף זה
	עלות הרכישה של הרכוש שניזוק במועד קרות מקרה הביטוח או במועד הרכישה מחדש, הגבוה מביניהם.
9.8	כוורות
	כוורות דבורים – שווי ממשי של הכוורות ביום קרות מקרה הביטוח. מחיר עלות קניה של דבורים דומות לאלה שניזוקו, למעט עלות הגידול וערך הדבש שניזוק. בכל מקרה, לא יעלו תגמולי הביטוח על גבולות האחריות הנקובים ברשימה.

פרק ג' | ביטוח שבר מכני

פרק זה יחול רק אם צוין במפורש ברשימה כי הינו בתוקף ובתמורה לדמי ביטוח נוספים

1	סעיף השיפוי	המבטח ישפה את המבוטח בגין נזק שיגרם לרכוש המבוטח המפורט ברשימה, עקב מקרה ביטוח שיארע בתקופת הביטוח.
2	מקרה הביטוח (שבר מכני)	נזק פיזי בלתי צפוי המצריך תיקון או החלפה של הרכוש המבוטח מכל סיבה, שלא הוצאה מכלל ביטוח בהתאם למפורט בסעיף הפוליסה ובסעיף פרק זה .
3	סייגים לפרק	המבטח לא יהיה אחראי עבור אובדן או נזק:
3.1		אשר נגרם עקב הסיכונים המבוטחים על פי פרק א' ו/או על פי פרק ב' לפוליסה.
3.2		אשר נגרם עקב ניסיונות, ניסויים ועומס יתר שהופעל על הרכוש המבוטח במתכוון.
3.3		שעבורם אחראי כדין מי שייצר את הרכוש המבוטח או סיפק אותו או ביצע בו תיקונים – בין שאחריותו נובעת מכוח החוק או מכוח חוזה או אחרת. חלק הלה על אחריותו, ישפה המבטח את המבוטח, בתנאי שהמבוטח יסב למבטח את תעודת האחריות שברשותו ו/או כל זכות חוזית שיש לו כלפי היצרן, הספק או המתקן.
3.4		אשר נגרם עקב פגם או ליקוי שהיו קיימים בתחילת תקופת הביטוח ולא נמסרה למבטח הודעה על כך, למרות שהיו ידועים למבוטח.
3.5		לאביזרים בני חלוף תקופתי, כגון: תבניות, מקדחים, מבלטים, משוריות וגלילים, וכן, לרצועות, חגורות, חבלים, כבלים, שרשרות, מצברים או סוללות חשמל, צמיגים, מברשות, חומרי הפעלה (שמן, דלק וכו') וחומרים בלתי מתכתיים, זולת אלה העשויים מחומרים קשיחים, אלא אם אובדנם או החלפתם הייתה נעוצה עקב מקרה ביטוח שלא הוצא מכלל ביטוח על פי הסייגים האחרים לפרק זה (פרט לשמנים ודלקים).
3.6		שאופיו בלאי, חלודה, קורוזיה או אבנית שנגרמו משימוש רגיל או עבודה רגילה. חריג זה מוגבל לאותו חלק של הרכוש המבוטח שניזוק במישרין מגורמים אלה.
3.7		הנגרם לחומרים במהלך עיבודם.

4	4.1	תנאים מיוחדים לפרק	<p>תנאי מוקדם לאחריות המבטח הינו כי ערב קרות מקרה הביטוח הרכוש המבטח היה במצב פעולה תקין ונמצא בשימוש שוטף וכי טרם חלפו 15 שנים ממועד יצורו או לחילופין טרם חלפו 7 שנים ממועד שיפוצו.</p> <p>רכוש שאינו נכלל בהגדרת הזמן כאמור לעיל אינו מבטח לפי פרק זה.</p>
4.2			<p>סכום הביטוח של הרכוש המבטח יקבע על פי עלות החלפת הרכוש המבטח ברכוש חדש מאותו סוג ומאותו כושר תפוקה כשעלות זו כוללת דמי הובלה, הוצאות הקמה, היטלי מכס ומע"מ (אם יחולו). היה ובעת תחילת תקופת הביטוח סכום הביטוח הנקוב ברשימה יפחת מעלות ההחלפה כאמור לעיל תפחת חבות המבטח בשיעור היחסי שהוא כיחס בין הסכום הנקוב ברשימה לבין עלות ההחלפה כאמור.</p>
5	5.1	הבסיס לשיפוי	<p>נזק שניתן לתיקון</p> <p>כל ההוצאות שתידרשנה כדי להחזיר את הפריט הניזוק למצב פעולה, כפי שהיה מיד לפני קרות מקרה הביטוח ללא ניכוי עבור פחת או שימוש. כן ישלם המבטח את הוצאות הפירוק והקמה מחדש, דמי הובלה הלוך ושוב בתחום המדינה והיטלים (אם יחולו כאלה), שהוצאו לשם ביצוע תיקונים.</p> <p>אם התיקונים בוצעו בבית מלאכה של המבטח ישלם המבטח את עלות החומרים ושכר העבודה שהוצאו לשם ביצוע תיקונים בתוספת אחוזים סבירים בשל הוצאות תקורה כלליות.</p>
5.2		אובדן מוחלט	<p>בקרות אובדן מוחלט של פריט, מפריטי הרכוש המבטח, ישפה המבטח את המבטח עבור עלות ההחלפה של הפריט שאבד, בפריט חדש אחר מאותו סוג ומאותו כושר תפוקה, כשעלות זאת כוללת דמי הובלה, הוצאות הקמה, היטלי מכס ומע"מ (אם יחולו).</p> <p>ערכה של ניצולת הניתנת לשימוש על ידי המבטח יופחת מהשיפוי שעל המבטח לשלם. היה ועברה תקופה שצוינה מטה ממועד הפעלתו של הרכוש המבטח או ממועד ביצוע שיפוץ כולל בו, יופחת בלאי מתגמולי הביטוח בהתחשב במצבו של הרכוש המבטח ערב קרות מקרה הביטוח.</p> <p>5.2.1 משאבות וציוד לבארות 4 שנים תמימות</p> <p>5.2.2 ציוד קירור וציוד למחלבות 7 שנים תמימות</p> <p>5.2.3 גנרטורים לשעת חירום 8 שנים תמימות</p> <p>5.2.4 כל ציוד אחר 8 שנים תמימות</p> <p>"אובדן מוחלט" ייחשב מקרה בו הושמד הפריט או עלות תיקונו כאמור בסעיף 5.1 לעיל עולה על – או שווה לעלות החלפתו כאמור בסעיף זה.</p>

פרק ד' | ציוד אלקטרוני

פרק זה יחול רק אם צוין במפורש ברשימה כי הינו בתוקף ובתמורה לדמי ביטוח נוספים

1		סעיף השיפוי	<p>המבטח ישפה את המבטח בגין מקרה ביטוח שיגרם לרכוש המבטח המתואר ברשימה בתקופת הביטוח, בתחום המושב ובתחום חצרי המגורים, בתנאי כי לאחריות המבטח על פי פרק זה לא תעלה על הסכום הנקוב ברשימה למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח.</p>
2		מקרה הביטוח	<p>נזק שיגרם לרכוש המבטח המתואר ברשימה מכל סיבה שלא הוצאה מכלל ביטוח בהתאם לאמור בסעיף הפוליסה ובסייגים לפרק זה, בעת היותו בעבודה, במנוחה, בפירוק או בעת העברה להרכבה מחדש, בתחום המושב ובתחום חצרי המגורים.</p>
3		סייגים לכיסוי	<p>המבטח לא יהיה אחראי עבור:</p> <p>3.1 אובדן או נזק שנגרמו במישרין או בעקיפין, כתוצאה מפגמים או ליקויים אשר היו קיימים במועד תחילת תוקפה של פוליסה זו, אלא אם לא היו ידועים למבטח באותו מועד.</p> <p>3.2 אובדן או נזק ישיר של התבלות, בלאי, שיתוך (קורוזיה), חלודה של כל חלק מהרכוש המבטח, או שנגרמו או נבעו באופן טבעי משימוש רגיל או עבודה רגילה, או שסיבתם נעוצה בהרעה הדרגתית. חריג זה מוגבל לאותו חלק שניזוק או אבד.</p> <p>3.3 כל ההוצאות הכרוכות והקשורות בתיקון ליקויים תפעוליים ו/או בהרחקתם, פרט לליקויים שנוצרו כתוצאה מאובדן או נזק אחר המכוסה בפוליסה זו.</p> <p>3.4 כל ההוצאות הכרוכות והקשורות באחזקה שוטפת או תקופתית של פריטי הרכוש המבטח המופיעים ברשימה. חריג זה חל גם על חלקים שהוחלפו במסגרת פעולות אחזקה.</p>

3.5 אובדן או נזק שעבורם אחראי כדין מי שייצר את הרכוש המבטח או סיפק אותו או ביצע בו תיקונים – בין שאחריותו נובעת מכוח החוק או מכוח חוזה או אחרת. חלק הלה על אחריותו, ישפה המבטח את המבטח, בתנאי שהמבטח יסב למבטח את תעודת האחריות שברשותו ו/או כל זכות חוזית שיש לו כלפי היצרן, הספק או המתקן.

3.6 אובדן או נזק מסיבה כלשהיא בעת שהרכוש המבטח מורכב או נישא בכלי טייס, או כלי שיט.

3.7 נזק תוצאתי מכל סוג שהוא.

3.8 אובדן או נזק לנורות, שפורפרות, סרטים, רצועות ואביזרים בני חלוף אחרים, שמנים, כימיקלים, אלא אם נגרמו בהמשך ועקב נזק תאונתי לחלקים אחרים של הרכוש המבטח, ובכל מקרה השיפוי בגינם מוגבל לעודף אורך חייהם.

3.9 פגמים אסטטיים, אלא אם נגרמו בהמשך ועקב נזק המכוסה בפוליסה לחלקים אחרים של הרכוש.

3.10 גניבה שלא תוך כדי ביצוע פריצה או שוד, כהגדרתם בפוליסה.

4 תנאים מיוחדים לכיסוי

4.1 הגדרת סכום ביטוח
סכום הביטוח לכיסוי זה ישקף את עלות ההחלפה של הרכוש המבטח ברכוש חדש אחר הדומה בביצועיו ותפוקתו ככל האפשר לרכוש שאבד, כפי שהיה במצבו כחדש, בתוספת דמי הובלה, הוצאות הקמה והיטלים, אם אלו יחולו ואינם ברי החזרה.

4.2 הבסיס לשיפוי
בקורות מקרה ביטוח, ישפה המבטח את המבטח בהתאם למפורט להלן בתנאי כי בכל מקרה לא תעלה אחריותו של המבטח על סכום הביטוח הנקוב ברשימה בגין כל פריט מהרכוש המבטח.

4.3 נזק בר תיקון
כל ההוצאות שתידרשנה כדי להחזיר את הפריט הניזוק למצב פעולה, כפי שהיה מיד לפני קרות מקרה הביטוח, לרבות הוצאות בגין עבודה בשבתות ובחגים והוצאות משלוח דחוף, ללא ניכוי עבור פחת או שימוש. כן, ישלם המבטח את הוצאות הפירוק וההקמה מחדש, דמי הובלה וכן היטלי מכס ומע"מ, במידה ויחולו ואינם בני החזרה, שהוצאו לשם ביצוע התיקונים.
במקרה וההחזרה למצב פעולה תקין תגרור אחריה החלפה של חלפים החייבים החלפה תקופתית, בהתאם לנוהל היצרן, ייעשה זיכוי מתאים בגין בלאי חלפים אלה.

4.4 אובדן מוחלט
בקורות אובדן מוחלט, ישפה המבטח את המבטח עבור עלות ההחלפה של הפריט בפריט חדש בעל אותו כושר תפוקה (כשעלות זאת כוללת דמי הובלה, הוצאות הקמה, וכן, היטלי מכס ומע"מ, במידה ויחולו ואינם ברי החזרה)
לעניין פרק זה "כאובדן מוחלט" של פריט מפריטי הרכוש המבטח, ייחשב מקרה בו הושמד הפריט או מקרה בו עלות התיקונים של הפריט על פי חישוב השיפוי בסעיף 4.3 לעיל עולה על או שווה לעלות ההחלפה של הפריט כאמור ברישא של פסקה זו.
ערכה של כל ניצולת יופחת מהשיפוי שעל המבטח לשלם.

5 שיחזור נתונים ותוכנה מנזק פיזי לחומרה (בתוספת דמי ביטוח למעט אם נרשם אחרת ברשימה)

הכיסוי על פי הרחב זה הינו בתוקף אך ורק אם צוין ההרחב במפורש ברשימה תמורת דמי ביטוח מתאימים בגינו, ובכפוף לכל תנאי הפוליסה, סייגיה והוראותיה, אלא אם שונו במפורש על ידי הרשום בהרחב. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין באי רכישת הרחב זה כדי לפגוע בכיסויי הפרק הבסיסיים.
אין בהרחב זה בכדי לשפות את המבטח מעבר לסכום/מי הביטוח הנקובים ברשימה ושבגינם נגבו דמי ביטוח.

5.1 אם צוין במפורש בדף הרשימה, ובכפוף לסכום הביטוח הנקוב ברשימה לעניין הרחב זה, ישפה המבטח את המבטח עבור הוצאות שיחזור נתונים ותוכנה האגורים ברכוש המבטח עפ"י סעיף 1 לפרק זה, אשר אבדו או ניזוקו בתקופת הביטוח עקב נזק מכוסה לרכוש המבטח עפ"י סעיף 1 לפרק זה, ועקב נזק או אובדן שנגרם מ:

1 ליקוי תקשורת

2 תופעות אלקטרוסטטיות ו/או אלקטרומגנטיות, נזק מברק.

3 כשל או אי סדירות באספקת חשמל כולל שינויי מתח.

4 התקנה או יישום לקוי של תוכנות.

5 נזקי טבע.

6 נזק מכוון ע"י צדי ג' כולל באמצעות חדירה כלשהי לתוכנה.

7 וירוסים מכל סוג.

8 הפעלה לקויה.

5.2 סכום הביטוח

סכום הביטוח הנקוב ברשימה נקבע על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר, ויהווה את גבול אחריות המבטח להרחב זה, וייתחס לסה"כ ההוצאות המרביות הדרושות להחלפה או שיחזור של תוכנה, וכן לשחזור הנתונים והתוכנה האגורים ברכוש המבטח בפרק זה.

5.3 בסיס השיפוי

המבטח ישפה את המבטח במסגרת גבולות האחריות ובניכוי ההשתתפות העצמית הנקובה ברשימה עבור ההוצאות בפועל לשחזור הנתונים, שאבדו או ניזוקו, בתנאי ששחזור כזה יבוצע בפועל תוך 12 חודשים מיום קרות האבדן או הנזק או בתוך תקופה ארוכה יותר שהמבטח הסכים עליה במפורש בכתב. לעניין זה, שיחזור נתונים ותוכנה משמעו: הזנת נתונים אוטומטית מתוך קבצי גיבוי, ולכל היותר, הזנה ידנית של נתונים מתוך מסמכי מקור ותוכנות מקור.

פרק ה' | כספים

פרק זה יחול רק אם צוין במפורש ברשימה כי הינו בתוקף ובתמורה לדמי ביטוח נוספים

1	סעיף השיפוי	<p>המבטח ישפה את המבטח בגין מקרה ביטוח, שיארע לכספים המבטחים בתקופת הביטוח, בעת הימצאותם:</p> <p>1.1 בתחום חצרי המבטח, במשך שעות העבודה.</p> <p>1.2 בכספת נעולה, הממוקמת בתחום המושב ו/או בתחום חצרי המגורים של המבטח, מחוץ לשעות העבודה.</p> <p>1.3 בבית מגוריו של המבטח, או בהיותו נישא על ידי המבטח ו/או אחד מעובדיו ו/או על ידי בני משפחתו, בתנאי כי אחריות המבטח על פי סעיף משנה זה לא תעלה על 30% מסכום הביטוח הכללי בגין מקרה ביטוח אחד.</p> <p>1.4 בהעברה על ידי אדם מטעם המבטח במהלך העסקים הרגיל בין שעה 5:00 עד 22:00 בתחום הגיאוגרפי.</p>
2	מקרה הביטוח	אובדן או נזק פיזי, בלתי צפוי הנגרם לכספים המבטחים כמפורט ברשימה, מסיבה כלשהי, שלא הוצאה מכלל ביטוח ובכפוף לאמור בסעיפים לפרק זה ובסעיפים הכלליים לפוליסה.
3	הגדרות לפרק	<p>3.1 "שעות העבודה" - השעות בהן תחום המושב ו/או תחום חצרי מגורים תפוסים בפועל, וכן, בזמן הימצאותו של כל אחד מעובדיו או מנבחריו של המבטח, שברשותם הכספים המבטחים, בחצרים אלו.</p> <p>3.2 "כספים" - מזומנים, שטרות, המחאות, המחאות דואר, בטחונות, תלושי תשלום, שטרי חוב, שטרי חליפין, ניירות ערך, בולי חשבון ודואר, וכן, אגרות מכל סוג וכל ניר סחיר אחר בעל ערך כספי.</p> <p>3.3 "חצרי המבטח" - תחום המושב ו/או חצרי המגורים של המבטח.</p>
4	התנאות מיוחדות	<p>4.1 אחריות המבטח לגבי שיקים, שטרי חוב, מניות או איגרות חוב מוגבלת לנזק הממשי שייגרם למבטח, לאחר ביטולם של הנ"ל, והמבטח חייב לנקוט את כל הצעדים הדרושים לשם ביטולם המידי לאחר אובדנם או אובדן חלק מהם.</p> <p>4.2 סכומי הביטוח הנקובים ברשימה הינם על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.</p>
5	סייגים לחבות המבטח	<p>המבטח יהיה פטור מאחריות כלשהי בגין אובדן או נזק אשר נגרמו או נבעו במישרין או בעקיפין בקשר עם או באמצעות או כתוצאה מ:</p> <p>5.1 מעשה גניבה, מרמה, מעילה או הונאה על ידי עובד, או שליח, המועסקים בשירות המבטח, בשיתופם או בעזרתם הפעילה או הבלתי פעילה או תוך קשירת קשר עימם.</p> <p>5.2 גירעון כספי או חוסר של הכספים המבטחים הנובע מטעות, משגה, השמטה או מחדל.</p> <p>5.3 עש, חרקים אחרים, השחתה הדרגתית, בלאי, פחת או תנאים אקלימיים.</p> <p>5.4 היות הכספים ללא השגחה בין בהיותם במעבר בכלי רכב ובן בהיותם בכל מקום אחר, זולת בתוך כספת נעולה.</p> <p>5.5 הימצאו של המפתח או מפתח משנה של כספת בחצרי המבטח בהעדרו של עובדיו או בני משפחתו.</p>

פרק ו' | אחריות כלפי צד שלישי

פרק זה יחול רק אם צוין במפורש ברשימה כי הינו בתוקף ובתמורה לדמי ביטוח נוספים

1	א	סעיף הביטוח	המבטח מתחייב לשפות את המבוטח בגין הסכומים שהמבוטח יהיה חייב לשלם על פי דין לצד שלישי, כתוצאה ממקרה ביטוח, שאירע בגבול הגיאוגרפי במשך תקופת הביטוח, בכפוף לגבולות אחריות המבטח וסכום ההשתתפות העצמית הנקובים ברשימה בגין פרק זה. בנוסף, ישפה המבטח את המבוטח בגין הוצאות משפט סבירות שעל המבוטח לשאת בשל חבותו, להגנה מפני תביעה לפיצוי בגין מקרה ביטוח, וזאת אף מעל לגבולות אחריות המבטח על פי פרק זה.
	ב	מקרה הביטוח	אירוע בלתי צפוי תוך כדי עיסוקו של המבוטח שגרם לו: 1 היזק גופני, מוות, מחלה, או ליקוי גופני נפשי, או שכלי 2 היזק לרכוש, לרבות נזק שהינו תוצאה ישירה שלהם (נזק תוצאתי).
	ג	השתתפות עצמית	הסכום המירבי, כמפורט ברשימה, בו יישא המבוטח ישירות לצד השלישי, אשר מעבר לו ישולמו תגמולי הביטוח, ו/או הסכום בו יישא המבוטח מתוך סכום ההוצאות שיעמדו לתשלום ע"י המבטח, עקב מקרה ביטוח המכוסה על פי פרק זה – לגבי כל נזק בנפרד. סכום ההשתתפות העצמית בו יישא המבוטח יחול גם לגבי הוצאות שהוציא המבטח במהלך הטיפול בתביעה ו/או בדרישה לפיצוי ו/או בהודעה על כל אירוע העלול לגרום למקרה ביטוח, וזאת אף אם לא שולמו תגמולי ביטוח בגינם, ואף אם לא הוטלה חבות על המבוטח.
2		עיסוקו של המבוטח	כל עיסוק שהוצהר ע"י המבוטח ובלבד, שצוין במפורש ברשימה, בכפיפות לאמור בהגדרת המבוטח במבוא לפוליסה. מבלי לפגוע בכלליות האמור, על המבוטח להצהיר במפורש על היותו בעלים של עדרים הרועים במרעה, ו/או על היותו משכיר נכסים לאחרים, ו/או בהיותו בעלים ו/או מחזיק סוסים ו/או בהיותו בעל כוורות ו/או בהיותו מפעיל צימר/ים ו/או בהיותו בעלים ו/או מפעיל מערכת סולארית ולשלם פרמיה נוספת בגין עיסוקים אלה.
3		סייגים לפרק	המבטח אינו חייב לשפות את המבוטח עבור חבות בגין או בקשר עם: 3.1 חבות של המבוטח כלפי עובדיו, כמוגדר בהגדרת מקרה הביטוח של פרק ז' לפוליסה – חבות מעבידים. 3.2 חבות שחובה לבטחה על פי דין בגין כלי רכב מנועי, וכן, חבות בגין אותם סכומים שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינם על פי פוליסה לביטוח כלי רכב עקב נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי, כלי ממונע המשמש לנסיעה, לרבות אופניים חשמליים, אופניים, אלא אם בוטחו בהתאם לפרק ח' וצוין כך במפורש ברשימה, למעט אופניים חשמליים ועד לגבול אחריות שלא יעלה על 1,500,000 ₪, במובחן מגבול האחריות לפרק זה. 3.3 מוצרים שיוצרו, נמכרו, סופקו, תוקנו, טופלו, הורכבו או יובאו למטרות מסחריות על ידי המבוטח או כל אדם בשרותו לאחר שהמוצרים חדלו מהיות בחזקתו של המבוטח. האמור בסייג זה אינו חל על אותם מוצרים המפורטים בסעיף 9 (א) ל"חוק האחריות למוצרים פגומים תש"מ-1980". 3.4 אחריותו המקצועית של המבוטח או כל איש שבשירותו. האמור בסייג זה אינו חל על שרותי עזרה ראשונה הניתנים על ידי המבוטח. 3.5 נזק לרכוש הנמצא בבעלותו של המבוטח ו/או בשליטתו ו/או בהשגחתו של המבוטח. חריג זה לא יחול על פרק ח'. 3.6 חבות שהמבוטח קיבל על עצמו בתוקף הסכם, אלא אם אותה חבות הייתה חלה על המבוטח בהעדר קיומו של ההסכם כאמור. חריג זה לא יחול על פרק ח'. 3.7 סכומים שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינם על פי הפוליסה לביטוח אחריות קבלנים או חבות בגין עבודות בניה מחוץ לתחום המושב ומחוץ לתחום חצרי המגורים. 3.8 חבות בגין או בקשר עם הידבקות במחלה של בעל חיים.

- 3.9 חבות בגין כלבים מגזע מסוכן, כהגדרתם בחוק להסדרת הפיקוח על כלבים תשס"ג-2002, לרבות בגין כלבים מסוג פיטבול, אמסטף, רויטווילר ודוברמן.
- 3.10 חבות בגין זיהום אוויר, זיהום מים או זיהום קרקע, למעט זיהום שהינו תוצאה של אירוע תאונתי פתאומי ובלתי צפוי מראש. חריג זה לא יחול על פרק ח'.

4 הרחבים כלליים לפרק הכלולים בכיסוי הביטוחי

- למען הסר ספק מובהר בזה כי:
- א** אין בהרחבים המפורטים להלן בכדי לשפות או לפצות את המבוטח מעבר לגבולות/ות האחריות הנקובים/ים ברשימה או בהרחב, לפי העניין, ושבגין נגבו דמי ביטוח, אלא אם ביקש המבוטח להגדיל את סכום/גבול אחריות ההרחב והמבטח הסכים לכך תמורת דמי ביטוח נוספים. אם לא צוין אחרת במפורש ברשימה, גבולות האחריות של כל ההרחבים הם חלק מגבולות האחריות הכלליים של פרק זה, כמצוין ברשימה, ולא בנוסף להם.
- ב** כל הרחב בהרחבים שלהלן כפוף, עד כמה שלא שונה בו במפורש, לכל תנאי הפוליסה וסייגיה, לרבות תשלום השתתפות עצמית על ידי המבוטח.
- 4.1 אחריות שילוחית**
פרק זה מורחב לשפות את המבוטח בגין אחריותו השילוחית הנובעת ממעשה או מחדל של כל אדם או גוף הפועל בשם המבוטח או מטעמו.
- 4.2 חבות בגין ריסוס**
מבלי לגרוע מהאמור בסייג 3.4 לעיל, פרק זה מבטח את חבותו של המבוטח הנובעת מפעולות ריסוס אווירי או אחר – בתנאי מפורש כי המבוטח נקט בכל האמצעים להקלת הסיכון המתאימים, בהתחשב בתנאי מזג האוויר, חומרי הריסוס והרכוש הנמצא בקרבה. גבול האחריות בגין הרחב זה זאת יעמוד על סך של 1,000,000 ₪ לתקופת הביטוח.
- 4.3 בני אדם שונים**
כל אדם או ישות שאינם נכללים ברשימת השכר של המבוטח לרבות מתנדבים ייחשב כצד שלישי לצורך פרק זה, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח או בפרק ז' לפוליסה זו – חבות מעבידים.
- 4.4 אחריות צולבת**
הביטוח על פי פרק זה יחול על כל אחד מיחיד המבוטח, כאילו הוצאה על שמו בלבד פרק זה על תנאיו, סייגיו והוראותיו, כשהוא נפרד ובלתי תלוי בקיומם של המבוטחים האחרים. אחריות המבטח לשפות את כל יחיד המבוטח יחדיו לא תעלה על גבולות האחריות הנקובים ברשימה בגין פרק זה. הכיסוי על פי הרחב זה לא יחול על חבות בגין נזק חומרי לרכוש הניתן לביטוח על פי פרק זה על ידי יחיד המבוטח יחד או לחוד.
- 4.5 קבלני משנה**
פרק זה מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים וקבלני משנה, הפועלים בשרות המבוטח או מטעמו.
- 4.6 עבודות בניה והרחבה**
פרק זה מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בקשר עם עבודות בניה, הרחבה, שיפור ושיפוץ, אם מבוצעות עבודות כאלה עבורו, ובתנאי כי היקף העבודות אינו עולה על 1,000,000 ₪ לעבודה.
- לשם מניעת ספק, מובהר בזה כי הרחבות 4.5 ו-4.6 אינן מעניקות כיסוי כלשהו לקבלנים ו/או לקבלני משנה.
- 4.7 אירועים חברתיים**
פרק זה מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי השתתפותם באירועים חברתיים בשטח המשק ו/או בחגיגות כולל אירועים ספורטיביים, למעט ספורט אתגרי המאורגן על ידי המבוטח, ולרבות חבות המבוטח בגין הרעלה ממזון וממשקאות, שהוגשו ככיבוד באירועים אלו.
- 4.8 שימוש בכלי רכב**
על אף האמור בסייג 3.2 לעיל ובניגוד לכך, מורחב פרק זה לכסות את חבותו של המבוטח בגין נזק לרכוש צד שלישי הנובע משימוש בכלי רכב מנועי, למעט אופניים חשמליים, וזאת, מעבר לגבולות האחריות הנקובים בפוליסה הסטנדרטית לביטוח כלי רכב של המבטח, הנהוגה ביום קרות מקרה הביטוח, או מעבר לגבולות האחריות על פי פוליסה לביטוח כלי רכב צד שלישי רכוש אחרת (באם הם גבוהים יותר), שברשותו של המבוטח.
- גבול אחריות המבטח בגין הרחב זה לא יעלה על סך של 400,000 ₪ (ארבע מאות אלף שקל) למקרה ביטוח ולכל מקרי הביטוח שאירעו בתקופת הביטוח.
- למניעת ספק, מובהר בזה כי גבולות האחריות בפוליסת כלי רכב כנזכר לעיל, מהווה סכום ההשתתפות העצמית של המבוטח בגין מקרה ביטוח המכוסה על פי הרחב זה, ותנאי אותה פוליסה מהווים בסיס לשיפוי על פי הרחב זה.

4.9 חבות בגין פגיעה אישית

על אף האמור בסעיף "הגדרת מקרה הביטוח" מוצהר כי הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכסות חבות בגין פגיעה אישית, (להבדיל מפגיעה גופנית ותוצאותיה), הנגרמת לצד שלישי כלשהו תוך כדי ועקב פעילותו של המבוטח, לרבות חבות בשל חדירה לתחום הפרט (כולל פגיעה בפרטיות), לשון הרע, העלבת אדם, מעצר שווא (אך לא הטרדה מינית), וכן, חבות בגין הפרה בתום לב של חובת הסודיות, אך למעט זכויות קניין רוחני.

אחריות המבטח בגין הרחב זה לא תעלה על סך של 250,000 ₪ בגין מקרה ביטוח אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח.

4.10 מניעת גישה

פרק זה מורחב לכסות חבות בגין מניעת גישה לחצרי ו/או לרכוש צד ג' כלשהו עקב נזק פיזי לרכוש של המבוטח ו/או באחריותו כתוצאה מאירוע בלתי צפוי.

סך גבול האחריות המבוטח בגין הרחב זה לא יעלה על סך של 25% מגבול אחריות המבטח למקרה ביטוח כמצוין ברשימה.

4.11 ויתור על זכות תחלוף

המבטח מוותר על כל זכות תחלוף כלפי אנשים בשרות המבוטח, וכל אדם או גוף אשר קודם לקרות מקרה הביטוח התחייב המבוטח בכתב כלפיו, כי ביטוחו יכלול ויתור על זכות תחלוף לטובתו.

זכות המבוטח לקבלת שיפוי על פי פרק זה לא תפגע עקב כך שהמבוטח לפני קרות מקרה הביטוח ויתר בכתב על זכות תביעה כלפי אדם ו/או גוף כלשהו או התחייב בכתב לשפוטו אשר אלמלא אותו ויתור או התחייבות עשויה הייתה להיות למבטח זכות תחלוף כלפי אותו אדם או גוף. אולם האמור לעיל לא יחול לטובת אדם אשר גרם למקרה הביטוח בזדון.

4.12 ויתור על זכות תביעה

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לשפות כל אדם או גוף משפטי שהמבוטח התחייב בכתב, לפני קרות מקרה הביטוח, לבטח את חבותו בביטוח אחריות כלפי צד שלישי ו/או שהמבוטח ויתר בכתב על זכות התביעה כלפיו ו/או התחייב בכתב לשפוטו, וזאת בגין הפעילות הנעשית על ידי אותו אדם או גוף עבור המבוטח ו/או על ידי המבוטח עבורו ו/או במשותף עמו, (למעט קבלנים וקבלני משנה), בקשר לעיסוקו של המבוטח ו/או לעניין נכסים השכורים על ידי המבוטח ו/או נכסים שהמבוטח משכיר לאחרים.

זכות המבוטח אשר שמו נקוב ברשימה לקבלת שיפוי מאת המבטח תהיה קודמת לזכותו של כל אדם או גוף משפטי, הזכאי לשיפוי על פי האמור לעיל.

4.13 חבות בגין אחזקת נשק

פרק זה מורחב לכסות את חבות המבוטח, וכן, את חבותו האישית של כל אדם המועסק על ידי המבוטח, המבצע תפקידי שמירה, המורשה לשאת נשק במסגרת תפקידו ואשר נובעת מאחזקה ושימוש בנשק, בכפוף לנקיטת אמצעים להקלת הסיכון הנדרשים על פי דין ו/או ברשימה.

4.14 הגנה בהליכים פליליים

פרק זה מורחב לשפות את המבוטח בגין הוצאות להגנה משפטית בהליכים פליליים באופן ובהיקף כדלקמן:

המבטח, על חשבוננו, יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו, עורך דין לשם מתן הגנה משפטית בהליכים פליליים, שיוגשו נגד מי מהם, בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, שארע בתקופת הביטוח של פרק זה.

כמו כן, המבטח, על חשבוננו, יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו עורך דין לשם הגשת ערעור וייצוגם בו עד לערכאה הסופית האפשרית, על הכרעת דין ו/או גזר דין שיוטל עליהם בהליכים פליליים ויישא גם בהוצאות הערעור.

תנאי מוקדם להעמדת עורך דין, להגשת ערעור כאמור, יהיה קבלת חוות דעת מאת עורך הדין אשר הופיע בערכאה עליה מבוקש הערעור, כי יש בסיס ענייני וסיכוי טוב להצלחת הערעור.

היה והמבוטח אינו מעוניין בשרותיו של עורך הדין, שהעמיד לרשותו המבטח, רשאי המבוטח לפנות לעורך דין על פי בחירתו. במקרה כזה, ישפה המבטח את המבוטח בשכר הטרחה ובהוצאות ההגנה ששולמו על ידי המבוטח, כל הנ"ל בכפוף לגבול האחריות המבטח.

המבטח ישלם את שכר הטרחה והוצאות ההגנה ו/או הוצאות הערעור בתום ההליכים הפליליים או הערעור, הכול לפי העניין.

הגדרות לעניין הרחב זה:**הליכים פליליים:**

הליכים בהם נפתחה חקירה פלילית, לרבות חקירת סיבת מוות, נגד המבוטח או מי מעובדיו בעקבות מקרה ביטוח המבוטח לפי פוליסה זו.

הוצאות ההגנה (כולל ערעור):

שכר טרחה, אגרות, דמי ביול מסמכים, העתקת פרוטוקולים, שכר עדים ושכר מומחים כפי שיקבע על ידי בית המשפט או בהתאם לקבוע בסדרי הדין הפלילי הנדרשים בעבור ההגנה בהליכים פליליים כולל ערעור על פסק דין, אך לא כל קנס, פיצוי או תשלום עונש המוטלים בגזר הדין.

שכר טרחה:

שכר טרחת עורך דין לניהול הליכים משפטיים הקבוע בכללי לשכת עורכי הדין (התעריף המינימלי) התש"ס - 2000 או כללי תעריף מינימאלי של שכר טרחת עורכי הדין כפי שהחוק יחייב מעת לעת, או בהתאם לתקרת שכ"ט המוסכמת בין המבטח לעורך הדין, לפי הגבוה מביניהם.

סייגים לעניין הרחב זה:

המבטח לא יהיה חייב להעמיד עורך דין להגנה משפטית או לשאת בתשלום כל שהוא באם:

- 1 ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם בגין אירוע המוחרג בפוליסה או בפרק זה.
- 2 ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם בגין אירוע בו פעל (בין במעשה ובין במחדל) המבטח או מי מעובדיו, מתוך כוונה לגרום למקרה הביטוח.
- 3 ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה של המבטח.

גבולות אחריות המבטח על פי הרחב זה לא יעלו על 200,000 ₪ למקרה ביטוח ו-400,000 ₪ לסה"כ מקרי הביטוח בתקופת הביטוח.

5 הרחבים בתוספת דמי ביטוח (למעט אם נרשם אחרת ברשימה)

הכיסוי על פי הרחב כלשהו מבין ההרחבים שלהלן הינו בתוקף אך ורק אם צוין ההרחב במפורש ברשימה תמורת דמי ביטוח מתאימים בגינו, ובכפוף לכל תנאי הפוליסה ופרק זה, סייגיהם והוראותיהם, אלא אם שונו במפורש על ידי הרשום בהרחב. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין באי רכישת הרחב/ים כדי לפגוע בכיסויי הפרק הבסיסיים.

אין בהרחבים המפורטים להלן, בכדי לשפות את המבטח מעבר לסכום/מי הביטוח הנקובים ברשימה ושבגינום נגבו דמי ביטוח.

5.1 נכסים המושכרים לאחרים

אם צוין במפורש ברשימה, הביטוח על פי פרק זה מורחב לכסות את חבותו החוקית של המבטח כבעל נכסים מכל סוג ותיאור, בתחום המשק, המושכרים לאחרים.

5.2 חבות בגין יחידות אירוח (צימרים)

אם צוין הדבר במפורש ברשימה, אם הביטוח על פי פרק א' לפוליסה כולל ביטוח רכוש ליחידות אירוח, אזי, הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכסות את אחריותו של המבטח כבעלים, מנהל משכיר ומפעיל יחידות אירוח, לרבות אחריותו של המבטח בגין הפעלת בריכת שחיה וג'קוזי.

חבות המבטח בגין נזק לאורחי יחידת האירוח מתונה בנקיטת אמצעים להקלת הסיכון, כמפורט להלן. למען הסר ספק מובהר בזאת כי מדובר בתנאים מצטברים:

- 1 הכניסה למתחם הבריכה תהיה סגורה ונעולה באופן שימנע כניסת אנשים ללא רשות.
- 2 מי הבריכה וחומרי החיטוי יהיו מאושרים על ידי משרד הבריאות כמוגדר בדין ובתקנות.
- 3 הבריכה וסביבותיה, המתקנים, הציוד וחדרי השירות יוחזקו תקינים ונקיים ממפגעים.
- 4 רחצת קטינים תתבצע אך ורק בעת הימצאות אדם בוגר השוחה היטב ומשגיח על הקטינים.
- 5 על שפת הבריכה יהיה שילוט האוסר על קפיצה למים.

במקרה בו לא נקט המבטח באמצעים להקלת הסיכון, ו/או לא הפעילם, בהתאם למפורט בפוליסה או ברשימה, יהא המבטח רשאי לבטל פרק זה, או להקטין את חבותו, הכל בכפוף להוראות החוק, ובמגבלותיו.

5.3 חבות בגין מערכות סולאריות

אם צוין הדבר במפורש ברשימה, הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכסות את אחריותו החוקית של המבטח בגין המערכת המבטחת, מתקניה ואביזריו, לרבות כל הקשור בתחזוקת המערכת, עד לגבולות האחריות שבפרק זה.

פרק ז' | חבות מעבידים

פרק זה יחול רק אם צוין במפורש ברשימה כי הינו בתוקף ובתמורה לדמי ביטוח נוספים

1	סעיף הביטוח	המבטח ישפה את המבטח בגין הסכומים אשר המבטח יהיה חייב לשלם למי מעובדיו בתור פיצויים על פי החוק, כתוצאה ממקרה ביטוח, שאירע בגבול הגיאוגרפי, במהלך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה. כמו כן, ישפה המבטח את המבטח בגין הוצאות משפט סבירות שעל המבטח לשאת לצורך הגנתו בגין מקרה הביטוח, וזאת אף מעל לגבולות אחריות המבטח על פי פרק זה.
2	מקרה הביטוח	היזק גופני, נפשי או שכלי, או מוות, כתוצאה מתאונה או מחלה, לאחד מעובדי המבטח, הנמצא בשירותו בין תמורת שכר ובין אם לאו, שאירעו תוך כדי או עקב עבודתו בעסקו של המבטח, כמוגדר בפרק ו' – אחריות כלפי צד שלישי – לפוליסה זו.
3	החוק לענין פרק ז'	3.1 פקודת הנזיקין (נוסח חדש), תשכ"ח – 1968. 3.2 חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"מ – 1980. 3.3 כל דין העשוי לחול בשטחים המוחזקים על ידי צה"ל.
4	השתתפות עצמית	הסכום המירבי, כמפורט ברשימה, בו יישא המבטח ישירות לצד השלישי, אשר מעבר לו ישולמו תגמולי הביטוח, ו/או הסכום בו יישא המבטח מתוך סכום ההוצאות שיעמדו לתשלום על ידי המבטח, עקב מקרה ביטוח המכוסה לפי פוליסה זו, לגבי כל מקרה ביטוח בנפרד, אך לענין מחלת מקצוע תחול על המבטח השתתפות עצמית נפרדת לגבי כל נפגע ונפגע. סכום ההשתתפות העצמית בו יישא המבטח יחול גם לגבי הוצאות שהוציא המבטח במהלך הטיפול בתביעה ו/או בדרישה לפיצוי ו/או בהודעה על כל אירוע העלול לגרום למקרה ביטוח, וזאת אף אם לא שולמו תגמולי ביטוח בגינם, ואף אם לא הוטלה חבות על המבטח.
5	סייגים לפרק	המבטח אינו חייב לשפות את המבטח בגין: 5.1 חבות שהמבטח קיבל על עצמו בתוקף הסכם, אלא אם אותה חבות הייתה חלה על המבטח בהעדר קיומו של ההסכם כאמור. 5.2 סכום כלשהו אשר ייתבע מהמבטח על ידי המוסד לביטוח לאומי. 5.2.1 סכום כלשהו ששולם על ידי המוסד לביטוח לאומי בגין עילת תביעה, או שהמוסד חייב בו, אך לא שולם מחמת אי קיום הוראה או הוראות בחוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה – 1995 (להלן: "חוק הביטוח הלאומי"), או בתקנותיו, או מחמת שלא הוגשה לו תביעה כלל. 5.2.3 סכום כלשהו בו יחויב המבטח, עקב מקרה הביטוח, לפצות עובד שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליו. במקרה כזה יפצה המבטח את המבטח בגין תביעות כאלה רק בסכום העודף על מה שהיה משתלם בהתאם לחוק הביטוח הלאומי, כאילו היה אותו עובד מבטח על פי החוק הנ"ל. 5.3 חבות כלשהי החלה על המבטח עקב שימוש בכלי רכב כמשמעותו בפקודת ביטוח כלי רכב מנועי (סיכוני צד שלישי) נוסח חדש. 5.4 כלי שייט או כלי טייס מכל סוג שהוא. 5.5 חבות כלשהי הנובעת מ/או קשורה לצורנית (SILICOSIS). 5.6 מקרה ביטוח, שמקורו או סיבתו נובעים במישרין או בעקיפין ו/או שהינו קשור בדרך כשלהי באסבסט או בחומרים כלשהם המכילים אסבסט בכל צורה וכמות, ובלבד שמקרה הביטוח נובע או הושפע מתכונותיו המסוכנות של האסבסט.
6	התנאות מיוחדות לפרק	בכל מקרה של תביעה על פי פרק זה עקב מקרה ביטוח, אשר לדעת המבטח, הינה תוצאה של הצטברות פגיעות, בתקופה שקדמה למועד תחילת תקופת הביטוח, אזי יקבל המבטח על עצמו את האחריות לשפות את המבטח בגין מקרה הביטוח, כאמור, בכפוף למילוי תנאים מצטברים אלו על ידי המבטח: 6.1 בתחילת תקופת הביטוח לא ידע המבטח על קיום עילה לתביעה בגין מקרה הביטוח. 6.2 המבטח מתחייב להסב לטובת המבטח כל זכות לשיפוי העשויה לעמוד לזכותו כלפי מבטחו הקודמים בגין הפגיעות שהצטברו קודם למועד תחילת תקופת הביטוח.

האמור בסעיף זה לא יחול במקרה שחבותו של המבוטח לא הייתה מבטחת על ידי מבטח כלשהו במשך התקופה שקדמה למועד תחילת תקופת הביטוח על פי פוליסה זו.

7 הרחבים כלליים לפרק הכלולים בכיסוי הביטוחי

הביטוח על פי פרק זה מורחב לשפות את המבוטח בהתאם לאמור בהרחבים המפורטים להלן, וזאת, בכפוף לכל תנאי הפוליסה וסייגיה, ועד לגבול האחריות הייחודי המצוין להלן בכל הרחב, ואם לא צוין בו – עד לגבול אחריות המבוטח המצוין ברשימה, ובכל מקרה, מעל ההשתתפות העצמית הנקובה ברשימה.

למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי השיפוי על פי כל ההרחבים המפורטים להלן הינו בכפוף לגבול האחריות ולא מעבר לו.

לגבי כל הרחב ישלם המבוטח הוצאות משפט, וזאת אף מעבר לגבול האחריות על פי הפוליסה, או מעבר לגבול אחריות המבוטח הייחודי, אם נקבע לגבי הרחב מסוים.

7.1 קבלנים וקבלני משנה

המבוטח ישפה את המבוטח בגין חבותו כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עקב מקרה הביטוח, היה והמבוטח ייחשב למעבידם על פי דין, בתנאי שהמבוטח לא זכאי לשיפוי בגין מקרה הביטוח על פי כל ביטוח אחר שנערך על ידו או לטובתו.

7.2 פעילויות הקשורות לעבודה

פרק זה מכסה את חבות המבוטח בכל עת שהעובד נמצא בשירות המבוטח, לרבות בעת הפסקות עבודה, העברה ממקום עבודה אחד למשנהו, בדרך אל מקום העבודה וממנו, וכן, בעת פעילות אחרת של העובד, הנעשית לצורך עבודתו או בקשר אליה כל עוד הוא פועל במסגרת חובותיו, זכויותיו וצרכיו כעובד המבוטח, ובכלל זה, פעילות ספורטיבית וחברתית, ובלבד שלצורך פעילויות אלו, מקרה הביטוח הוכר על ידי המוסד לביטוח לאומי כתאונת עבודה.

7.3 העסקת נוער

הביטוח הניתן על פי פרק זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר העסקת נוער.

7.4 עובדים ללא ביטוח לאומי

האמור בסעיף 5.2 לפרק זה יחול על חבות המבוטח עקב מקרה הביטוח כלפי עובדים, שלא ניתן לבטחם באמצעות המוסד לביטוח לאומי, או שלא בוטחו באמצעות המוסד לביטוח לאומי עקב סיבה מתקבלת על הדעת. בכל מקרה בו ישלם המבוטח תגמולי ביטוח, מעבר לסך שהיה משתלם על ידי המוסד לביטוח לאומי, תחול על המבוטח השתתפות עצמית בסך 20,000 ₪ לכל מקרה ביטוח, ובכפוף לאמור בהגדרת השתתפות עצמית לעיל לגבי מחלת מקצוע.

7.5 תושבי השטחים זרים

פרק זה מכסה חבות כלפי עובדים זרים, לרבות תושבי שטחים מוחזקים המועסקים ע"י מעביד ישראלי בשטחים המוחזקים וזאת על פי פקודת הנזיקין וחוק האחריות למוצרים פגומים. האמור בסעיף 5.2 יחול בגין עובדים אלה במלואו. במידה ויקבע ע"י בית משפט ישראלי כי על נסיבות האירוע לא יחול הדין הישראלי, יורחב פרק זה לכסות את חבותו של המבוטח כלפי עובדים אלה, וזאת אך ורק על פי הדין החל בשטחים. במקרה זה, ולגבי תגמולים שהמוסד לביטוח לאומי אינו חב כלפי עובדים זרים (אך חב לגבי עובדים ישראליים) תחול על המבוטח השתתפות עצמית בסך 20,000 ₪ לכל מקרה ביטוח, ובכפוף לאמור בהגדרת השתתפות עצמית לעיל לגבי מחלת מקצוע, וזאת, בנוסף להשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה. הרחב זה אינו חל על תביעות המוסד לביטוח לאומי לתשלום דמי ביטוח וקנסות.

7.6 עבודה אצל אחרים

הכיסוי על פי פרק זה מכסה את חבותו של המבוטח כלפי עובדיו, המועסקים זמנית אצל אחרים.

7.7 עבודות בניה והרחבה

פרק זה מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי עובדיו בגין עבודות בניה, הרחבה, שיפוץ והתקנה הנעשות בתחום המושב, אם מבוצעות עבודות כאלה עבורו.

למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הרחב זה אינו חל על קבלנים וקבלני משנה.

7.8 אחזקת כלי נשק

הביטוח על פי פרק זה מורחב לכסות גם את חבותו של המבוטח העלולה לנבוע מאחזקה או שימוש בכלי נשק על ידי עובדיו, וזאת, בתנאי, כי כל המחזיק בנשק, באישורו של המבוטח, היה בעת קרות מקרה הביטוח בעל רישיון תקף לנשיאת אותו כלי נשק.

7.9 הרחב לנזקי גוף

על אף האמור בסעיף 5.3 לסייגים לפרק זה, מורחב הכיסוי על פי הפרק לכלול את חבותו של המבוטח שעלולה לחול בגין נזק גוף שנגרם לעובדי המבוטח עקב השימוש ברכב מנועי.

הרחב זה יחול אך ורק לגבי מקרה ביטוח שלא קיימת לגביו חובת ביטוח על פי פקודת ביטוח רכב מנועי (נוסח חדש) התש"ל-1970 ומוגבל לסך של 400,000 ₪ למקרה ביטוח ובסך הכל לכל מקרי הביטוח בתקופת הביטוח.

7.10 שיפוי מורחב

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לשפות כל אדם או גוף משפטי שהמבוטח התחייב בכתב, לפני קרות מקרה הביטוח להכלילו כמבוטח נוסף בביטוח חבות מעבידים הנערך על ידו, ככל שהאדם או הגוף המשפטי האמור ייחשב כמעביד של עובדי המבוטח, או יקבע כי הוא נושא באחריות שילוחית לעניין חבות המבוטח כלפי עובדיו.

7.11 בעלי שליטה

הכיסוי על פרק זה מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי בעלי שליטה, העובדים כמנהלים שכירים והמופיעים ברשימת מקבלי השכר של המבוטח, ומשולם עבורם ביטוח לאומי. הרחב זה לא יחול באם מקרה הביטוח ארע עקב רשלנותו הבלעדית של הנפגע עצמו.

7.12 הגנה משפטית בהליכים פליליים

פרק זה מורחב לשפות את המבוטח בגין הוצאות להגנה משפטית בהליכים פליליים, באופן ובהיקף כדלקמן:

המבטח, על חשבוננו, יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו, עורך דין לשם מתן הגנה משפטית בהליכים פליליים, שיוגשו נגד מי מהם, בעקבות מקרה ביטוח מכוסה שארע בתקופת הביטוח של פרק זה.

כמו כן, המבטח, על חשבוננו, יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו עורך דין לשם הגשת ערעור וייצוגם בו עד לערכאה הסופית האפשרית, על הכרעת דין ו/או גזר דין שיוטל עליהם בהליכים פליליים ויישא גם בהוצאות הערעור.

תנאי מוקדם להעמדת עורך דין, להגשת ערעור כאמור, יהיה קבלת חוות דעת מאת עורך הדין אשר הופיע בערכאה עליה מבוקש הערעור, כי יש בסיס ענייני וסיכוי טוב להצלחת הערעור.

היה והמבוטח אינו מעוניין בשרותיו של עורך הדין, שהעמיד לרשותו המבטח, רשאי המבוטח לפנות לעורך דין על פי בחירתו. במקרה כזה, ישפה המבטח את המבוטח בשכר הטרחה ובהוצאות ההגנה ששולמו על ידי המבוטח, כל הנ"ל בכפוף לגבול האחריות המבטח.

המבטח ישלם את שכר הטרחה והוצאות ההגנה ו/או הוצאות הערעור בתום ההליכים הפליליים או הערעור, הכול לפי העניין.

הגדרות לעניין הרחב זו:

הליכים פליליים:

הליכים בהם נפתחה חקירה פלילית, לרבות חקירת סיבת מוות, נגד המבוטח או מי מעובדיו בעקבות מקרה ביטוח המבוטח לפי פרק זה.

הוצאות הגנה (כולל ערעור):

שכר טרחה, אגרות, דמי ביול מסמכים, העתקת פרוטוקולים, שכר עדים ושכר מומחים כפי שיקבע על ידי בית המשפט או בהתאם לקבוע בסדרי הדין הפלילי הנדרשים בעבור הגנה בהליכים פליליים כולל ערעור על פסק דין, אך לא כל קנס, פיצוי או תשלום עונש המוטלים בגזר הדין.

שכר טרחה:

שכר טרחת עורך דין לניהול הליכים משפטיים הקבוע בכללי לשכת עורכי הדין (התעריף המינימלי) התש"ס - 2000, או כללי תעריף מינימאלי של שכר טרחת עורכי הדין כפי שהחוק יחייב מעת לעת, או בהתאם לתקרת שכ"ט המוסכמת בין המבטח לעורך הדין, לפי הגבוה מביניהם.

סייגים לעניין הרחב הזו:

המבטח לא יהיה חייב להעמיד עורך דין להגנה משפטית או לשאת בתשלום כל שהוא באם:

1 ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם בגין אירוע המוחרג בפוליסה.

2 ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם בגין אירוע בו פעל (בין במעשה ובין במחדל) המבוטח או מי מעובדיו מתוך כוונה לגרום למקרה הביטוח.

3 ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה של המבוטח.

גבולות אחריות המבטח על פי הרחב זה לא יעלו על 200,000 ₪ למקרה ביטוח ו-400,000 ₪ לסה"כ מקרי הביטוח בתקופת הביטוח.

פרק ח' | מבנה בית מגורים ותכולת בית המגורים

פרק זה יחול רק אם צוין במפורש ברשימה כי הינו בתוקף ובתמורה לדמי ביטוח נוספים.
הגדרות לפרק ח' (על תתי פרקיו)
מובהר כי הגדרות אלה הינם לצורך פרק ח' בלבד (על תתי פרקיו)

1	בני משפחה	בן/בת זוג של המבוטח, ילדיהם, הוריהם או קרובים אחרים של המבוטח, המתגוררים עמו דרך קבע בדירה.
2	בית משותף	בית הרשום כבית משותף בפנקסי המקרקעין וכן בית שאינו רשום כאמור ובלבד שיש בו שתי דירות לפחות.
3	דירה	המבנה של הדירה או הבית הנזכרים ברשימה ושימושם העיקרי למגורים, לרבות מרפסות, צנרת (לרבות צנרת גז), מתקני ביוב ואינסטלציה, מתקני-הסקה, מערכות מיזוג אוויר, דוודים, מערכות סולריות לחימום מים, מתקני טלפון וחשמל השייכים לדירה, שערים, גדרות ודרכים מרוצפות השייכים לדירה וכל החלקים הקבועים של הדירה או המחוברים אליה חיבור של קבע; ואם הדירה מצויה בבית משותף - גם לרבות חלקו של המבוטח ברכוש המשותף של הבית המשותף וכן הצמדות מיוחדות שיש לדירה (לרבות מחסן);
4	דירה שאינה תפוסה	דירה הפנויה למעלה מ-60 ימים רצופים או שבפועל לא התגוררו בה באופן סדיר למעלה מ-60 ימים רצופים;
5	עובד	עובד בשירותו הישיר של המבוטח המתגורר בדירה המבוטחת.

פרק ח' 1 | ביטוח הדירה (מבנה)

הביטוח לפי פרק זה תקף רק אם צוין הדבר במפורש ברשימה.

1	מקרה הביטוח	מקרה הביטוח הוא אבדן או נזק שנגרמו לדירה בתקופת הביטוח כתוצאה מאחד או יותר מהסיכונים המפורטים להלן: א, אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יוצאת דופן ולא תופעה קבועה. ב, התפוצצות או התלקחות. ג, רוח שמהירותה עולה על 30 קשר, לרבות גשם שירד באותה עת, שלג או ברד, ולמעט דליפת מי גשם מבעד לקירות או תקרה או ספיגתם בהם; ד, נפילת כלי-טיס, נפילת חפצים מכלי-טיס, רעד על-קולי הנגרם מכלי-טיס. ה, מגע או התנגשות של כלי-רכב בדירה. ו, פעולות זדון. למעט: 1 פעולות זדון שנעשו בדירה שאינה תפוסה; 2 פעולות זדון שנעשו בידי המבוטח או בני משפחתו, או בהסכמתם; 3 פעולות זדון שנעשו בידי בני אדם המתגוררים בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו; ז, גניבה, שוד, פריצה או ניסיון לבצעם. למעט כאשר הדירה אינה תפוסה; ח, התקהלות אסורה והתפרעות. ט, רעידת אדמה. לרבות צונאמי כתוצאה מרעידת אדמה, ובלבד שהמבוטח לא ויתר על כיסוי כנגד סיכון זה, בחתימתו על נספח נפרד (נספח ויתור על כיסוי רעידת אדמה) והדבר צוין ברשימה של הפוליסה. לענין השתתפות עצמית בנזק כתוצאה מסיכון זה, המבוטח יישא בכל אירוע בהשתתפות עצמית של 10%, או בשיעור אחר אם צוין ברשימה, מסכום הביטוח של פרק זה. רעידות אדמה שאירעו במשך 72 שעות רצופות אחרי התרחשותה של רעידת אדמה ראשונה יחשבו כאירוע אחד. י, שיטפון או הצפה ממקור-מים חיצוני.
---	-------------	--

יא	<p>הרחבת סיכוני מים ונוזלים אחרים</p> <p>על פי בקשת המבוטח ובהסכמת המבטח שתצוין ברשימה, תכלול הפוליסה את ההרחבה להלן:</p> <p>1 אבדן או נזק שהתגלו לראשונה במהלך תקופת הביטוח ושנגרמו לדירה, כתוצאה מהימלטות או מדליפה של מים או כל נוזל אחר מתוך התקני האינסטלציה וההסקה של הדירה או של נכס אחר בבית המשותף, לרבות התבקעות, סתימה או עלייה על גדותיהם של דוודים וצנרת, אך לא עלות המים, ולא התבלות, קורוזיה וחלודה שנגרמו לדוודים, לצנרת ולמתקני האינסטלציה עצמם: לענין נזק שמקורו בנכס אחר בבית המשותף, יוגבל היקף הכיסוי למקרה אחד בתקופת הביטוח.</p> <p>2 ביטוח סיכוני מים ונוזלים אחרים אינו מכוסה על פי פרק זה כאשר הדירה אינה תפוסה.</p> <p>3 הרחבת סיכוני מים ונוזלים אחרים – אופן הטיפול בנזק, כמפורט בסעיף 5 להלן.</p>
----	--

2	סיכונים לא מכוסים	<p>פרק זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מאחד או יותר מהגורמים האלה:</p> <p>א מלחמה, פעולת אויב, פיגועים חבלניים.</p> <p>ב מלחמת אזרחים, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מהפיכה.</p> <p>ג קרינה מייננת, זיהום רדיואקטיבי, תהליכים גרעיניים, חומר גרעיני או פסולת גרעינית.</p> <p>ד תפיסה, הפקעה, החרמה, השמדה או הריסה של רכוש על ידי הממשלה, הצבא, רשות מקומית, או אדם הפועל על-פי דין.</p>
---	-------------------	---

3	חישוב הפיצוי	<p>א תגמולי הביטוח שיגיעו למבוטח על פי פרק זה יחושבו וישולמו לפי שווי האובדן או הנזק לדירה, ואולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקוב במפרט כסכום ביטוח הדירה, והכל בכפוף לאמור בסעיף הצמדת סכומי הביטוח – סעיף 3 לפרק ח' (3) – בתנאים הכלליים לפרק ח' בלבד (מבנה דירת מגורים ותכולת דירת מגורים).</p> <p>ב תגמולי הביטוח יחושבו באופן שיביא את המבוטח ככל האפשר, למצב שהיה נמצא בו אלמלא קרה מקרה הביטוח.</p> <p>ג תגמולי הביטוח שישולמו לפי פרק זה יכללו, בכפוף לאמור בסעיף קטן (א) גם:</p> <p>1 הוצאות בשל שירותים שנתנו אדריכלים, שמאים, יועצי בנייה, מהנדסים וקבלנים, והוצאות משפטיות, שהוצאו לשם תיקונה, שיפוצה או בנייתה מחדש של הדירה או של חלק ממנה, בתנאי שניתנה הודעה מראש למבטח;</p> <p>2 הוצאות לשם פינוי הריסות, ניקוי הדירה, סיודה וחיבורה מחדש לרשתות החשמל, הטלפון, המים הגז והביוב;</p> <p>3 פיצוי על אובדן הכנסות משכר דירה של הדירה או הוצאות שכר דירה לצורך מגורים למבוטח ולבני משפחתו, כל עוד אין הדירה מתאימה למגורים על פי קביעת מהנדס רישוי, כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח – 1958 (להלן – חוק המהנדסים והאדריכלים); הפיצוי לפי פסקה זו יחושב על פי שכר דירה מקובל בעבור דירה דומה לדירה המבוטחת בפוליסה זו, לתקופה מרבית של 12 חודשים, החל ביום קרות מקרה הביטוח, או בסכום מרבי שלא יעלה על 15% מסכום ביטוח הדירה, לפי הנמוך מבין השניים, וזאת אף אם הפיצוי הכולל עולה על סכום ביטוח הדירה; תשלום בשל הוצאות שכר דירה לפי פסקה זו מותנה בהוכחה סבירה ששכר הדירה למקום מגורים חליפי אכן הוצא בפועל.</p>
---	--------------	--

4	אי תחולת ביטוח חסר	סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א – 1981 (להלן – חוק חוזה הביטוח) לא יחול על פרק זה
---	--------------------	--

5	טיפול בנזקי מים לדירה (מבנה)	<p>א הרחבת סיכוני מים ונוזלים אחרים – אופן הטיפול והתיקון של נזק מים המבוטח רשאי לבחור מראש בעת עריכת הביטוח את אופן הטיפול ותיקון הנזק על פי אחת משתי האפשרויות הבאות:</p> <p>1 טיפול ותיקון הנזק באמצעות שרברב כלשהו הנבחר על ידו.</p> <p>2 טיפול ותיקון הנזק באמצעות שרברב שבהסדר הנבחר על ידי המבוטח מתוך רשימת שרברבים שבהסדר המוסכמים על המבטח.</p> <p>אופן הטיפול והתיקון של נזקי המים על פי אחת משתי האפשרויות לעיל יחול בהתאם לאפשרות שצוינה במפורש בדף הרשימה של הפוליסה.</p>
---	------------------------------	--

ב טיפול ותיקון נזקי מים בדירה (מבנה) באמצעות שרברב כלשהו

אם בחר המבוטח בכיסוי המקנה לו טיפול ותיקון נזקי מים בדירה באמצעות שרברב כלשהו לפי בחירתו – תגמולי הביטוח ישולמו אך ורק לאחר בדיקת הנזק על ידי נציג המבטח טרם ביצוע התיקון ובכפוף לאישורו.

מבוטח הנזקק לתיקון נזקי מים כאמור בכיסוי זה, יפנה טלפונית למוקד התביעות של המבטח 5070*, יזדהה בשמו, ימסור את כתובתו, מס' הפוליסה שלו, תיאור התקלה ומיקומה בדירה ויפעל בהתאם להנחיות של מוקד התביעות.

ג טיפול ותיקון נזקי מים בדירה (מבנה) באמצעות שרברב שבהסדר

אם בחר המבוטח בכיסוי לפיו יהיה זכאי לקבלת טיפול בנזקי מים לדירה (מבנה) באמצעות מבצע תיקון מוסכם, יחולו התנאים להלן:

1 תיקון נזקי המים יעשה ע"י שרברב שהסדר. השרברב יבחר ע"י המבוטח מתוך רשימת שרברבים שהסדר המוסכמים על המבטח. רשימת השרברבים תוצג למבוטח באתר המבטח או בעת יצירת קשר טלפוני למוקד התביעות של המבטח.

2 הזכאות לקבלת שירות התיקון היא של בעל הפוליסה וכן של כל מי שמתגורר בדירה באופן קבוע מטעמו של בעל הפוליסה.

3 תנאים לטיפול בתביעות בקשר לנזקי מים ולביצוע התיקון באמצעות שרברב שבהסדר.

3.1 על פי האמור בסעיף 1 דרכי הפיצוי, של פרק ח' 3 לתנאים הכלליים לפרק ח' בלבד (מבנה דירת מגורים ותכולת דירת מגורים), באחריות המבטח לדאוג באמצעות מבצע התיקון, לביצוע כל תיקוני הנזקים אשר נגרמו לדירה בתקופת הביטוח המכוסים על פי תנאי פרק ח' (1) "ביטוח הדירה" (מבנה) כאמור בסעיף יא'1 הרחבת סיכוני מים ונוזלים אחרים (להלן "נזקי מים"), ובכפוף לסייגים לפיהם המבטח אינו אחראי ל:

(1) עלות המים שדלפו, או נמלטו מתוך צנרת, דוודים והתקני אינסטלציה והסקה.

(2) בלאי, קורוזיה וחלודה שנגרמו לדוודים, לצנרת ולמתקני האינסטלציה עצמם.

(3) כאשר הדירה אינה תפוסה – סיכוני מים ונוזלים אחרים כהגדרתם בסעיף יא'1 לעיל.

בכל מקרה של נזק מים יפעל המבוטח על פי האמור בסעיף 4 תנאים כלליים שלהלן.

3.2 בכל מקרה של תיקון נזק מים על פי תנאי סעיף זה (תיקון באמצעות שרברב שבהסדר) ישלם המבוטח למבטח דמי השתתפות עצמית כמפורט ברשימה או את עלות התיקון על פי מחירון מבצע התיקון החל באותה עת, לפי הנמוך מבין השניים.

לצורך חישוב עלות התיקון ותשלום ההשתתפות העצמית, תילקחנה בחשבון גם עלויות בדיקה ואיתור מקור הנזק וכן עלות כל התיקונים הנוספים הדרושים לתיקון הנזק במלואו. המבוטח יישא בסכום ההשתתפות העצמית גם אם היו עלויות בדיקה ואיתור בלבד ולא נדרש תיקון כלשהו בעקבותיהם.

4 תנאים כלליים

4.1 תיקון נזקי המים, יבוצע באמצעות בעלי מקצוע מוסמכים ומיומנים לפי הענין שיישלחו ע"י המבטח לצורך ביצוע התיקון.

4.2 שירות התיקונים יינתן בפריסה ארצית בכל מקום בישראל.

4.3 מבוטח הנזקק לתיקון נזקי מים כאמור בכיסוי זה, יפנה טלפונית למוקד התביעות של המבטח 5070* יזדהה בשמו, ימסור את כתובתו, מספר הפוליסה שלו, תיאור התקלה, כולל מיקומה בדירה. ויפעל בהתאם להנחיות של מוקד התביעות.

4.4 החברה תאפשר למבוטח לבחור שרברב לביצוע התיקון מתוך רשימת שרברבים שבהסדר המוסכמים על המבטח אשר תוצג למבוטח. רשימת השרברבים שבהסדר תכלול "ציון שירות" לכל שרברב.

4.5 המבטח אחראי על איכות התיקון והשירות שיינתנו למבוטח על ידי השרברב שבהסדר לרבות זמינות השירות וסיום התיקון בזמן סביר.

תיקון הנזק יחל לא יאוחר משני ימי עבודה ממועד פניית המבוטח לשרברב שבהסדר, וזמן ההמתנה לשרברב שהוזמן ע"י המבוטח לא יעלה על שעתיים.

4.6 במקרה של קריאת שווא יישא המבוטח בסכום ההשתתפות העצמית הנקוב בדף הרשימה לעניין זה.

4.7 תיקון חוזר: המבוטח יהיה פטור מתשלום ההשתתפות עצמית נוספת במקרה של תיקון חוזר, תוך 6 חודשים ממועד התיקון הקודם, כאשר מקורה של הסיבה לנזק הינה בגורם הנזק הקודם או שהתיקון החוזר מתייחס לחלקים או לעבודה שבוצעו בתיקון הקודם.

<p>6 הרחב לפרק מבנה הדירה (מבנה)</p>	<p>מבני עזר ובריכת שחיה בבתים פרטיים</p> <p>הביטוח לפי פרק זה מורחב כדי לכסות נזק מלא או חלקי לבריכת שחיה ולמבני עזר אחרים, שאינם צמודים לדירה, מערכת השקיה, עצים, שיחים, מדשאות וצמחים, שנגרם על-ידי אש, ברק, התפוצצות או התלקחות בלבד וכן כתוצאה מרעידת אדמה, אם סיכון זה נכלל בפרק זה. אחריות המבטח לפי כיסוי זה מוגבלת לסכום הנקוב ברשימה לגבי מבני העזר ובריכת השחיה או ל- 5% מסכום הביטוח למבנה, הגבוה מבין השניים.</p> <p>מובהר במפורש כי הכיסוי על פי הרחבה זו אינו כולל נזקים הנובעים במישרין או בעקיפין מ- שטפון או הצפה ממקור חיצוני.</p> <p>א התבקעות מבנה הבריכה ו/או שקיעת קרקע.</p> <p>ב גשם, שלג או ברד.</p> <p>ג התבקעות או סתימה של צנרת בריכת השחיה (בין עם צנרת עילית ובין אם צנרת תת קרקעית) ומערכת האינסטלציה והניקוז שלה או עליה על גדותיהם של מתקני הבריכה.</p> <p>ד עלות מים שדלפו או נמלטו מתוך צנרת הבריכה והתקני האינסטלציה שלה.</p> <p>ה נזק שנגרם כתוצאה מפעולות זדון.</p> <p>ו</p>
---	--

פרק ח'2 | ביטוח תכולת הדירה לפי תנאי "מקיף"

הביטוח לפי פרק זה תקף רק אם צוין הדבר במפורש ברשימה.

<p>1 התכולה</p>	<p>לענין פרק זה "תכולה" משמעה - כל דבר וחפץ הנמצאים בדירה, והינם בבעלותם, בחזקתם או באחריותם של המבוטח או בני משפחתו ולמעט:</p> <p>א כלי רכב מנועיים, קרוואנים, נגררים, כלי שיט וכלי טיס;</p> <p>ב בעלי חיים;</p> <p>ג ניירות ערך, איגרות חוב, תעודות מניה, תעודות מלווה;</p> <p>ד חוזים, מסמכי התחייבות, שטרי מכר, תעודות ומסמכים למיניהם;</p> <p>ה זהב, כסף או מתכת יקרה, כשהם במצב גלמי, יהלומים ואבנים יקרות שאינם חלק מתכשיט;</p> <p>ו כלי נשק, תחמושת וחומרי נפץ;</p> <p>ז כתבי יד, תכניות, שרטוטים, תרשימים, מדגמים, דפוס תבניות;</p> <p>ח פנקסי חשבונות וספרי עסק אחרים;</p> <p>ט ציוד ומלאי המשמשים לעסק בלבד, אלא אם צוין אחרת במפרט (רשימה);</p> <p>י שיקים, המחאות נוסעים, המחאות דואר, שטרי חוב ושטרות למיניהם, כרטיסי נסיעה, טיסה והפלגה, כרטיסי אשראי וכרטיסי הגרלה.</p> <p>יא דברים או חפצים הנמצאים בגינה, בחדר מדרגות, על גדרות או על דרכים מרוצפות שהם חלק מהדירה, ובתנאי שאין מטבעם להימצא מחוץ לדירה; כיסוי לפי סעיף זה בעד דברים או חפצים שמטבעם להימצא מחוץ דירה יוגבל ל- 2% מסכום ביטוח התכולה;</p>
<p>2 הגבלת אחריותו של המבטח לגבי פריטי תכולה מסוימים</p>	<p>אם לא צוינו ברשימה במפורש סכומי ביטוח מיוחדים לגבי פריטי התכולה המנויים להלן, יהיו תגמולי הביטוח בעד אבדן או נזק לגבי כל אחד מהם עד לסכומים אלה;</p> <p>א כסף מזומן או תלושי קניה - עד 0.5 אחוזים מסכום ביטוח התכולה;</p> <p>ב כלי כסף - עד 10 אחוזים מסכום ביטוח התכולה;</p> <p>ג פסלים, תמונות, יצירות אמנות, עתיקות ואוספים בעלי ערך היסטורי, מדעי או אמנותי - עד 10 אחוזים מסכום ביטוח התכולה;</p> <p>ד שטיחים - עד 10 אחוזים מסכום ביטוח התכולה;</p>

ה	פרוות - עד 10 אחוזים מסכום ביטוח התכולה;
ו	אוסף בולים - עד 5 אחוזים מסכום ביטוח התכולה;
ז	אוסף מטבעות - עד 5 אחוזים מסכום ביטוח התכולה;
ח	תכשיטים וכלי זהב - עד 10 אחוזים מסכום ביטוח התכולה;
ט	שעוני יד - עד 10% מסכום ביטוח התכולה;
על סכומי הפריטים האמורים בפסקאות א' עד ט', אם הם במסגרת הגבול הנקוב בכל אחד מהם, לא יחול סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח;	
3	מקרה הביטוח
	מקרה הביטוח הוא אבדן או נזק שנגרמו לתכולה בתקופת הביטוח כתוצאה מאחד או יותר מהסיכונים המפורטים להלן:
א	אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יוצאת דופן ולא תופעה קבועה;
ב	התפוצצות או התלקחות;
ג	רוח שמהירותה עולה על 30 קשר לרבות גשם שירד באותה עת, שלג או ברד, למעט דליפת מי גשם מבעד לקירות או לתקרה או ספיגתם בהם;
ד	נפילת כלי טיס, נפילת חפצים מכלי טיס, רעד על קולי הנגרם מכלי טיס;
ה	מגע או התנגשות של כלי רכב בדירה,
ו	פעולות זדון, למעט -
1	פעולות זדון שנעשו בעת שהדירה אינה תפוסה;
2	פעולות זדון שנעשו בידי המבוטח או בני משפחתו, או בהסכמתם;
3	פעולות זדון שנעשו בידי בני אדם המתגוררים בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו;
ז	גניבה, שוד, פריצה או ניסיון לבצעם, למעט:
1	כאשר הדירה אינה תפוסה;
2	תכולת עסק כאשר הדירה אינה משמשת למגורים בלבד;
3	אם בוצעו בידי אחד מבני משפחתו של המבוטח או בידי אדם המתגורר בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו;
4	תכולה הנמצאת במרפסת פתוחה בקומת גג או בקומת קרקע ושאינן מטבעה להימצא מחוץ לדירה;
ח	התקהלות אסורה והתפרעות
ט	רעידת אדמה, לרבות צונאמי כתוצאה מרעידת אדמה, ובלבד שהמבוטח לא ויתר על כיסוי כנגד סיכון זה, בחתימתו על נספח נפרד (נספח ויתור על כיסוי רעידת אדמה) והדבר צוין ברשימה של הפוליסה.
	לעניין השתתפות עצמית בנזק כתוצאה מסיכון זה, המבוטח יישא בכל אירוע בהשתתפות עצמית בשיעור של 10%, או בשיעור אחר אם צוין ברשימה, מסכום הביטוח של פרק זה.
	רעידות אדמה שאירעו במשך 72 שעות רצופות אחרי התרחשותה של רעידת אדמה ראשונה ייחשבו כאירוע אחד;
י	שטפון או הצפה ממקור מים חיצוני, למעט צונאמי כאמור בפסקה ט';
	מבוטח רשאי, בשלב הצעת הביטוח, בהודעה מפורשת שתתועד אצל המבטח ותיכתב ברשימה, לוותר על הכיסוי המנוי בפסקה ז' או על פריטי תכולה כאמור בסעיפים 2 ח' (תכשיטים וכלי זהב) ו-2 ט' (שעונים) כולם או חלקם.
יא	הרחבת סיכוני מים ונוזלים אחרים
	על פי בקשת המבוטח ובהסכמת המבטח שתצוין ברשימה, תכלול הפוליסה את ההרחבה להלן:

1 אבדן או נזק שהתגלו לראשונה במהלך תקופת הביטוח ושנגרמו לתכולה, כתוצאה מהימלטות או מדליפה של מים או כל נזל אחר מתוך התקני האינסטלציה וההסקה של הדירה או של נכס אחר בבית המשותף, לרבות התבקעות, סתימה או עלייה על גדותיהם של דודים וצנרת, אך לא עלות המים, ולא התבלות, קורוזיה וחלודה שנגרמו לדודים, לצנרת ולמתקני האינסטלציה עצמם: לעניין נזק שמקורו בנכס אחר בבית המשותף, יוגבל היקף הכיסוי למקרה אחד בתקופת הביטוח.

2 ביטוח סיכוני מים ונוזלים אחרים אינו מכוסה על פי פרק זה כאשר הדירה אינה תפוסה.

<p>4 סיכונים לא מכוסים</p>	<p>פרק זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מאחד או יותר מהגורמים האלה:</p> <p>א מלחמה, פעולת אויב, פיגועים חבליניים.</p> <p>ב מלחמת אזרחים, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מהפיכה.</p> <p>ג קרינה מייננת, זיהום רדיואקטיבי, תהליכים גרעיניים, חומר גרעיני או פסולת גרעינית.</p> <p>ד תפיסה, הפקעה, החרמה, השמדה או הריסה של רכוש על ידי הממשלה, הצבא, רשות מקומית, או אדם הפועל על-פי דין.</p>
<p>5 כיסוי לחלק מהתכולה מחוץ לדירה</p>	<p>א בגדים, חפצים אישיים ותכשיטים של המבוטח ובני משפחתו, יהיו מכוסים בהיותם מחוץ לדירה, כנגד הסיכונים הכלולים בפרק זה, למעט סיכון גניבה, אך לא בעת הימצאם ברכב כלשהו, או בעת הימצאם בחוץ לארץ.</p> <p>ב הפיצוי לפי סעיף זה מוגבל ל-5 אחוזים מסכום ביטוח התכולה.</p>
<p>6 חישוב הפיצוי</p>	<p>א תגמולי הביטוח שגיעו למבוטח על פי פרק זה יחושבו וישולמו לפי שווי האבדן או הנזק, ואולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקוב במפרט כסכום ביטוח התכולה והכול בכפוף לאמור בסעיף הצמדת סכומי הביטוח – סעיף 3 לפרק ח' (3) – : בתנאים הכלליים לפרק ח' בלבד (מבנה דירת מגורים ותכולת דירת מגורים) להלן:</p> <p>ב תגמולי הביטוח בשל אבדן או נזק לכמה פריטים לא יעלו על הסכום הנקוב במפרט, אם נקוב, כסכום הביטוח של הפריטים.</p> <p>א תגמולי הביטוח יחושבו באופן שיביאו את המבוטח, ככל האפשר, למצב שהיה נמצא בו אלמלא קרה מקרה הביטוח.</p> <p>ב הפיצוי יכלול גם אבדן או נזק לבגדים ולחפצים אישיים של עובדי משק ביתו של המבוטח בעת הימצאם בדירה בסכום שלא יעלה על 5% מסכום הביטוח לגבי התכולה.</p>
<p>7 ביטוח חסר</p>	<p>היה בשעת כריתת חוזה הביטוח, סכום ביטוח התכולה נמוך משווי התכולה ב-15% לפחות, תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין סכום הביטוח לבין שווי התכולה בעת כריתת החוזה; כל פריט שנקבע לו במפרט סכום ביטוח נפרד, כפוף לתנאי זה בנפרד; הוראות סעיף זה לא יחולו על גבולות האחריות שנקבעו בפוליסה או במקרה שבו סכום ביטוח התכולה נקבע בידי המבטח או מי מטעמו.</p>
<p>8 הרחבים הכלולים בכיסוי הביטוח</p>	<p>הביטוח בהרחבים אלו הינו מפני מקרה ביטוח או הוצאה בשל מקרה בטוח, כהגדרתו בסעיף 1 לפרק זה, ובכפוף לסייגיו, כאמור בסעיף 4 לעיל.</p> <p>בכפוף לאמור לעיל, פרק ח' מורחב לכסות:</p> <p>א בגדים וחפצים אישיים של עובדי משק הבית ואורחים, בעת הימצאם בדירה</p> <p>בגדים וחפצים אישיים השייכים לעובדי משק ביתו של המבוטח או אורחיו, מבוטחים בגין נזק כתוצאה ממקרה הביטוח, למעט שבר ואבידה, בעת הימצאם בדירה.</p> <p>אחריותו של המבטח לפי כיסוי זה מוגבלת ל-5% מסכום ביטוח התכולה.</p> <p>ב תכולה מחוץ לדלת הדירה</p> <p>תכולת הדירה, למעט: כסף מזומן, ציוד אלקטרוני ביתי, תכשיטים ודברי-ערך מכל סוג שהוא, מכוסה גם בעת הימצאה מחוץ לדירה ב: מבנה שירותים, מחסן, בניין עזר, זאת, בתנאי שאותם מבנים בנויים מ: לבנים או בלוקים, או בטון וכל פתחיהם נעולים. הביטוח לפי כיסוי זה אינו מכסה מפני סיכון גניבה.</p> <p>אחריותו של המבטח לפי כיסוי זה מוגבלת ל-5% מסכום ביטוח התכולה.</p> <p>ג שיחזור מסמכים</p> <p>הוצאות סבירות והכרחיות אשר הוצאו בפועל על-ידי המבוטח או בני משפחתו, לשחזור תעודות אישיות וגם או מסמכים אישיים בעקבות מקרה ביטוח. הביטוח לפי כיסוי זה אינו מכסה את ערך המידע (הערך האינפורמטיבי) אחריותו של המבטח לפי כיסוי זה מוגבלת ל-1% מסכום ביטוח התכולה.</p>

חבות המבוטח כדייר

ד

אם המבוטח מתגורר בדירה, שתכולתה מבוטחת לפי פרק זה, בשכירות בלתי-מוגנת, **וזיקתו לדירה (המבנה) אינה מבוטחת בכל פוליסה שהיא**, ישפה המבטח את המבוטח בגין אחריותו כדייר בשל נזק לדירה, שנגרם במישרין על-ידי מקרה ביטוח, כמוגדר בפרק ח'1 ביטוח הדירה (מבנה) ובכפיפות לסייגיו.

הביטוח לפי כיסוי זה אינו מכסה מפני סיכון רעידת אדמה.

אחריותו של המבוטח לפי כיסוי זה מוגבלת ל-10% מסכום ביטוח התכולה.

ביטוח שבר מתאונה לצידוד אלקטרוני ביתי

ה

ביטוח תכולת הדירה מכסה נזק מלא או חלקי שנגרם על-ידי שבר הנובע מתאונה לצידוד אלקטרוני ביתי אשר פורט במפורש ברשימה ו/או בהערכה.

הביטוח לפי כיסוי זה מוגבל למכשירים ניידים בלבד, בעת הימצאם בדירה ואינו כולל: מכשירי קומפקט דיסק ניידים, מחשבים ניידים, מצלמות ווידאו, אביזרים כגון שלט או עכבר, אמצעי אגירת מידע מכל סוג שהוא, לרבות המידע האגור בהם, נזק שנגרם לראשים מגנטיים בלבד ולשפופרות קרן קטודיות בהימצאן מחוץ למכשיר. לגבי מקרן עילי, וכן לגבי מסכי פלסמה ומסכי LCD בגודל "55" ומעלה מוגבלת אחריות המבוטח לסך 10,000 ₪ לפריט, אלא אם צוין במפורש אחרת. המבוטח אינו אחראי לפי כיסוי זה לנזקי פחת או בלאי, קלקולים מכניים, או אלקטרוניים, או חשמליים, ולנזקי קצר חשמלי או מתח גבוה.

לעניין סעיף זה: "צידוד אלקטרוני" הינו: טלוויזיה כולל LCD ו- פלזמה, מערכת קול, מכשיר וידאו, מסרטי וידאו, מחשב ומדפסת ביתית.

ביטוח שבר מתאונה של שמשות, כיורים, מראות וכו'.

ו

ביטוח תכולת הדירה מכסה נזק מלא או חלקי, שנגרם על-ידי שבר תאונתי העובר לכל עוביו של הרכוש, לרכוש המבוטח כמפורט להלן:

1 זכוכיות קבועות במבנה, בדלתות, מראות וזכוכיות קבועות ברהיטים.

2 אמבטיות, כיורים, אסלות ומשטחי-שיש במטבח ובחדרי האמבטיה והשירותים.

הרכוש המבוטח לפי כיסוי זה אינו כולל: מסגרות, שיבוצים, מחזיקים, זכוכית מעוטרת או מצופה ופריטים סדוקים או לקויים.

אחריותו של המבוטח לפי כיסוי זה מוגבלת ל-5% מסכום ביטוח התכולה למקרה אחד ובמשך כל תקופת הביטוח.

הרחב ל"כל הסיכונים" לתכולה למעט דברי ערך, תכשיטים ושעונים - עד 10% מסכום ביטוח התכולה

ז

1 הביטוח על פי פרק זה מורחב לשפות את המבוטח ו/או את בעלי הנכס - בנוסף לסיכונים המבוטחים על פי פרק ח'2 - בגין מקרה ביטוח, כהגדרתו להלן, שייגרם לתכולת בית המגורים, למעט דברי ערך, תכשיטים ושעונים, בכפוף לאמור בסייגים להרחב זה.

זאת, בתנאי כי אחריות המבוטח על פי פרק זה לא תעלה על גבול האחריות של 10% מסכום הביטוח של התכולה המבוטחת.

2 מקרה ביטוח - אירוע בלתי צפוי פתאומי ובלתי מתמשך, הנובע מסיבה חיצונית, הגורם נזק מלא או חלקי לתכולת הדירה בעת המצאה בדירה ובתנאי שאותו נזק אינו מוצא מכלל ביטוח בסייגים להלן.

סייגים להרחב זה:

3

המבוטח לא יהיה אחראי, לפי הרחב זה, בעבור נזק מלא, או חלקי, שנגרם במישרין, או בעקיפין, על ידי, או באמצעות, או כתוצאה מ:

(א) מעילה באמון, מרמה, אי יושר, הונאה.

(ב) עש, תולעים, מכרסמים, שריטה נגיסה או כרסום ע"י בעלי חיים ו/או ע"י מכרסמים, השחתה הדרגתית, לחות, חלודה או גורמים אטמוספריים או אקלימיים.

(ג) התבלות וגם או השחתה הדרגתית, פחת, בלאי, לחות, חלודה, או גורמים אטמוספריים או אקלימיים.

(ד) חבטות, שריטות, קילוף, פגיעה בציפוי של: שעונים, רהיטים או מוצרי חשמל ביתיים, או ציפויים כלשהם וכן נזק שנגרם בתוך כדי תהליך של ניקוי או חידוש.

(ה) שבר (כולל סדקים) של: זכוכיות, אסלות, כיורים, משטחי-שיש וקרמיקה ודומיהם, למעט שבר המכוסה על פי הרחב 8(ו) לפרק זה לעיל.

(ו) העלמות או חוסר של רכוש וכל נזק אחר שאין אפשרות ליחס אותו לתאונה מסוימת.

(ז) קלקול מכל סוג שהוא ו/או הפסקת פעולה מכל סיבה שהיא, של כל רכוש שהוא, לרבות: שעונים, מצלמות, מסרטים, כלי נגינה, צידוד אלקטרוני ביתי ומוצרי חשמל ביתיים, למעט נזק שנגרם באופן ישיר על-ידי אש או ברק.

(ח) כל נזק שהוא לעדשות מצלמה, אלא אם כן, נגרם תוך כדי נזק למצלמה עצמה.

- (ט') אבדה או שבר של משקפים וגם או של עדשות מגע.
- (י') קלקול כתוצאה מהפסקת חשמל של תכולה הנמצאת בתהליך בישול, בהקפאה, או בקירור.
- (י"א) תהליכי ניקוי, חידוש, תיקון או צביעה.
- (י"ב) שבר של מסגרת וגם או זכוכית של תמונה, למעט נזק שנגרם לתמונה עצמה עקב השבר.
- (י"ג) פגיעה של מזיקים בצמחים.
- (י"ד) פגיעה במיתר של כלי-נגינה.
- (ט"ו) כל מקרה שהוא המוחרג במסגרת הסיכונים המבוטחים במקרה הביטוח של פרק ח'2 - "ביטוח תכולת הדירה לפי תנאי "מקיף", לעיל.

מבלי לגרוע מכל סייגי הרחב זה, הביטוח לפי הרחב זה כפוף לכל התנאים והסייגים של פרק ח'2 - "ביטוח תכולת הדירה לפי תנאי "מקיף", לעיל, לרבות הגדרת תכולה. סעיף 2 הגבלת אחריות המבטח לגבי פריטי תכולה מסוימים, סעיף 4 - סיכונים לא מכוסים, סעיף 6 - חישוב הפיצוי וסעיף 7 - ביטוח חסר.

ח כיסוי "כל-הסיכונים" לתכשיטים, שעונים ודברי ערך - עד 10% מסכום ביטוח התכולה

הפרק מורחב לכלול כיסוי "כל הסיכונים", כהגדרתו להלן, לתכשיטים, שעונים ודברי ערך השייכים למבוטח, בעת הימצאם בדירה, וכן, בעת הימצאם באופן ארעי מחוץ לדירה, בתחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

הרחב זה הינו בכפוף לסייגים המפורטים להלן.

אחריותו של המבטח לפי סעיף זה במשך כל תקופת הביטוח, לא תעלה על 10% מסכום הביטוח של תכולת הדירה (להלן: "גבול אחריות המבטח").

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אחריותו של המבטח לגבי כל פריט ופריט מוגבלת לערך השוק של הפריט ביום קרות מקרה הביטוח או לסכום הנקוב לגביו ברשימה או בהערכה, ובהתייחס לערך השוק ביום קרות מקרה הביטוח.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי כיסוי "כל הסיכונים" לתכשיטים, שעונים ודברי ערך מעבר לגבול אחריות המבטח, כאמור לעיל, כרוך בהסכמת המבטח ובתשלום תוספת דמי ביטוח. בביטוח מעבר לגבול אחריות המבטח הנ"ל, את סכומי הביטוח בעבור פריטים המבוטחים, יש לכלול בסכום הביטוח לתכולת הדירה.

3 הגדרות להרחב זה:

(א') כל הסיכונים/מקרה הביטוח להרחב זה - נזק מלא או חלקי לרכוש המבוטח (כהגדרתו להלן), שנגרם עקב אירוע בלתי צפוי, פתאומי ובלתי מתמשך הנובע מסיבה חיצונית, בעת הימצא הרכוש בדירה המבוטחת, או באופן ארעי מחוצה לה, בשטח מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

בתנאי מפורש שאותו נזק אינו מוצא מכלל ביטוח בסייגים להלן, אינו נכלל במקרה הביטוח לפי פרק ח'2) "ביטוח תכולת הדירה לפי תנאי "מקיף" ואינו נכלל בסייגיו.

(ב') הרכוש המבוטח - כל פריט השייך למבוטח או לאחד מבני משפחתו, והוא נכלל באחד או יותר מסוגי הרכוש המפורטים להלן:

- (1) תכשיטים ופריטי-זהב.
- (2) שעונים
- (3) פרוות
- (4) מצלמות מסרטות וכלי נגינה
- (5) מדליות מטבעות ובולים
- (6) תמונות וחפצי אומנות

4 סייגים להרחב זה:

המבטח לא יהיה אחראי לפי ההרחב בעבור:

(א') נזק מלא או חלקי שנגרם במישרין או בעקיפין על-ידי, או באמצעות, או כתוצאה מ:

- 1 מעילה באמון, מרמה, אי-ישר, הונאה.
- 2 עש, תולעים, מכרסמים, שריטה נגיסה או כרסום ע"י בעלי חיים ו/או ע"י מכרסמים, השחתה הדרגתית, לחות, חלודה או גורמים אטמוספיריים או אקלימיים.
- 3 התבלות וגם או השחתה הדרגתית, פחת, בלאי, למעט נזק מלא, או חלקי, שנגרמו לכל פריט שהוא, כתוצאה מהתרופפות שנגרמה לתפסן, לצבתי, למחזיק, לתושבת או למיכל כלשהם.
- 4 תהליכי ניקוי, חידוש, תיקון או צביעה.
- 5 קלקולים מכל סוג שהוא וגם או הפסקת פעולה מכל סיבה שהיא של מצלמות, מסרטות וכלי נגינה, למעט נזק שנגרם באופן ישיר על-ידי ברק.

- (ב') נזק מלא או חלקי שנגרם ל:
- 1 רכוש המשמש את המבוטח למטרות עסק או מקצוע.
 - 2 רכוש הנמצא מחוץ לשטח מדינת ישראל והשטחים המוחזקים, אלא אם כן צוין אחרת ברשימה.
 - 3 רכוש המושאל לאחרים וכל רכוש שלא היה ברשות המבוטח בעת קרות מקרה הביטוח.
 - 4 כל רכוש שהוא בעת הימצאו בכלי רכב ללא השגחת אדם מבוגר.
 - 5 עדשות מצלמה, אלא אם כן, נגרם תוך כדי נזק למצלמה עצמה.
 - 6 ציפוי או מעטה חיצוני של מצלמות, מסרטים וכלי נגינה.
 - 7 מיתר של כלי נגינה.
 - 8 מדליות, מטבעות, בולים, תמונות וחפצי אמנות בעת הימצאם מחוץ לדירה.
 - 9 כלי נגינה באולמות-שמחה, לרבות בדיסקוטקים ובמועדונים.
 - 10 אבנים יקרות ואבני-חן, אשר אינן משובצות בתכשיט.
- (ג) שבר מסגרת וגם או זכוכית של תמונה, למעט נזק שנגרם לתמונה עצמה עקב השבר.
- (ד) נזק פנימי (לרבות קלקול פנימי) לשעונים ונזק לזכוכיותיהם או לציפוייהם.
- (ה) כל נזק שהוא המוצא מכלל ביטוח הכלול בסייגים לפרק ח' לפוליסה.
- (ו) כל אירוע המוחרג במסגרת "סיכונים לא מכוסים" כמפורט בפרק זה - ח' (2) ביטוח תכולת הדירה לפי תנאי מקיף.

- 5 הגבלת אחריות המבטח לפריטי רכוש מסוימים**
- אחריותו של המבטח לגבי כל פריט אשר מהווה חלק ממערכת, או מסדרה, או מזוג פריטים - מוגבלת לערך החומרי היחסי של הפריט במערכת, או בסדרה, או בזוג הפריטים, לפי העניין.
- בכפוף לאמור לעיל, אחריותו של המבטח לגבי בולים ומטבעות מוגבלת כדלקמן:
- (א) מדליות מטבעות ובולים ישראליים - מחירי השוק השוטפים, אך לא יותר מסכומי הביטוח שנקבעו לגביהם בהערכה או ברשימה.
- (ב) מדליות מטבעות ובולים מארצות אחרות - 60% מערכם הנקוב במהדורה האחרונה של קטלוג סטנלי גיבונס, אך לא יותר מסכומי הביטוח שנקבעו לגביהם בהערכה או ברשימה או ערך השוק, הנמוך מביניהם.

הכיסוי על פי הרחב זה הינו בתוקף אך ורק אם צוין הרחב במפורש ברשימה תמורת פרמיה מתאימה בגינו, ובכפוף לכל תנאי הפוליסה, סייגיה והוראותיה, לרבות הסייגים הכלליים לפוליסה וסייגי פרק זה, אלא אם שונו במפורש על ידי הרשום בהרחב. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי אין באי רכישת ההרחב כדי לפגוע בכיסויי הפרק הבסיסיים.

אין בהרחב זה בכדי לשפות או לפצות את המבוטח מעבר לסכום/מי הביטוח הנקובים ברשימה ושבגנים נגבתה הפרמיה.

9 הרחב בתוספת דמי ביטוח (למעט אם צוין במפורש אחרת ברשימה) - ביטוח אופניים

1 מקרה הביטוח

נזק מלא או חלקי לאופנים (שפרטיהם נקובים ברשימה) השייכים למבוטח או לבני משפחתו, אשר נגרם על-ידי תאונה בעת שהיו בשימושם של המבוטח או בני משפחתו בדירה, או מחוצה לה ותנאי מפורש שאותו נזק אינו מוצא מכלל ביטוח בסייגים לפי סעיף 2 להלן.

2 סייגים - מקרים ונזקים שאינם כלולים בביטוח לפי פרק זה

- א** המבטח לא יהיה אחראי לפי הרחב זה בעבור נזק מלא או חלקי שנגרם:
- 1 לאופניים שאינם שייכים למבוטח או לבני משפחתו.
 - 2 בעת שימוש למטרות מרוץ, תחרות או השכרה.
 - 3 בעת שימוש בשעת חשכה מבלי שפעלה התאורה של האופניים.
 - 4 לאופניים שיש להם מנוע עזר, לרבות מנוע חשמלי.
 - 5 לצמיגים או לאבובים בלבד.
 - 6 מחוץ לשטח מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב התבלות וגם או השחתה הדרגתית, פחת ובלאי, או קלקולים מכל סוג שהוא.

ג גניבת חלקים של האופניים.

ד כל נזק שהוא המוצא מכלל ביטוח על פי סעיף 4 "סיכונים לא מכוסים" של פרק ח' (2) ביטוח תכולה "מקיף".

<p>אמצעים להקלת הסיכון</p> <p>כיסוי גניבת האופניים מחייב קשירתם בשרשרת או בכבל פלדה ונעילתם במנעול פלדה לגוף מסיבי המעוגן בבטון לקרקע או לקיר בטון. האמור לא יחול על גניבת אופנים שהיו בעת האירוע במחסן שפתחו סגורים ונעולים.</p> <p>על המבוטח לוודא ולהקפיד על התקנתם והפעלתם המלאה של אמצעי המיגון להקלת הסיכון כמפורט לעיל.</p> <p>במקרה של אי נקיטת האמצעים האמורים, יהא המבוטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את חבותו, הכול בכפוף להוראות החוק.</p>	3
<p>אחריות כלפי צד שלישי בגין שימוש באופניים</p>	4
<p>א אם נכלל בפוליסה ביטוח לפי פרק ו' - אחריות כלפי צד שלישי, יכלול הכיסוי על פי הרחב זה כיסוי לאחריותו על פי החוק של המבוטח, כלפי צד שלישי בגין שימוש באופניים.</p> <p>אחריות המבוטח על פי סעיף זה הינה בכפפות לתנאי פרק ו' לעיל, ובכפוף לכך שגבול האחריות להרחב זה לא יעלה על 1,500,000 ₪, במובחן מגבול האחריות הנקוב במפרט לגבי פרק ו' הנ"ל.</p>	
<p>ב סייגים לגבי ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין שימוש באופניים מבלי לגרוע מהסייגים המפורטים בפרק ו' - אחריות כלפי צד שלישי, הביטוח לפי הרחב זה אינו מכסה חבות כלשהי בגין:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. שימוש באופניים שאינם שייכים למבוטח או לבני משפחתו 2. בעת שימוש באופניים למטרות מרוץ, תחרות או השכרה. 3. בעת שימוש בשעת חשכה מבלי שפעלה התאורה של האופניים או בהעדר אמצעי תאורה המותקן על האופניים בעת השימוש כאמור. 4. שימוש באופניים שיש להם מנוע עזר לרבות מנוע חשמלי. 5. בעת שימוש מחוץ לשטח מדינת ישראל והשטחים המוחזקים. 	

פרק ח'3 | תנאים כלליים לפרק ח' בלבד (מבנה ותכולת דירת מגורים)

מובהר בזאת כי התנאים הכלליים להלן מתייחסים לפרק ח' בלבד (מבנה דירת המגורים ותכולת דירת המגורים), ואינם מתייחסים ליתר פרקי הפוליסה.

<p>המבוטח יוכל, לפי שיקול דעתו, לבחור באחת או יותר מדרכי הפיצוי האלה:</p> <p>א תשלום ערך האבדן או הנזק במזומן;</p> <p>ב תיקון הדירה או התכולה שאבדו או ניזוקו והבאתם למצב הדומה למצבם ערב קרות האבדן או הנזק;</p> <p>ג החלפת התכולה או חלקים ממנה או החלפת חלקים בדירה בפריטים מאותו סוג ואיכות של אלו שאבדו או ניזוקו, ולגבי תכשיטים, בכפוף להסכמת המבוטח ובתנאי שניתן לזהותם או להחליפם בתכשיטים זהים.</p>	<p>1 דרכי הפיצוי</p>
<p>א סכומי הביטוח הקבועים בפוליסה זו ישתנו בהתאם לשינויים בין מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד), שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח, למעט סכומי הביטוח לפי פרק ח'3(1) שישתנו בהתאם לשינויים במדד מחירי תשומה בבניה למגורים שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - מדד תשומות הבניה), שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין מדד תשומות הבניה שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח.</p> <p>ב אם במשך תקופת הביטוח יחולו הגדלות בסכומי הביטוח על פי בקשת המבוטח, וזאת שלא כתוצאה מהצמדה למדד או למדד תשומות הבניה, תהווה כל הגדלה כזאת סכום בסיסי נוסף עליו חלים תנאי ההצמדה שפורטו לעיל, והבסיס להגדלה יהיה המדד או מדד תשומות הבניה, לפי הענין, שפורסם לאחרונה לפני מועד תחילת תוקף ההגדלה.</p>	<p>2 הצמדת סכומי הביטוח</p>
<p>א תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בשל קרות מקרה ביטוח ישתנו בהתאם לשינויים בין המדד שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח, למעט תגמולי ביטוח לפי פרק ח'3(1) שישתנו בהתאם לשינויים במדד תשומות הבניה, שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח לבין מדד תשומות הבניה שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח.</p> <p>ב לתגמולי הביטוח תיווסף ריבית בשיעור שנקבע לפי הגדרת הפרשי הצמדה וריבית שבסעיף 1 לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א - 1961 (להלן - חוק פסיקת ריבית), מתום 30 ימים מיום מסירת תביעה לתשלום תגמולי ביטוח לפי פוליסה זו; אין בהוראה זו כדי לגרוע מסמכות של בית המשפט לפי החוק האמור.</p>	<p>3 הצמדה וריבית על תגמולי הביטוח</p>

4	ערך כינון	א	בקורות מקרה ביטוח לדירה או לתכולה יהיו תגמולי הביטוח, לפי ערך הכינון של הדירה או התכולה, אלא אם כן המבוטח ויתר על כיסוי זה והדבר תועד בידי המבטח וצוין במפרט הפוליסה; לענין זה, "כינון" – הקמה מחדש, תיקון או החלפה ברכוש חדש מאותו סוג ואיכות של הרכוש שאבד או שניזוק;
		ב	תגמולי ביטוח לפי ערך כינון בשל מקרה ביטוח מותנים בהקמה מחדש בידי המבוטח או תיקון או החלפה של הרכוש שאבד או ניזוק וזאת ללא שינויים באיכות ובסוג הרכוש בהשוואה לרכוש שאבד או ניזוק; לא הוקם מחדש, תוקן או הוחלף הרכוש שאבד או ניזוק, יהיו תגמולי הביטוח בעדו לפי ערך שיפוי.
		ג	נקבע סכום ביטוח נפרד לפריט מפרטי התכולה, לא יעלו תגמולי הביטוח המשולמים בשל אבדן או נזק שנגרמו לו על הסכום הקבוע לו במפרט.
		ד	לא נקבע סכום ביטוח נפרד לפריט מפרטי התכולה, אך נקבע במפרט כי תגמולי הביטוח יהיו לפי ערך כינון, ישולמו תגמולי הביטוח בעד אבדן או נזק שנגרמו לו לפי ערך כינון.
		ה	לא ישולמו תגמולי ביטוח לפי ערך כינון בשל אבדן או נזק שנגרם לבגדים בלבד
		ו	תגמולי ביטוח לפי סעיף זה ישולמו לפי שווי הרכוש כחדש ביום ביצוע הכינון, או לפי שווי כחדש ביום תשלום תגמולי הביטוח, לפי המוקדם משני התאריכים.
		ז	יש להתחיל בביצוע הכינון תוך זמן סביר לאחר קרות האבדן או הנזק, ובכל מקרה יש להשלימו לגבי הדירה תוך שניים עשר חדשים מתאריך קרות מקרה הביטוח ולגבי התכולה – תוך תשעים ימים מתאריך קרות מקרה הביטוח ; באין אפשרות להשלים את הכינון תוך התקופות האמורות מסיבות שאינן תלויות במבוטח, תוארך תקופת ביצוע הכינון תוך תיאום בין המבוטח למבטח..
		ח	אחריות המבטח לפי סעיף זה לא תעלה על סכום הביטוח הנקוב במפרט לגבי הדירה, התכולה, או הפריט, לפי הענין.
5	תביעה לתגמולי ביטוח	א	קרה מקרה ביטוח, יודיע המבוטח על כך למבטח מיד לאחר שנודע לו הדבר;
		ב	תביעה לתשלום תגמולי ביטוח לפי הפוליסה, תתועד אצל המבטח;
		ג	אין באמור כדי למנוע מהמבטח לדרוש שהתביעה תוגש בכתב;
		ד	על המבוטח למסור למבטח, תוך זמן סביר לאחר שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור החבות והיקפה, ואם אינם ברשותו, עליו לעזור למבטח, ככל שיוכל להשיגם;
		ה	המבטח, מיד לאחר שקיבל הודעה מהמבוטח אודות מקרה הביטוח, יעשה את הדרוש לבירור חבותו;
			תגמולי הביטוח ישולמו תוך 30 ימים מהיום שהיו בידי המבטח המידע והמסמכים הדרושים לבירור חבותו.
6	הודעה למשטרה בפעולת זדון, פריצה, שוד או גניבה		על המבוטח להודיע למשטרה בכל מקרה של אבדן או נזק הנובעים לדעתו מפעולת זדון, פריצה, שוד או גניבה.
7	מציאת רכוש	א	נמצא רכוש שנגנב בטרם שולמו בשלו תגמולי ביטוח לפי פוליסה זו, יוחזר הרכוש למבוטח והמבטח לא ישלם תגמולי ביטוח אלא אם כן ניזוק הרכוש שהוחזר;
		ב	נמצא רכוש שנגנב אחרי ששולמו בעדו תגמולי ביטוח, יודיע המבטח על כך למבוטח או להיפך; הרכוש שנמצא יעבור לבעלות המבטח אלא אם כן הודיע המבוטח למבטח בתוך 30 ימים מיום הודעת המבטח או המבוטח, לפי העניין, כי ברצונו לקבל את הרכוש שנמצא בתמורה להחזרת תגמולי הביטוח למבטח בתקופה האמורה.
8	מקדמה ותגמולים שאינם שניים במחלוקת	א	בקורות מקרה ביטוח יהא המבוטח זכאי לקבל מהמבטח מקדמה או התחייבות כספית שתאפשר לו לקבל שירות לתיקון הנזק או האבדן וזאת על חשבון הכספים שיגיעו מהמבטח לפי תנאי פרק זה
		ב	שילם המבטח מקדמה על חשבון תגמולי ביטוח, תנוכה מקדמה זו מהסכום הסופי שישולם למבוטח; חישוב הניכוי יעשה תוך הצמדת המקדמה למדד או למדד תשומות הבנייה, לפי העניין, מיום תשלום המקדמה עד יום התשלום הסופי;
		ג	תגמולי ביטוח שאינם שניים במחלוקת ישולמו תוך 30 ימים מהיום שהגיש המבוטח בכתב תביעה בהתאם לסעיף 5 (ה') – תביעה לתגמולי ביטוח והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.

9	החזרת סכומי הביטוח לקדמותם	א ב	לאחר תשלום תגמולי הביטוח למבוטח בשל מקרה ביטוח, ישיב המבטח את היקף חבותו לפי פוליסה זו לקדמותו כפי שהיה סמוך לפני קרות מקרה הביטוח. המבטח רשאי לגבות דמי ביטוח נוספים בעד השבת היקף הביטוח לקדמותו מתאריך קרות מקרה הביטוח ועד תום תקופת הביטוח; לצורך חישוב דמי הביטוח שעל המבוטח לשלם בעד השבת סכום הביטוח לקדמותו יילקחו בחשבון רק תגמולי הביטוח ששילם המבטח בפועל.
10	השתתפות עצמית	א ב ג	בקרות מקרה ביטוח המכוסה לפי פרק זה, ינוכה מתגמולי הביטוח סכום של השתתפות עצמית הקבוע במפרט בעד כל תביעה; אם נקבע סכום השתתפות עצמית לגבי מקרה ביטוח מסוים כאחוז מסכום הביטוח, יחושב סכום ההשתתפות העצמית בנפרד לגבי כל פרק משנה מפרק זה; מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים קטנים א ו-ב, בקרות מקרה ביטוח המכוסה לפי פרקי משנה ח'1 - ח'2 לפרק זה זו יחויב המבוטח בסכום אחד של השתתפות עצמית, שלא יעלה על הגבוה מבין הסכומים הקבועים במפרט.
11	תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים	א ב ג ד ה	דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים מהמבוטח למבטח בקשר לפרק זה ישולמו באופן ובמועדים שיפורטו במפרט; לענין פרק זה דמי ביטוח הם סך כל התשלומים שרשאי המבטח לגבות ממבוטח, הכל לפי הנקוב במפרט. לא שולם במועדו סכום כלשהו המגיע מן המבוטח למבטח, יישא הסכום שבפיגור ריבית שנתית כקבוע בחוק פסיקת ריבית בהתאם לשינויים במדד, בין המדד שפורסם סמוך לפני היום שנקבע לתשלום ובין המדד שפורסם סמוך לפני יום התשלום בפועל; לא שולם סכום כלשהו שבפיגור כאמור תוך חמישה עשר ימים לאחר שהמבטח דרש בכתב מהמבוטח לשלמו, רשאי המבטח להודיע בכתב למבוטח כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים, אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן; אם נקבע מוטב שאינו המבוטח, והקביעה היתה בלתי חוזרת, רשאי המבטח לבטל את הביטוח אם הודיע בכתב למוטב על הפיגור האמור והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך חמישה עשר ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה; אין בביטול הביטוח לפי סעיף זה כדי לגרוע מחובת המבוטח לסלק את הסכום שבפיגור המתייחס לתקופה שעד לביטול האמור, וכן את הוצאות המבטח.
12	גילוי ושנוי בענין מהותי	א ב 1 2 3 ג ד	פוליסה זו הוצאה על סמך התשובות שנתן המבוטח למבטח, בכתב או בכל דרך אחרת שתועדה בידי המבטח על כל השאלות שנשאל בהצעה ששימשה בסיס לפרק זה, ועל סמך הנחתו של המבטח שהמבוטח השיב תשובות מלאות וזכורות על השאלות שנשאל כאמור, לא הסתיר בכוונת מרמה ענין שהוא ידע כי הוא מהותי למבטח לצורך הערכת הסיכונים המבוטחים ונקט באמצעים למניעת נזקים שהמבטח דרש בכתב את נקיטתם להקלת הסיכונים המבוטחים לפי פרק זה; ענין מהותי הוא ענין ששאלה לגביו הוצגה בהצעת הביטוח בכתב או בכל דרך אחרת שתועדה אצל המבטח, ומבלי לגרוע מכלליות האמור גם עניינים אלה: 1 לגבי הדירה: מען הדירה, ערך הדירה, סוג המבנה, חומר הבניה, מיקום הדירה בבנין, אמצעי בטיחות מכל סוג שהוא, גיל הדירה, גודל הדירה, מספר החדרים, מספר האנשים המתגוררים בה דרך קבע, תוספות ושינויים מיוחדים; 2 לגבי התכולה: תיאור הפריטים המרכיבים את התכולה, ערך התכולה, פירוט מוצרים חשמליים: סוגם, תוצרתם, גילם וערכם, ופירוט חפצי ערך. 3 לגבי הדירה והתכולה: נזקים שאירעו בשלוש השנים האחרונות כתוצאה מסיכונים המכוסים על ידי פוליסה זו וכן פרטים על מבטחים קודמים שביטחו או סירבו לבטח את הדירה או התכולה בשלוש השנים האחרונות. ג לא השיב המבוטח תשובות מלאות וזכורות לשאלות בעניינים מהותיים, או הסתיר מן המבטח בכוונת מרמה ענין מהותי, או לא נקט באמצעים שדרש המבטח להקלת הסיכונים המבוטחים לפי פרק זה, יפעל המבטח לפי הוראות חוק חוזה הביטוח; אין בסעיף זה כדי למנוע מהמבטח כל תרופה המוקנית לו על פי דין; ד המבוטח יודיע למבטח במשך תקופת הביטוח על כל שינוי שחל בענין מהותי, מיד עם היוודע לו על כך; לא גילה המבוטח למבטח על שינוי כזה, יהיה המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותו על פי הוראות חוק חוזה הביטוח.

13	ביטול הפוליסה	א	המבוטח רשאי לבטל פרק זה בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו; הביטוח יתבטל במועד שבו נמסרה על כך הודעה למבטח או במועד מאוחר יותר בהתאם לבקשת המבוטח.
		ב	בלי לפגוע בזכויות המבטח על פי דין, רשאי המבטח לבטל את הביטוח לפני תום תקופת הביטוח בשל מרמה מצד המבוטח או בשל אי גילוי נאות של פרטים שנשאל עליהם טרם הוצאת פרק זה, ובלבד שהודעה על כך, שבה ייכללו הנימוקים לביטול, תישלח למבוטח בדואר רשום 30 ימים לפחות לפני התאריך שבו יתבטל הביטוח;
		ג	הודיע מבוטח על ביטול הפוליסה כאמור בסעיף קטן א' או הודיע מבטח על ביטול פוליסה כאמור בסעיף קטן ב', יחזיר המבטח למבוטח בהקדם, ולא יאוחר מ-14 ימים מהמועד שבו נכנס הביטול לתוקף, את החלק היחסי מדמי הביטוח ששולמו; החלק היחסי כאמור יחושב על ידי הכפלת דמי הביטוח שגבה המבטח ביחד שבין מספר הימים שנותרו במועד הביטול, עד תום תקופת הביטוח המקורית, לבין מספר הימים הנכללים בתקופת הביטוח המקורית.
		ד	כל הסכומים שיוחזרו לפי סעיף זה ישתנו בהתאם לשינויים במדד בין המדד שפורסם סמוך לפני מועד ביצוע תשלום דמי הביטוח לבין המדד שפורסם סמוך לפני מועד החזרת דמי הביטוח; אם דמי הביטוח שולמו לשיעורין, ישתנה כל סכום בהתאם לשינויים במדד בין המדד שפורסם סמוך לפני מועד ביצוע התשלום לבין המדד שפורסם סמוך לפני השבת דמי הביטוח.
		ה	על אף האמור בסעיף זה, פוליסה משועבדת תתבטל 30 ימים לאחר שניתנה התראה על הביטול למוטב.
14	ביטוח כפל	א	אם בוטחה הדירה או התכולה בפני הסיכונים הכלולים בפרק זה אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, יודיע המבוטח על כך למבטח מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או מיד לאחר שנודע לו על כך.
		ב	בביטוח כפל אחראים המבטחים כלפי המבוטח לחוד על מלוא הסכום, ובינם לבין עצמם יישאו הם בתשלום תגמולי ביטוח לפי היחס שבין סכומי הביטוח;
15	החלפת דירה	א	החליף המבוטח את הדירה בתוך תקופת הביטוח ועבר לדירה אחרת (להלן – הדירה החדשה) יוכל המבוטח, בהודעה למבטח ובהסכמתו, להעביר את הכיסוי לפי פרק זה לדירה החדשה והכיסוי בעבור הדירה והתכולה ימשיך להיות בתוקף בדירה החדשה. בהתאם להודעת המבוטח ובהתאם לתנאי פרק זה; על אף האמור בסעיף קטן זה, הכיסוי בעד התכולה ימשיך להיות בתוקף בשתי הדירות לתקופה שלא תעלה על 3 ימים;
		ב	עלה ערכה של הדירה החדשה או התכולה החדשה על ערך הדירה או התכולה, ביום המעבר לדירה החדשה יגדיל המבוטח בהתאם את סכומי הביטוח וישלם למבטח תוך 30 ימים מאותו יום את הפרשי דמי הביטוח באופן יחסי בעד הגדלת סכומי הביטוח; חישוב דמי הביטוח בעד הגדלת סכומי הביטוח יעשה תוך הבאה בחשבון של עליית ערך הדירה או התכולה מתחילת תקופת הביטוח ועד ליום המעבר.
		ג	ירד ערכה של הדירה החדשה או התכולה החדשה מערך הדירה או התכולה ביום המעבר לדירה החדשה, יקטין המבוטח בהתאם לכך את סכומי הביטוח ויקבל מהמבטח בתוך 30 ימים מאותו יום את הפרשי דמי הביטוח באופן יחסי בעד הקטנת סכומי הביטוח; חישוב דמי הביטוח בעד הקטנת סכומי הביטוח יעשה תוך הבאה בחשבון של עליית ערך הדירה או התכולה מתחילת תקופת הביטוח ועד ליום המעבר;
16	תחלוף	א	היתה למבוטח בשל מקרה הביטוח גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי אדם שלישי, שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבטח מששילם למבוטח תגמולי ביטוח וכשיעור התגמולים ששילם.
		ב	המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעברה אליו לפי סעיף זה באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי מעל לתגמולים שקיבל מהמבטח.
		ג	קיבל המבוטח מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגיע למבטח לפי סעיף זה, עליו להעבירו למבטח; עשה פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח, עליו לפצותו בשל כך.
		ד	הוראות סעיף זה לא יחולו אם מקרה הביטוח נגרם שלא בכוונה בידי אדם שמבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי, מחמת קרבת משפחה או יחסי עבודה או בשל יחסי שוכר ומשכיר שביניהם ובתנאי שהשוכר והמשכיר ויתרו על זכות התחלוף האחד כלפי השני;
17	התיישנות		תקופת ההתיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח לפי פוליסה זו תהיה בהתאם לתקופה שנקבעה בחוק חוזה הביטוח;
18	נזק תוצאתי		המבטח לא יהיה אחראי בגין נזק תוצאתי כלשהו שיגרם למבוטח או למוטב כתוצאה מהסיכונים המכוסים על ידי פרק זה, אלא אם כן נקבע אחרת בפרק זה.

19	הודעות	א	הודעה של המבוטח או של המוטב, למבטח, תימסר למבטח בכתב לאחד מאלה:
1			מען משרדו של המבטח, כמצוין בכותרת לפוליסה זו או כל מען אחר בישראל שעליו יודיע המבטח, למבוטח או למוטב, מזמן לזמן;
2			משרדו של סוכן הביטוח, הרשום בפוליסה – לפי מענו, כמפורט בה, או לפי כל מען אחר בישראל שעליו יודיע סוכן הביטוח הנזכר או המבטח, למבוטח או למוטב מזמן לזמן.
ב			הודעה של המבוטח או של המוטב למבטח יכול שתימסר בדרך אחרת מהאמור בסעיף קטן (א), שהמבטח יודיע עליה למבוטח או למוטב מזמן לזמן.

פרק ט' | תנאים כלליים (לכל פרקי הפוליסה למעט פרק ח')

פוליסה זו וכל מסמך אחר המצורף אליה יקראו כחווה אחד וכל מילה או ביטוי שיוחסה להם משמעות בכל חלק של הפוליסה או של הרשימה תהיה להם אותה משמעות מיוחדת בכל מקום בו הם מופיעים.

1	תחולת החוק	על פוליסה זו, חל חוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 (להלן: "החוק").
2	גילוי ושינוי בעניין מהותי	<p>2.1 הצג המבטח למבוטח לפני כריתת החוזה, אם בטופס של הצעת ביטוח ואם בדרך אחרת בכתב, שאלה בעניין שיש בו כדי להשפיע על נכונותו של מבטח סביר לכרות את החוזה בכלל או לכרותו בתנאים שבו (להלן: "עניין מהותי"), על המבוטח להשיב עליה בכתב תשובה מלאה וכנה.</p> <p>2.2 הפוליסה הוצאה על סמך התשובות שנתן המבוטח בכתב למבטח על כל השאלות שנשאל בהצעה אשר שימשה בסיס לפוליסה זו או בכל דרך אחרת, כפי שנתבקש ועל סמך הנחתו של המבטח שהמבוטח גילה לו את כל העובדות המהותיות לצורך הערכת הסיכון המבוטח.</p> <p>2.3 לא ענה המבוטח תשובות מלאות וכנות לפני כריתת חוזה הביטוח, כאמור בסעיף 2.1 לעיל – יחולו ההוראות הבאות:</p>
1		המבטח רשאי, תוך 30 ימים מהיום שנודע לו על כך, וכל עוד לא קרה מקרה הביטוח, לבטל את חוזה הביטוח בהודעה בכתב למבוטח.
2		ביטל המבטח את חוזה הביטוח מכוח סעיף זה, יחזיר למבוטח את דמי הביטוח, ששולמו לו בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח, בניכוי הוצאות המבטח, זולת אם פעל המבוטח בכוונה מרמה. לא ביטל המבטח את החוזה, רואים אותו כמסכים להמשך קיומו.
2.4		קרה מקרה הביטוח לפני שנתבטל החוזה מכוח סעיף זה, אין המבטח חייב אלא בתגמולי ביטוח מופחתים בשיעור יחסי, שהוא כיחס שבין דמי הביטוח שהיו משתלמים כמקובל אצלו לפי המצב לאמיתו, לבין דמי הביטוח המוסכמים, והוא פטור כליל בכל אחת מאלה:
1		התשובה לפני כריתת החוזה או אי מתן ההודעה למבטח על החמרת הסיכון נעשו בכוונה מרמה.
2		מבטח סביר לא היה מתקשר באותו חוזה, אף בדמי ביטוח מרובים יותר, אילו ידע את המצב לאמיתו. במקרה זה, זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח, ששילם בעד התקופה שלאחר קרות מקרה הביטוח, בניכוי הוצאות המבטח.
2.5		המבטח אינו זכאי לתרופות האמורות בסעיף זה בכל אחת מאלה, אלא אם התשובה שלא הייתה מלאה וכנה ניתנה בכוונה מרמה:
1		המבטח ידע או היה עליו לדעת את המצב לאמיתו בשעת כריתת החוזה או שהוא גרם לכך שהתשובה לא הייתה מלאה וכנה.
2		העובדה שעליה ניתנה תשובה שלא הייתה מלאה וכנה חדלה להתקיים לפני שקרה מקרה הביטוח, או שלא השפיעה על מקרהו, על חבות המבטח או על היקפה.
2.6		הנושאים המפורטים להלן ייחשבו כעובדות מהותיות לצורך ביטוח זה, ובלבד שהמבוטח נשאל עליהם בהצעת הביטוח:
1		עובדות שצוינו כמהותיות בטופס ההצעה או בכל מסמך אחר ששימש בסיס לפוליסה זו.
2		תיאור ו/או שינוי בעסקו, מקצועו ומשלח ידו של המבוטח.
3		תיאור הרכוש המבוטח, תנאי החזקתו ומיקומו.
4		זהות הבעלים ו/או המחזיקים ברכוש המבוטח
5		תיאור השימוש ברכוש המבוטח.

6	אמצעי בטיחות שקיימים בחצרי המבוטח, לרבות חצרי המשק המבוטח.		
7	נזקים שאירעו לרכוש המבוטח במהלך 3 השנים האחרונות כתוצאה מסיכונים הכלולים בביטוח זה.		
8	תביעות נזיקין שהוגשו בעבר נגד המבוטח בגין חבות.		
9	כל שינוי בחצרי המבוטח, לרבות חצרי המשק המבוטח.		
10	שינוי בתנאי הבטיחות בחצרי המבוטח, לרבות חצרי המשק המבוטח.		
11	מספר עובדיו של המבוטח ושכרם.		
12	תקלה או אי תפקוד של אמצעי מיגון, שהוגדרו בפוליסה ו/או ברשימה, כאמצעי להקלת הסיכון, במהלך תקופת הביטוח.		
13	פרטים על העבר הביטוחי של המבוטח, לרבות ביטול ביטוח של המבוטח בעבר, אי חידוש על ידי מבטח כלשהו, סירובו של מבטח אחר לבטח את המבוטח או התניית הביטוח על ידי מבטח כזה בתנאים מיוחדים.		
3	הצמדת סכומי ביטוח/ גבולות אחריות והשתתפות עצמית		
3.1	סכומי הביטוח וגבולות אחריות המבטח הנקובים ברשימה ישתנו בהתאם לשינויי במדד שפורסם סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם סמוך לפני מועד קרות מקרה הביטוח.		
3.2	אם במשך תקופת הביטוח יחולו הגדלות בסכומי הביטוח או גבולות אחריות המבטח על פי בקשת המבוטח שלא כתוצאה מההצמדה למדד כאמור בסעיף 3.1 לעיל, תהווה כל הגדלה כזו סכום בסיסי נוסף עליו חלים תנאי ההצמדה שפורטו לעיל, כאשר סכום ההגדלה ישתנה בהתאם לשינויים במדד שפורסם סמוך לפני מועד תחילת תוקף ההגדלה לבין המדד שפורסם סמוך לפני קרות מקרה הביטוח.		
3.3	סכום ההשתתפות העצמית ישתנה בהתאם ליחס שבין המדד, שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני תשלום ההשתתפות העצמית.		
3.4	הצמדת גבול האחריות בפרקי ביטוח החבויות תחושב כדלקמן: גבולות האחריות ישתנו בהתאם ליחס שבין המדד שפורסם סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם סמוך לפני תשלום תביעה על פי הפוליסה. למען הסר ספק מוצהר בזה כי חישוב הצמדת גבולות האחריות יעשה מתאריך תחילת הביטוח כפי שצוין ברשימה ולא מהתאריך הרטרואקטיבי אם צוין כזה.		
4	אמצעים להקלת הסיכון וחובת הזהירות		
4.1	על המבוטח: לנקוט בכל אמצעי הזהירות הסבירים להקלת הסיכון המבוטח לפי פוליסה זו, לרבות התקנתם והפעלתם השוטפת, כנדרש, וכן לעשות או להימנע מלעשות כל מעשה או מחדל אשר קיומם או אי קיומם עלול לגרום באופן סביר לסיכונים המבוטחים, כאמור. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המבוטח ינקוט באופן סביר, אמצעים להקלת הסיכון המבוטח על פי הפוליסה, כפי שהמבטח יודיע למבוטח בכתב מעת לעת במשך תקופת הביטוח, ותוך זמן סביר שייקבע לכך בהודעתו, או כפי שפורט בהוראה אחרת כלשהי בפוליסה, או ברשימה, בהתאם למקרה.		
4.2	להעסיק עובדים מיומנים.		
4.3	לקיים כל חובה המוטלת עליו על פי כל דין.		
4.4	להחזיק את הרכוש המבוטח במצב תקין ונאות. עם גילוי סיכון שהוא, יעשה המבוטח את הצעדים הדרושים לסילוקו.		
4.5	אי נקיטת האמצעים הנ"ל עלול להביא להפחתה משמעותית של תגמולי הביטוח או לשלילתם, בהתאם להוראות החוק, ובמגבלותיו.		
5	הקטנת הנזק		
6	ביטוח כפל		
6.1	בוטחו נכס או חבות לטובת המבוטח בפני סיכון אחד או יותר או אצל יותר ממבטח אחד, לתקופות חופפות. על המבוטח להודיע על כך למבטח מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או מיד לאחר שנודע לו על כך.		
6.2	בביטוח כפל אחראים המבטחים כלפי המבוטח יחד ולחוד לגבי סכום הביטוח החופף.		
6.3	המבטחים יישאו בנטל החיוב בינם לבין עצמם לפי היחס שבין סכומי הביטוח.		

7	הארכת ביטוח	7.1	כל הארכה של תקופת הביטוח על פי הפוליסה טעונה הסכמה בכתב של המבוטח ושל המבטח, אשר תינתן במפורש למטרה זו.
		7.2	בתום תקופת הביטוח האמורה לא יוארך הביטוח מאליו והארכת תקופת הביטוח תיעשה אך ורק בדרך של הסכמת המבטח בכתב, כאמור, ובכפוף להסדר התחיקתי.
			ההסדר התחיקתי פירושו: החוקים, התקנות, הצווים, החוזרים והוראות המפקח על הביטוח, לרבות החוקים שהוזכרו בפוליסה, כפי שיחולו מעת לעת, אשר יסדירו את התנאים החלים על המבוטח והמבטח, בפוליסה זו.
8	תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים	8.1	דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים מהמבוטח למבטח בקשר לפוליסה, ישולמו במלואם, כמפורט ברשימה.
		8.2	לעניין פוליסה זו דמי ביטוח הינם הפרמיה כולל הדמים המשתלמים למבטח וכן המסים וההיטלים, הכל לפי הנקוב ברשימה.
		8.3	אם דמי הביטוח ישולמו במלואם ע"י המבוטח בתוך 28 ימים מתחילת הביטוח, לא ייגבו דמי האשראי המצוינים ברשימה.
		8.4	לא שולמו דמי הביטוח תוך פרק הזמן האמור לעיל, ניתן יהיה לשלם במועדים אחרים עליהם הוסכם במפורש, כדלקמן:
			לגבי פוליסה הנקובה בשקלים - בתוספת הפרשי הצמדה, לרבות דמי אשראי, נקוב ברשימה, עבור תקופת האשראי, שיחושבו מיום תחילת הביטוח, וישולמו למבטח בעת סילוק כל חלק מדמי הביטוח. ההצמדה הינה למדד הידוע ביום תחילת הביטוח.
		8.5	לא שולמו דמי הביטוח במועד המוסכם, יישא הסכום שבפיגור בנוסף להפרשי הצמדה כמפורט לעיל, הפרשי ריבית עבור תקופת הפיגור, כמפורט ברשימה, ובלבד ששיעור הריבית לא יעלה על שיעור הריבית המירבי בהתאם לחוק הריבית, התשי"ז-1957 ובכפוף להסדר התחיקתי. הפרשי ריבית אלה ישולמו למבטח בעת סילוקו של הסכום שבפיגור וכחלק בלתי נפרד ממנו.
		8.6	תקופת הפיגור תחושב החל מהיום בו היה על המבוטח לשלם את דמי הביטוח ועד למועד תשלום דמי הביטוח בפועל.
		8.7	לא שולם סכום כלשהו שבפיגור כאמור תוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש מהמבוטח בכתב לשלם, רשאי המבטח להודיע למבוטח בכתב כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן, ואם נקבע מוטב שאינו המבוטח והקביעה הייתה בלתי חוזרת, רשאי המבטח לבטל את הביטוח אם הודיע למוטב בכתב על הפיגור האמור והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך 15 ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה.
		8.8	אין בביטול הביטוח על פי סעיף זה כדי לגרוע מחובת המבוטח לסלק את הסכום שבפיגור המתייחס לתקופה שעד הביטול האמור וכן את הוצאות המבטח.
		8.9	ביטול הביטוח כאמור לא יפגע בזכויות המבוטח על פי הפוליסה בגין מקרה ביטוח שארע קודם לביטול הביטוח.
		8.10	דמי ביטוח, והחזרים של דמי ביטוח, הצריכים להשתלם עקב שינוי ברכוש המבוטח, בסכומי הביטוח או בתנאים אחרים של הביטוח, ישתנו לפי השינויים שיחולו במדד, בין המדד הידוע ביום תחילת השינוי לבין המדד הידוע ביום התשלום בפועל.
9	ביטול הביטוח	9.1	המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו ובלבד שהודעה על כך תישלח בכתב למבטח לפחות שלושה ימים לפני התאריך בו יתבטל הביטוח. הביטול יחול מהמועד בו נקב המבוטח בהודעתו, אך לא לפני תאריך קבלת ההודעה על ידי המבטח.
		9.2	בביטול על פי דרישת המבוטח יחזיר המבטח למבוטח את דמי הביטוח ששולמו בעד התקופה שלאחר מועד כניסת הביטול לתוקף, בהפחתת הסכומים הבאים: בעד תקופה של עד 7 ימים בהם הפוליסה בתוקף, לרבות אם לא נכנסה לתוקף - 5% מדמי הביטוח השנתיים, ובעד תקופה העולה על 7 ימים בהם היתה הפוליסה בתוקף - 5% מדמי הביטוח השנתיים בצירוף 0.3% מדמי הביטוח השנתיים בעד כל יום ביטוח, החל מהיום השמיני.
		9.3	מבלי לגרוע מזכויות המבטח על פי דין או על פי הוראה אחרת כלשהי בפוליסה, המבטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו ובלבד שהודעה על כך תישלח למבוטח בכתב, כמפורט להלן.
		9.3.1	לעניין סיכון טרור - לפחות 21 ימים לפני התאריך בו יתבטל הביטוח,
		9.3.2	לעניין יתר הסיכונים, למעט סיכון טרור - לפחות 30 ימים לפני התאריך בו יתבטל הביטוח. במקרה של ביטול הביטוח ע"י המבטח כאמור לעיל, יחול המבוטח זכאי להחזר דמי הביטוח ששילם למבטח, בעד התקופה שלאחר ביטול הפוליסה.

9.4 על אף האמור לעיל, היה והמבוטח דרש מהמבטח לחתום על אישורי ביטוח ו/או שעבוד בהם נכללה התחייבות של המבטח לבטל את הביטוח רק לאחר מתן הודעה מראש למקבל ההתחייבות, תבטל הפוליסה בכפוף למתן הודעה, כאמור, לאחר תום התקופה שצוינה כמועד ביטולה באותו אישור או בסעיף השעבוד.

9.5 אם המבטח יבטל את החוזה לפני תום תקופת הביטוח המוסכמת והעילה לביטול אינה שהמבוטח הפר את החוזה או ניסה להונות את המבטח, ישלם המבטח למבוטח את הסכום שהיה דורש ממבוטח דומה לאותו סוג של ביטוח ביום הביטול, יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח המוסכמת.

9.6 ביטול הביטוח כאמור לא יפגע בזכויות התביעה על פי הפוליסה בגין מקרה ביטוח שארע קודם למועד הביטול כאמור.

בהיוודע למבוטח על קרות אירוע העלול להוות מקרה ביטוח על פי פוליסה זו, עליו או על המוטב:

10.1 להודיע מיד למבטח על המקרה ולציין בהודעה את שמו וכתובתו של המבוטח וכן את מספר הפוליסה. אם ניתנה הודעה בעל פה – תינתן הודעה בכתב למבטח, סמוך ככל האפשר לקרות מקרה הביטוח, בטופס תביעה, שיומץ למבוטח על פי בקשתו למבטח.

10.2 להודיע מיד למשטרה על המקרה – אם ארע עקב מעשה פלילי או חשד למעשה פלילי, ולהמציא אישור על כך למבטח.

10.3 להמציא למבטח כל המסמכים וההוכחות שבידיו הדרושים לעניין זה להוכחת מקרה הביטוח ולגבי גובה האובדן או הנזק או החבות, לפי העניין ואם אינם ברשותו, עליו לעזור למבטח, ככל שיוכל, להשיגם. על המבוטח או המוטב, לפי העניין, למסור למבטח את המסמכים המקוריים הדרושים לשם בירור התביעה, כולל ויתור על הסודיות הרפואית. נדרש המבוטח להמציא מסמכים מקוריים לקופת החולים, בה הוא או עובדו מבוטח, או לכל מוסד ממלכתי, ימציא המבוטח למבטח את ההעתיקים ממסמכים אלה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובת המבוטח להמציא למבטח מסמכים מקוריים, ככל שיתאפשר.

10.4 לעשות כל צעד סביר להקטנת הנזק, בכפוף לסעיף 61 לחוק. אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח בעד נזק שהמבוטח יכול היה למנוע או להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, בנקיטת אמצעים שהמבטח הורה לו לנקוט.

10.5 לא קוימה חובה לפי סעיף זה במועדה וקיומה היה מאפשר להקטין חבותו של המבטח, אין הוא חייב בתגמולי הביטוח אלא במידה שהיה חייב בהם אילו קוימה החובה. הוראה זו לא תחול בכל אחת מאלה:

1 החובה לא קוימה, או קוימה באיחור, מסיבות מוצדקות.

2 אי קיומה או איחורה לא מנע מהמבטח את בירור חבותו ולא הכביד על הבירור.

10.6 עשה המבוטח במתכוון דבר שהיה בו כדי למנוע מהמבטח את בירור חבותו או להכביד עליו, אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח, אלא אם כן היה חייב בהם אילו לא נעשה אותו דבר.

10.7 הופרה חובה לפי סעיף זה, או שהמבוטח או המוטב מסרו למבטח עובדות כוזבות, או שהעלימו ממנו עובדות בנוגע לחבותו, והדבר נעשה בכוונת מרמה – פטור המבטח מחבותו.

10.8 נגרם מקרה הביטוח בידי המבוטח או המוטב במתכוון, פטור המבטח מחבותו.

11 **תקופת התיישנות** **11.1** תביעה לתגמולי ביטוח עקב מקרה ביטוח המכוסה לפי פרקים ו' ו-ז' (אחריות כלפי צד שלישי ואחריות מעבידים) אינה מתיישנת כל עוד לא התיישנה תביעת הצד השלישי לגבי המבוטח.

11.2 תקופת ההתיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח על פי שאר פרקי הפוליסה היא שלוש שנים מיום קרות מקרה הביטוח.

12 **תחלוף** **12.1** הייתה למבוטח, בשל מקרה הביטוח, גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבטח מששילם למבוטח תגמולי ביטוח ובישעור התגמולים ששילם.

12.2 המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעברה אליו לפי סעיף זה באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי מעל התגמולים שקיבל מהמבטח.

12.3 קיבל המבוטח מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגיע למבטח לפי סעיף זה, עליו להעבירו למבטח. עשה פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח, עליו לפצותו בשל כך.

12.4 הוראות סעיף זה לא יחולו אם מקרה הביטוח נגרם שלא בכוונה בידי אדם שמבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי, מחמת קירבת משפחה או יחס של מעביד ועובד שביניהם או מחמת שהמבוטח ויתר בכתב על זכות תביעה כלפיו או התחייבות לשפותו.

13	הודעות	א	הודעות למבוטח: הודעה של המבטח למבוטח בכל הקשור לפוליסה תינתן לפי מענו האחרון הידוע למבטח.
		ב	הודעות למבטח הודעה של המבוטח או של המוטב למבטח תינתן בכתב למען משרדו של המבטח, כמצוין בכותרת לפוליסה, או בכל מען אחר בישראל, שעליו הודיע המבטח בכתב למבוטח או למוטב מזמן לזמן.
14	דין ושיפוט	14.1	פרשנות הפוליסה תיעשה לפי דיני מדינת ישראל בלבד.
		14.2	כל חילוקי דעות או תביעות על פי פוליסה זו או בקשר אליה, יתבררו אך ורק באחד מבתי המשפט בישראל ועל פי חוקי מדינת ישראל.
15	השתתפות עצמית	15.1	מבלי לגרוע מהאמור לגבי סעיף ההשתתפות העצמית בתנאים כלליים לביטוחי חבויות, המבוטח יישא בעצמו בתשלום ההשתתפות עצמית, כמפורט ברשימה ו/או בפוליסה, עקב מקרה ביטוח, המכוסה לפי פוליסה זו.
		15.2	היה המבוטח זכאי לתגמולי ביטוח הן בגין פרקי ביטוח הרכוש והן בגין פרקי ביטוח החבויות בפוליסה זו, יישא המבוטח בהשתתפות עצמית אחת, הגבוהה מביניהן, בגין כל מקרי הביטוח המכוסים בפרקי ביטוח אלו, למעט לעניין הרחבות רעידת אדמה ונזקי טבע לפרקים א' ו - ב', בגין תחול השתתפות עצמית, בנפרד ובנוסף.
16	זכות הקיזוז		המבטח רשאי לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בקרות מקרה הביטוח, כל סכום שהמבוטח חייב למבטח, בין שחובו מתייחס לפוליסה זו ובין אחרת. במקרה של אובדן כללי לרכוש המבוטח המכוסה על פי פוליסה זו, רשאי המבטח לקזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.
17	המועד לתשלום תגמולי הביטוח	17.1	תגמולי הביטוח ישולמו תוך 30 ימים מהיום שהיו בידי המבטח מלוא המידע והמסמכים, הפרטים והראיות, הדרושים לברור חבותו. תגמולי ביטוח, שאינם שנויים במחלוקת בתום לב ישולמו תוך 30 ימים מהיום שהיו בידי המבטח מלוא המידע והמסמכים הדרושים לברור חבותו, כאמור בסעיף 23 (א') לחוק והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.
		17.2	תגמולי הביטוח ישתנו בהתאם לשינויים בין המדד, שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח לבין המדד, שפורסם לאחרונה לפני התשלום למבוטח.
		17.3	על תגמולי הביטוח יתווספו הפרשי הצמדה כמשמעותם בחוק פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"א - 1961, מיום קרות מקרה הביטוח וריבית צמודה בשיעור הקבוע בחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981 מתום שלושים ימים מיום שהיו בידי המבטח מלוא המידע והמסמכים הדרושים לברור חבותו.
18	קביעה בלתי חוזרת של מוטב		קביעה בלתי חוזרת של מוטב לגבי זכויות בפוליסה זו מותנית בהסכמה מפורשת של המבטח, מראש ובכתב.

פרק ט' 2 | תנאים כלליים לפרקי ביטוח הרכוש

1	השבת סכום הביטוח/ גבול האחריות לקדמותו	א	במקרה של אובדן או נזק, המכוסים בפרקי הרכוש של פוליסה זו ותשלום תגמולי ביטוח בשל מקרה ביטוח במשך תקופת הביטוח, יוחזר סכום הביטוח/גבול האחריות אוטומטית לקדמותו כפי שהיה לפני קרות אותו מקרה ביטוח.
		ב	בהסכמת המבוטח ותמורת דמי ביטוח נוספים יושב סכום הביטוח ו/או גבול האחריות המבטח לקדמותו לאחר קרות אובדן או נזק, מיום קימום הנזק בפועל, למעט גבול אחריות שהינו על בסיס נזק ראשון שלגביו ההשבה תהיה מיום קרות הנזק, אלא אם יורה המבוטח אחרת, ובכפוף לס"ק ה' להלן.
		ג	דמי הביטוח הנוספים יחושבו מיום ההשבה ועד תום תקופת הביטוח. לצורך חישוב דמי הביטוח שעל המבוטח לשלם בעד השבת סכום הביטוח לקדמותו יילקחו בחשבון רק תגמולי הביטוח ששילם המבטח בפועל.
		ד	צוין ברשימה במפורש גבול אחריות כללי של המבטח לתקופה (LOSS LIMIT) לגבי סיכונים מסוימים או לגבי הסיכונים המכוסים, לא יהיה סעיף זה בתוקף לגבי אותם סיכונים.
		ה	אם צוין ברשימה במפורש כי גבול האחריות לגבי סיכון מסוים (על בסיס נזק ראשון) הם למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח לא יהיה סעיף זה בתוקף לגבי אותו סיכון.

2	ביטוח חסר	א	אם בשעת כריתת החוזה היו סכומי הביטוח לגבי פרקי ביטוח הרכוש /או נתוני השטח ו/או נתוני הנפח ו/או מספר היחידות ו/או מספר הראשים המשמשים לחישוב דמי הביטוח (הכול לפי העניין) של הרכוש המבטוח על פי פרק ב' ואשר הוצהרו ע"י המבטוח למבטח בהצעת הביטוח או בכל דרך אחרת, נמוכים מאותם נתונים הקיימים בפועל באותו מועד, תפחת חבותו של המבטח באופן יחסי על פי היחס בין הנתונים שהוצהרו ע"י המבטוח לבין הנתונים הקיימים בפועל בשעת כריתת החוזה.
		ב	הפחתת חבותו של המבטח לא תחול אם יתברר כי הנתונים שהוצהרו ע"י המבטוח נמוכים בשיעור של עד 10% מהנתונים הקיימים בפועל בשעת כריתת החוזה.
		ג	כל פריט רכוש אשר צוין לגביו סכום ביטוח ו/או נתון אחר המשמש לקביעת דמי הביטוח כפוף לתנאי זה בנפרד.
		ד	אם הורחבו הפרקים הנ"ל לכלול תוספת ערך כינון אזי יבוסס החישוב הנ"ל על בסיס ערכו הכללי של הרכוש המבטוח כחדש.
3	חישוב השיפוי	א	תגמולי הביטוח שיגיעו למבטוח על פי הפוליסה בגין נזק לרכוש המבטוח יחושבו בהתאם לאמור בבסיס לשיפוי בכל פרק. בהעדר ציון בסיס יחושבו תגמולי הביטוח לפי שווי הרכוש בעת קרות מקרה הביטוח, אולם לא יותר מסכום הביטוח או גבול האחריות בגין רכוש זה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות סעיף ביטוח חסר של פוליסה זו.
		ב	מובהר בזה כי הסכומים המופיעים בצד פריטי הרכוש ברשימה הינם סכומי ביטוח מירביים בלבד וכי השיפוי על פי פוליסה זו אינו מוסכם ועל המבטוח להוכיח את סכום נזקו, היקפו ושעורו. אין בתנאי זה כדי לגרוע מהוראות התנאי של סעיף ביטוח חסר של פוליסה זו.
		ג	עלה סכום הביטוח, בעת כריתת החוזה או לאחר מכן, על שווי של הרכוש המבטוח, רשאי כל צד, בכל עת בתקופת הביטוח, לדרוש הפחתת סכום הביטוח עד לשווי הרכוש בשעת הדרישה. נדרשה הפחתה כזו, יפחת סכום הביטוח ובמקביל יפחתו גם דמי הביטוח מיום הדרישה.
		ד	למען הסר ספק מובהר כי כל הערכה שהוגשה למבטח לגבי שווי הרכוש המבטוח, בין שהוזמנה על ידי המבטוח ובין שהוזמנה על ידי המבטח, לא תהווה שיפוי מוסכם כמשמעו בסעיף 56(ד') לחוק חוזה הביטוח והמבטח יהא אחראי לשפות את המבטוח רק בסכום שוויו הממשי של הפריט הניזוק ביום קרות מקרה הביטוח ועד תקרת גבול אחריות המבטח הנקוב ברשימה.
4	מקדמה ותשלומים שאינם שניים במחלוקת	א	בקרות נזק לרכוש המבטוח לפי פוליסה זו כתוצאה מאחד הסיכונים המבטחים לפיה, יהא המבטוח זכאי לקבל מהמבטח מקדמה או התחייבות כספית שתאפשר לו לקבל שירות לתיקון הנזק וזאת על חשבון הכספים המגיעים מהמבטח לפי תנאי הפוליסה.
		ב	מקדמה זו תנוכה מסכום השיפוי שישולם למבטוח. חישוב הניכוי ייעשה תוך הצמדת המקדמה ששולמה לשינויים במדד שפורסם סמוך לפני תשלומה בפועל לבין המדד שפורסם סמוך לפני תשלום תגמולי הביטוח בפועל.
		ג	תגמולי הביטוח שאינם שניים במחלוקת בתום לב, ישולמו ללא דיחוי על ידי המבטח והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר תגמולי הביטוח.
5	זכויות המבטח לניצולת		בקרות אובדן או נזק כלשהו לרכוש המבטוח ע"י פרקי הפוליסה רשאי המבטח:
		א	להיכנס לבניין או לחצרים בהם אירע האובדן או הנזק.
		ב	לקבל לידי רכוש של המבטוח שלגביו תובע המבטוח תגמולי ביטוח, לאחר ששולמו או התחייבו לשלם בגינו תגמולי הביטוח.
		ג	להחזיק בחזקתו כל רכוש כזה, לבדוק אותו, למיינו, לסדרו, להעבירו, לטפל בו בדרך אחרת לכל מטרה סבירה ובצורה סבירה כלשהי.
		ד	אם המבטוח או כל אדם אחר הפועל בשמו, לא ימלא את דרישות המבטח או יפריע או ימנע את המבטח משימוש בסמכויותיו הניתנות בזה, תוקטן חבותו של המבטח, בהתאם להוראות החוק.
		ה	המבטוח לא יהיה רשאי בשום אופן לנטוש לטובת המבטח רכוש כלשהו, בין אם המבטח קיבל אותו לרשותו, ובין אם לאו. מותנה בזאת, כי ניצול זכויותיו של המבטח על פי תנאי זה לא יפגע בניהול עסקיו של המבטח או במוניטין שלו.
		ו	אין בנקיטת הצעדים המפורטים לעיל מצד המבטח משום הכרה באחריותו לגבי התביעה, כולה או חלקה.

פרק ט' 3 | תנאים כלליים לפרקי ביטוח החבויות

1	איסור הודאה בתביעות חבות	<p>שום הודאה (ADMISSION), הצעה, הבטחה, פשרה, התחייבות או פיצוי כלשהם לא יעשו ולא יינתנו על ידי המבוטח או מטעמו בלי הסכמתו מראש ובכתב של המבוטח. אין הוראות סעיף זה חלות על מסירת עובדות במשטרה לפי דרישתה או לכל גורם מוסמך על פי כל דין לפי דרישתו וכן על מתן עדות במשטרה במשפט פלילי.</p>
2	חובת הודעה על הליכים	<p>א המבוטח יודיע למבוטח, בהקדם האפשרי, על כתב אישום שהוגש נגדו או על הליכי חקירה משטרתית או אחרת או על חקירת סיבות מוות או כל חקירה אחרת או הליך משפטי המתנהלים או עומדים להתנהל נגדו, בקשר עם כל מקרה ביטוח, העלול להוות עילה לתביעה על פי פוליסה זו.</p> <p>ב באם המבוטח הינו תאגיד, תיחשב ידיעה של המבוטח על ההליכים דלעיל מעת שנודעו לאחד ממנהלי המבוטח או לאחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח.</p>
3	טיפול בתביעות	<p>א המבוטח רשאי - ולפי דרישת הצד השלישי חייב הוא - לשלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהמבוטח חייב למבוטח, ובלבד שהודיע על כך בכתב למבוטח 30 ימים מראש והמבוטח לא התנגד תוך תקופה זו; אולם טענה שהמבוטח יכול לטעון כלפי המבוטח תעמוד לו גם כלפי הצד השלישי.</p> <p>ב הכיר המבוטח בחבותו על פי פרקים ו' ו-ז' לפוליסה (אחריות כלפי צד שלישי וחבות מעבידים) יהיה המבוטח רשאי לפי שיקול דעתו, בכפוף להוראות סעיף 68 לחוק, ליטול לידיו ולנהל בשם המבוטח את ההגנה כלפי כל תביעה, או סידורה, או ישובה של כל תביעה, וכן לתבוע ולקבל בשם המבוטח שיפוי, פיצוי, השתתפות או דמי נזק. למבוטח יהיה שיקול דעת מוחלט, בכפוף להוראות סעיף 68 לחוק, בנוגע לניהול כל הליכים או בנוגע לסידור או יישוב כל תביעה ועל המבוטח למסור לו את כל המידע שיש לו ולהושיט לו כל עזרה סבירה שתידרש ממנו בהקשר לעניינים הנדונים בסעיף זה. המבוטח יהיה חייב, בין השאר, לחתום על יפוי כח, תצהירים, ו/או על כל מסמך אחר הדרוש לשם הגנה או תביעה וכן לשתף פעולה עם עורך דין המבוטח ולהתייצב בבית המשפט, אם יידרש, לשם מתן עדות.</p> <p>ג אם ניהל המבוטח משא ומתן עם התובע ויישב את תביעתו בסכום כלשהו העולה על סך ההשתתפות העצמית החל על המבוטח, ישלם המבוטח ישירות לתובע את סך ההשתתפות העצמית הנקוב בפוליסה מיד עם דרישתו הראשונה של המבוטח בכתב. אם חלק התביעה המוצע על חשבון המבוטח (מתוך סך כל התביעה) נמוך מן החלק בו על המבוטח לשאת כהשתתפות עצמית, מותנה יישוב התביעה על ידי המבוטח בתיאום מוקדם עם המבוטח.</p> <p>אם לא הסכים המבוטח ליישוב התביעה בסך המוצע על ידי המבוטח - לא יאה המבוטח אחראי לתשלום כל סכום העולה על הסכום המוצע ע"י המבוטח ועל חשבון.</p>
4	תשלום גבול האחריות	<p>א לפני או תוך כדי ניהול הליכים או משא ומתן ליישוב תביעה או סדרה של תביעות על פי פרק ו' (אחריות כלפי צד שלישי) ו/או על פי פרק ז' (חבות מעבידים), רשאי המבוטח לשלם למבוטח את סכום גבול או גבולות האחריות המתאימים, לאחר שנוכה ממנו כל סכום או סכומים שכבר שולמו בתור תגמולי ביטוח, ובמקרה כזה יותר המבוטח על הניהול והפיקוח על התביעה או תביעות כאלה ויהא פטור מכל אחריות נוספת בקשר אליה או אליהן. חישוב הניכוי יעשה תוך הצמדת הסכום ששולם לשינוי במדד שפורסם סמוך לפני יום התשלום החלקי לבין המדד שפורסם סמוך ליום תשלום גבול האחריות.</p> <p>ב לאחר תשלום זה ותשלום הוצאות משפט סבירות בתוספת לכך, יהא המבוטח פטור מכל אחריות נוספת בגין אותו מקרה ביטוח. אם יחליט המבוטח לשלם את גבול האחריות למקרה הביטוח, לאחר שהחלו הליכים משפטיים כלשהם, יישא המבוטח במלוא ההוצאות המשפטיות הסבירות מעל לגבול האחריות.</p>
5	השתתפות עצמית	<p>א המבוטח יישא ישירות בסכום ההשתתפות העצמית, המפורט ברשימה, כלפי הצד השלישי, מתוך תגמולי הביטוח שיעמדו לתשלום ו/או מתוך ההוצאות שיעמדו לתשלום ע"י המבוטח, עקב מקרה הביטוח, המכוסה לפי פוליסה זו.</p> <p>ב סכום ההשתתפות העצמית בו יישא המבוטח יחול גם לגבי הוצאות משפט סבירות שהוציא המבוטח במהלך הטיפול בתביעה ו/או בדרישה לפיצוי ו/או בהודעה על כל אירוע העלול לגרום לתביעה, וזאת אף אם לא שולמו תגמולי ביטוח בגינם, ואף אם לא הוטלה חבות על המבוטח. מבלי לגרוע מהאמור לעיל:</p> <p>א השתתפות עצמית מכוח פרק ז' - ביטוח חבות מעבידים, תחול על המבוטח לגבי כל מקרה ביטוח בנפרד, אך לעניין מחלת מקצוע תחול השתתפות עצמית לגבי כל נפגע ונפגע בנפרד.</p> <p>ב השתתפות עצמית מכוח פרק ו' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, תחול על המבוטח בגין כל נזק, כהגדרתו בפרק זה.</p> <p>ג היה המבוטח זכאי לתגמולי ביטוח בגין יותר מפרק אחד לפרקי החבויות פוליסה זו, יישא המבוטח בהשתתפות עצמית אחת, הגבוהה מביניהן.</p>

<div>6</div> <div>דין ושיפוט</div>	<div>א</div> <p>מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 14 לתנאים הכלליים לכל פרקי הפוליסה, בגין חבויית המבוטח המכוסות על פי פוליסה זו, המבטח לא יהיה חייב לשלם תגמולי ביטוח בגין כל סכום שהמבוטח יהיה מחויב לשלם לפי פסק דין, שיינתן נגדו ע"י בית משפט שמקום מושבו מחוץ לתחום שיפוט של בתי משפט ישראליים (להלן "פסק דין זר") או בגין כל סכום שהמבוטח יהיה מחויב לשלם לפי פסק דין של בית משפט ישראלי הנותן תוקף לפסק דין זר או שמבוסס במישרין או בעקיפין על פסק דין זר, שניתן בקשר לתביעה נגד המבוטח.</p> <div>ב</div> <p>אם יהיה המבוטח חייב בתשלום פיצויים לפי פסק דין, שניתן נגדו על ידי בית משפט ישראלי, ובית משפט זה אימץ, לצורך מתן פסק הדין, אמות מידה הנהוגות מחוץ לישראל, לא יהיה המבטח חייב לשלם תגמולי ביטוח בגין הסכום העודף על גובה הפיצויים שהיו נפסקים כנגד המבוטח, לו היה בית המשפט מאמץ, לצורך מתן פסק הדין, אמות מידה הנהוגות ישראל.</p>
<div>7</div> <div>הפחתת גבול האחריות</div>	<p>גבול האחריות של המבטח לפי הפוליסה יוקטן בסכום תגמולי הביטוח ששולמו על פי הפוליסה ביום תשלום אותם תגמולי ביטוח.</p>
<div>8</div> <div>אי תחולת סעיף ביטוח חסר על פרק ו' – אחריות כלפי צד שלישי</div>	<p>סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח לא יחול על פרק זה.</p>



לפרטים פנה לסוכן הפניקס או חייג 3455 *

לקוחות הפניקס מרוויחים יותר, תבדקו שיש לכם הפניקס.
הפניקס חברה לביטוח בע"מ

חברת מנוסחת בלשון זכר, אך מיועדת לנשים וגברים כאחד.